

MASS FASTIGHETER AB

Org nr 556719-6075

2024062616112

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Mass fastigheter AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 11 juni 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Haninge den 11 juni 2024



Alan Dilani

# Årsredovisning

för

**MASS FASTIGHETER AB**

**556719 – 6075**

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under Räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-6
Tilläggsupplysningar	7-9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (SEK)

# MASS FASTIGHETER AB

Org nr 556719-6075

2024062616104

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mass fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Detta är bolagets sjuttonde verksamhetsberättelse.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat kvarvarande fastighetsbestånd under 2016.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning					0
Resultat efter finansiella poster	-764	725	2 120	4 644	1 712
Soliditet (%)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

### RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 845	2 120
Aktieägartillskott		
Årets resultat	-764	725
Summa	2 081	2 845

Förslag till disposition

Balanseras i ny räkning	2 081	2 845
Summa	2 081	2 845

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt samt ställning vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

**MASS FASTIGHETER AB**

Org nr 556719-6075

2024062616105

<b>Resultaträkning</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		436	1 925
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-764</b>	<b>725</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-764</b>	<b>725</b>
Skatt på årets resultat		0	0
Övriga skatter, diff		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-764</b>	<b>725</b>

**MASS FASTIGHETER AB**  
Org nr 556719-6075

2024062616106

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Inventarier, Maskiner	2	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 081	27 845
<i>Summa kassa och bank</i>		27 081	27 845
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>27 081</b>	<b>27 845</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>27 081</b>	<b>27 845</b>

**MASS FASTIGHETER AB**

Org nr 556719-6075

2024062616107

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 250 A-aktier		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Erhållna aktieägartillskott			
Balanserat resultat		2 845	2 120
Årets resultat		-764	725
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 081	2 845
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 081</b>	<b>27 845</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 081</b>	<b>27 845</b>

**MASS FASTIGHETER AB**

Org nr 556719-6075

2024062616108

Not 2023-12-31 2022-12-31

**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER**

**Ställda säkerheter**

*Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder och avsättningar*

**Summa ställda säkerheter**

0 0

**Ansvarsförbindelser**

Inga Inga

**MASS FASTIGHETER AB**

Org nr 556719-6075

**Tilläggsupplysningar****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Det är första året som BFNAR 2008:1 tillämpas vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

**Materiella anläggningstillgångar**

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier degressivt utifrån en nyttjandeperiod på 5 år.

Typ	Procent	Antal år
Byggnad	2	50
Övriga inventarier	30	5

**NOTER**

Not 1 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärde</i>		
Inköp		0
Årets avyttring	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar		
Årets återföringar	0	0
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	0	
<i>Redovisat värde</i>	0	

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp		
Årets avyttring	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets återföringar	0	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		0
Årets avskrivningar	0	0
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	0	0
<i>Redovisat värde</i>	0	0

MASS FASTIGHETER AB  
Org nr 556719-6075

2024062616110

Not 3 Förändringar i eget kapital

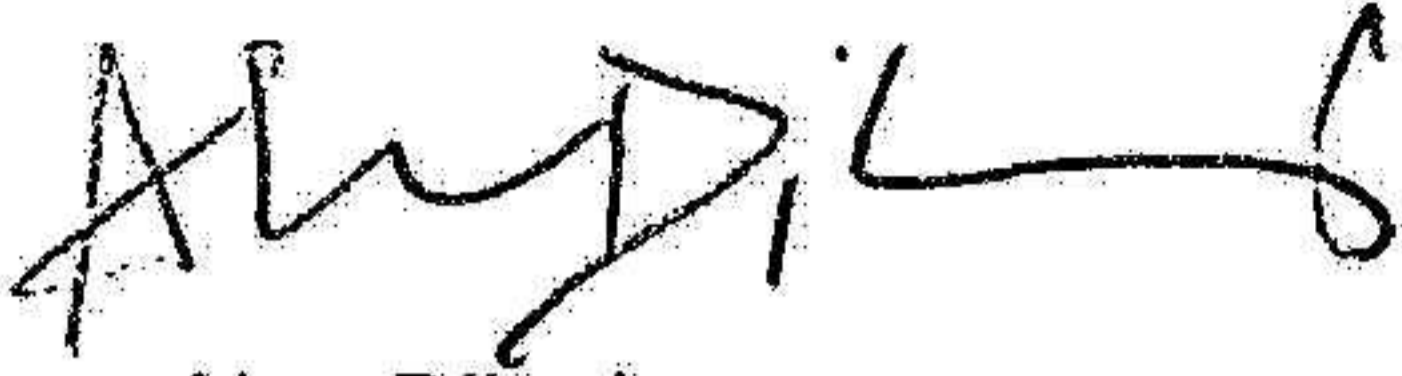
	Aktiekapital	Överkurs fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			2 845	27 845
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 845	-2 845	0
Aktieägartillskott					0
Årets resultat				-764	-764
Belopp vid årets utgång	25 000	0	2 845	-764	27 081

MASS FASTIGHETER AB

Org nr 556719-6075

Underskrifter

Haninge 2024-06-11

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alan Dilani', written in a cursive style.

Alan Dilani

2024062616111