

Årsredovisning

för

Hällefors Tierp Skogar AB

559207-6425

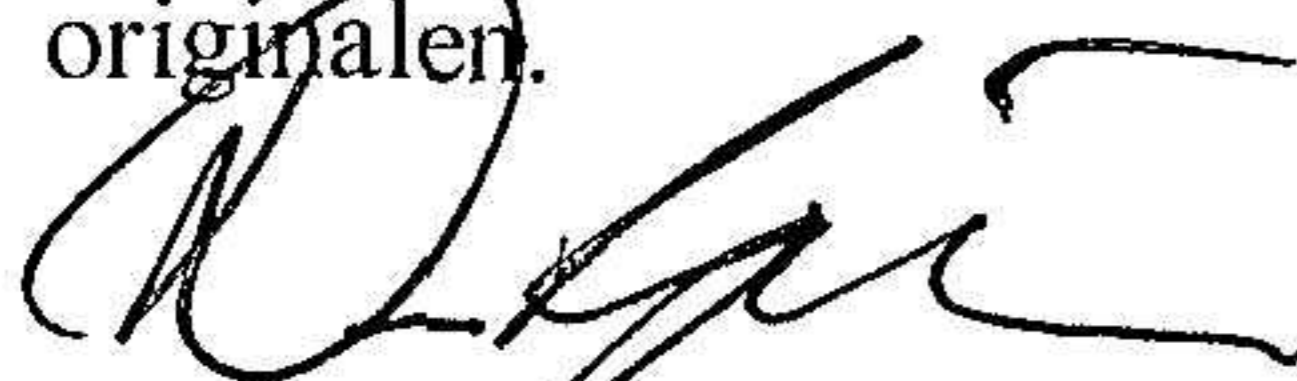
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

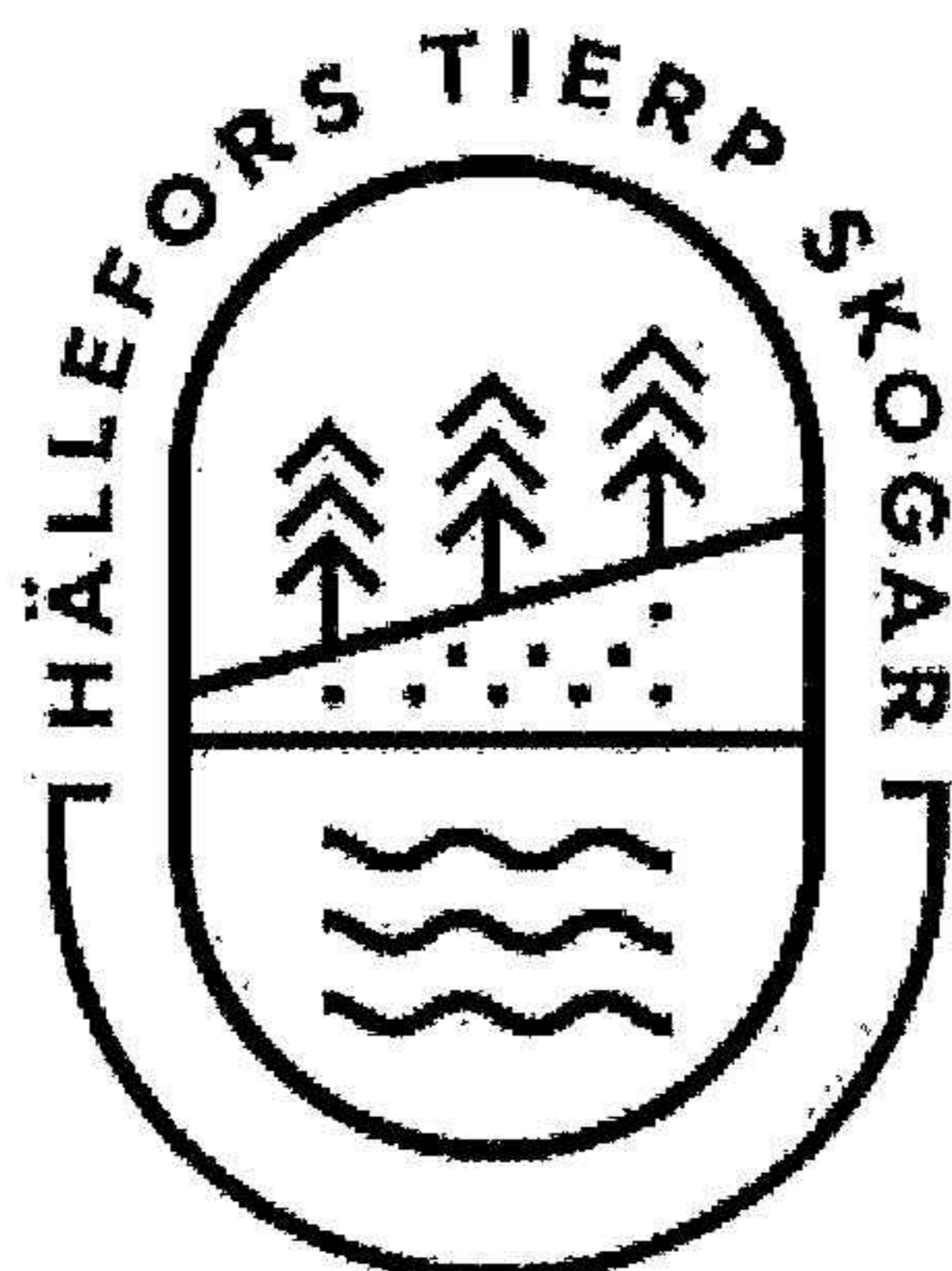
Undertecknad verkställande direktör i Hällefors Tierp Skogar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 9 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Uppsala 11 april 2024

