

# ÅRSREDOVISNING

för

## F.O.C.O Formgren & Co Aktiebolag

Org.nr. 556090-9649

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Johan Formgren, Styrelseledamot  
2026-05-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har förutom fastighetsförvaltning bestått i marknadsföring av båtar och båtillbehör samt utförande av konsultuppdrag inom marknadsföring och design.

Företagets säte är på Orust i Västra Götalands län.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	28 800	28 799	28 801	28 800
Resultat efter finansiella poster	-39 844	-43 867	-37 189	-76 714
Soliditet (%)	13,77	13,10	12,59	10,72

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	49 286	-43 867	115 419
Balanseras i ny räkning			-43 867	43 867	0
Erhållna aktieägartillskott			40 000		40 000
Årets resultat				-39 844	-39 844
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	45 419	-39 844	115 575

			2025-12-31	2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			307 000	267 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	45 419
Årets resultat	-39 844
	<u>5 575</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 575
	<u>5 575</u>

F.O.C.O Formgren & Co Aktiebolag  
Org.nr. 556090-9649

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	28 800	28 799
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>28 800</u>	<u>28 799</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-45 483	-51 336
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-24 233	-24 233
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-69 716</u>	<u>-75 569</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-40 916	-46 770
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 072	3 083
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-180
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>1 072</u>	<u>2 903</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-39 844	-43 867
<b>Resultat före skatt</b>	-39 844	-43 867
<b>Årets resultat</b>	<u>-39 844</u>	<u>-43 867</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>728 386</u>	<u>752 619</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		728 386	752 619
Summa anläggningstillgångar		728 386	752 619
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>1 166</u>	<u>100</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 166	100
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>109 635</u>	<u>127 703</u>
Summa kassa och bank		109 635	127 703
Summa omsättningstillgångar		110 801	127 803
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>839 187</b>	<b>880 422</b>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		45 419	49 286
Årets resultat		-39 844	-43 867
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>5 575</u>	<u>5 419</u>
<b>Summa eget kapital</b>		115 575	115 419
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder		721 462	761 462
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>721 462</u>	<u>761 462</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	1 306
Skatteskulder		0	84
Övriga skulder		0	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 150	2 150
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>2 150</u>	<u>3 541</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>839 187</b>	<b>880 422</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

20-50

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 267 087</u>	<u>1 267 087</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 267 087	1 267 087
	Ingående avskrivningar	-514 468	-490 235
	Årets avskrivningar	-24 233	-24 233
	Utgående avskrivningar	<u>-538 701</u>	<u>-514 468</u>
	Redovisat värde	728 386	752 619

Not 3	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	721 462	761 462

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-21

*Johan Formgren*  
Johan Formgren  
2026-04-22

*Anna-Pia Slothower*  
Anna-Pia Slothower  
2026-04-26