2024041609118



Årsredovisning

för

Hällefors Tierp Skogar AB

559207-6425

Räkenskapsåret

2023

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

1 (19)

Styrelsen och verkställande direktören för Hällefors Tierp Skogar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Hällefors Tierp Skogar AB (bolaget) är ett skogsbolag som bildades 2019 som en följd av omstruktureringen av Bergvik Skog och den fission som genomfördes av Bergvik Skog Väst AB.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av 18 Länsförsäkringsbolag och av Länsförsäkringar Fondliv. Bolaget ingår inte i någon koncern.

Skogsinnehav

Bolagets skogsinnehav är beläget kring Hällefors i norra Örebro län och kring Tierp i norra Uppland. Det totala markinnehavet uppgår till ca 96 000 hektar (ha) varav 84 000 ha är produktiv skogsmark och ca 1 300 ha jordbruksmark resterande areal utgörs av vägar, ledningsgator och impediment, mm. Av den produktiva skogsmarken brukas ca 74 000 ha medan ca 10 000 ha utgörs av skog avsatt för att utveckla den biologiska mångfalden genom skötsel med fokus på naturvård eller fri utveckling. Vid skogliga åtgärder har ytterligare ca 2 500 ha satts av i form av generell hänsyn för att gynna biologisk mångfald. Totalt är därmed 15 % av den produktiva skogsmarken skött eller lämnad för fri utveckling för att gynna biologisk mångfald. Det totala virkesförrådet ökade under året med ca 200 000 m³sk och uppgick vid årets slut till ca 12,8 miljoner m³sk.

Personal & organisation

Bolaget har sitt huvudkontor i Uppsala och distriktskontor i Nora samt i Strömsberg. För att få bästa kvalitet och skötsel av skogsinnehavet är organisationen areell med ett team bestående av distriktschef och två skogvaktare i Hällefors respektive i Tierps distrikt.

Totalt har bolaget tio personer anställda varav fyra på huvudkontoret i Uppsala, tre i distrikt Hällefors och tre i distrikt Tierp. Under året har en skogs- och hållbarhetsansvarig rekryterats till Uppsala. Tjänsten inkluderar ansvar för de skogliga IT-systemen.

Skogsbruk

Bolaget har under året slutavverkat 256 000 m³fub och gallrat 77 000 m³fub. I övrig avverkning, såsom vindfällen och granbarkborreskadad skog, har ytterligare 2 000 m³fub upparbetats. Dessutom har ca 4 100 m³fub GROT tagits ut.

För att föryngra skogen efter avverkning har bolaget under året markberett 877 ha och nyplanterat 947 ha samt hjälpplanterat 253 ha. Dessutom har föryngringskontroller, där bolaget plantöverlevnaden inventeras, utförts på 1 730 ha.

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

2 (19)

För att skapa bra förutsättningar för kvalitetsutveckling på den framtida skogen och minska riskerna för framtida snöbrott och vindfällning har 1 181 ha av bolagets ungskogar röjts.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat fastigheter om totalt 586 ha skogs- och åkermark samt sålt 21 ha skogs-, tomt- och jordbruksmark.

Ett avtal om avverkningsrätter för föryngringsavverkning respektive leveransvirke från gallring i distrikt Tierp har tecknats med Billerud Skog AB för perioden 2025-2027

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Den avverkningsberäkning (AVB) som gjordes i samband med bildandet av bolaget visade att skogen tillväxte med 380 000 m³fub per år på den brukade skogsmarksarealen. Det bestämdes att den årliga avverkningen skulle uppgå till 350 000 m³fub per år räknat som ett genomsnitt under en fem års period.

Under 2023 gjordes en ny AVB utifrån kontrolltaxerade data. Den visar på en tillväxt på den brukade skogsmarksarealen uppgående till ca 340 000 m³fub i medeltal per år fram till år 2028. Avverkningarna kommer därför att dras ned och ligga på 300 000 till 320 000 m³fub de kommande fem åren. Den lägre tillgängliga avverkningsvolymen beror bl.a. på åldersklassfördelningen i Hällefors och Tierp samt på en neddragning av tillgänglig avverkningsareal på grund av naturvärden som upptäcktes vid kontrolltaxeringen.

Kriget i Ukraina och sanktionerna mot Ryssland har tillsammans med de senaste årens omfattande angrepp av granbarkborre påverkat virkesmarknaden på så sätt att råvarutillgången minskat i Sverige och i Europa. Konkurrensen om råvaran har ökat och timmerpriserna har stigit. Det har medfört lägre marginaler för industrin men gynnat privata skogsägare och skogsägande bolag som Hällefors Tierp Skogar genom högre virkesintäkter. Virkesmarknaden har vidgats. Från att vara i huvudsak nationell, eller begränsad till Östersjöområdet, omfattar den nu stora delar av Nordeuropa. Detta talar för att den höga konkurrensen snarare är en strukturell ändring som kommer att kvarstå än en tillfällig situation.

Höjda styr- och låneräntor har ökat bolagets räntekostnader markant medan de ökade virkespriserna har bidragit till att det årliga resultatet totalt sett inte påverkats alltför mycket. Många analytiker bedömer att räntorna nu har toppat och att räntesänkningar kan förväntas under 2024. Det verkar också råda konsensus om att räntenivåerna inte kommer att sjunka till de mycket låga nivåer som rådde för ett par år sedan. För att ha en tillfredställande avkastning på eget kapital har bolagets styrelse därför beslutat att bolaget successivt ska amortera på lånen med egna medel.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget är inte enligt lag förpliktigt att avge en formell hållbarhetsredovisning. I syfte att tydliggöra för ägare och allmänhet att bolagets skogsbruk är hållbart avges trots det en hållbarhetsredovisning. Hållbarhetsredovisningen finns att läsa på hemsidan, hetskogar.se.

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

3 (19)

2024041609121

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019 (8 mån)
Nettoomsättning	210 593	171 269	199 135	170 410	63 124
Resultat efter finansiella poster	86 652	70 114	114 368	69 527	16 638
Balansomslutning	4 515 398	4 486 026	4 448 648	4 338 866	4 266 615
Avkastning på eget kap. (%)	3,2	2,7	4,4	2,7	0,7
Avkastning på totalt kap. (%)	2,7	1,9	2,7	1,7	0,5
Soliditet (%)	59,6	58,4	59,1	58,5	58,1
Antal anställda	10	9	9	7	4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	740 150	2 088 495 648	380 718 367	97 751 027	54 349 069	2 622 054 261
Disposition enligt beslut av årsstämman:				54 349 069	-54 349 069	0
Årets resultat					69 343 148	69 343 148
Belopp vid årets utgång	740 150	2 088 495 648	380 718 367	152 100 096	69 343 148	2 691 397 409

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

4 (19)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	152 100 096
årets vinst	69 343 148
	221 443 244
disponeras så att i ny räkning överföres	221 443 244

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2024041609122

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

5 (19)

2024041609123

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	2	210 592 547	171 268 792
Förändring av varulager		-191 600	666 498
Övriga rörelseintäkter		1 784 282	3 334 684
		212 185 229	175 269 974
Rörelsens kostnader			
Skogs- och avverkningskostnader		-79 864 364	-70 030 540
Övriga externa kostnader	3	-4 844 337	-7 308 564
Personalkostnader	4	-12 359 711	-11 567 389
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-1 297 978	-1 279 268
Övriga rörelsekostnader		-2 547	-24 636
		-98 368 937	-90 210 397
Rörelseresultat		113 816 292	85 059 577
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	5 969 516	-5 969 516
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 741 997	636 732
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-35 876 258	-9 613 944
		-27 164 745	-14 946 728
Resultat efter finansiella poster		86 651 547	70 112 849
Resultat före skatt		86 651 547	70 112 849
Skatt på årets resultat	9	-17 308 399	-15 763 780
Årets resultat		69 343 148	54 349 069

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

6 (19)

2024041609124

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	10	4 304 895 392	4 253 256 782
Inventarier, verktyg och installationer	11	291 520	413 380
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	12	0	37 404 600
		4 305 186 912	4 291 074 762
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	13	86 075 833	56 218 817
		86 075 833	56 218 817
Summa anläggningstillgångar		4 391 262 745	4 347 293 579
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Förrådslager	14	198 216	160 445
Skogs-/väglager		1 683 395	1 650 535
		1 881 611	1 810 980
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		24 367 272	23 504 894
Aktuella skattefordringar		3 121 056	0
Övriga fordringar	15	5 170 022	12 078 716
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	15 043 570	8 842 702
		47 701 920	44 426 312
<i>Kassa och bank</i>		74 552 185	92 494 801
Summa omsättningstillgångar		124 135 716	138 732 093
SUMMA TILLGÅNGAR		4 515 398 461	4 486 025 672

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

7 (19)

2024041609125

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	17		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		740 150	740 150
Uppskrivningsfond	18	2 088 495 648	2 088 495 648
		2 089 235 798	2 089 235 798
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		380 718 367	380 718 367
Balanserad vinst eller förlust		152 100 096	97 751 027
Årets resultat		69 343 148	54 349 069
		602 161 611	532 818 463
Summa eget kapital		2 691 397 409	2 622 054 261
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	19	869 237 908	866 155 156
Övriga avsättningar	20	24 471 295	17 806 242
Summa avsättningar		893 709 203	883 961 398
Långfristiga skulder	21, 22		
Skulder till kreditinstitut		900 000 000	900 000 000
Övriga skulder		0	10 000 000
Summa långfristiga skulder		900 000 000	910 000 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		12 798 425	5 694 500
Leverantörsskulder		5 268 508	3 499 328
Aktuella skatteskulder		732 047	15 978 466
Övriga skulder	23	2 055 640	37 284 452
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	9 437 229	7 553 267
Summa kortfristiga skulder		30 291 849	70 010 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 515 398 461	4 486 025 672

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

8 (19)

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	86 651 547	70 112 849
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	273 575	5 332 147
Betald skatt	-32 593 122	-13 504 835

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

54 332 000 61 940 161

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete	-70 631	-666 498
Förändring av kundfordringar	-862 378	-7 923 038
Förändring av kortfristiga fordringar	707 826	-9 910 012
Förändring av leverantörsskulder	1 769 180	1 520 215
Förändring av kortfristiga skulder	-2 580 925	7 348 515

Kassaflöde från den löpande verksamheten

53 295 072 52 309 343

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-54 558 852	-13 654 124
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	7 208 664	875 268
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-23 887 500	-11 108 333

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-71 237 688 -23 887 189

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning	0	-60 000 000
--------------------	---	-------------

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

0 -60 000 000

Årets kassaflöde

-17 942 616 -31 577 846

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	92 494 801	124 072 647
Likvida medel vid årets slut	74 552 185	92 494 801

2024041609126

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

9 (19)

2024041609127

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Växande skog skrivs inte av i enlighet med gällande praxis.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

10 (19)

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.
Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

byggnader	2%
vägar	10%
inventarier, verktyg och installationer	20%

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet i enlighet med K3 kapitel 11. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar långfristiga värdepappersinnehav, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningens indelning.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

11 (19)

2024041609129

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

12 (19)

Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs.

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Virkesintäkter	198 128 252	154 594 784
Markupplåtelser	11 383 202	16 083 481
Övrigt	1 081 093	590 526
	210 592 547	171 268 791

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	218 130	250 630
Skatterådgivning	0	70 955
Övriga tjänster	11 600	0
	229 730	321 585

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

13 (19)

2024041609131

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	9	8
	10	9
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 076 360	2 063 245
Övriga anställda	5 767 290	5 391 195
	7 843 650	7 454 440
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	453 107	445 541
Pensionskostnader för övriga anställda	748 841	718 867
Övriga sociala avgifter	2 736 776	2 466 404
	3 938 724	3 630 812
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	11 782 374	11 085 252
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	40 %
Andel män i styrelsen	50 %	60 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 5 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Årets avskrivningar och nedskrivningar avser:

	2023	2022
Byggnader, avskrivning	-51 867	-55 473
Vägar, avskrivning	-1 126 799	-1 101 851
Inventarier, avskrivning	-119 312	-121 944
	-1 297 978	-1 279 268

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

14 (19)

2024041609132

Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Nedskrivning kapitalförsäkring	0	-5 969 516
Återföring nedskrivning kapitalflörsäkring	5 969 516	0
	5 969 516	-5 969 516

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	2 741 997	636 732
	2 741 997	636 732

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	35 876 258	9 613 944
	35 876 258	9 613 944

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	14 225 814	14 370 333
Justering avseende tidigare år	-167	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	3 082 752	1 393 447
Totalt redovisad skatt	17 308 399	15 763 780

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		86 651 547		70 112 849
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-17 850 219	20,6	-14 443 247
Ej avdragsgilla kostnader	0,0	-23 478	0,0	-12 562
Latent skatt utnyttjat skogsavdrag	-3,0	2 637 840	-0,4	267 800
Skattemässig justering förs fastigheter	0,0	-10 295	0,2	-102 683
Latent skatt skogavdrag	3,6	-3 082 752	2,0	-1 393 447
Skattemässigt utnyttjat räntenetto	0,8	-684 992	0,0	0
Avsättning ersättningsfond	-0,5	444 912	-1,6	1 125 647
Skattemässig justering vägar	0,0	21 894	0,0	21 881
Ej skattepliktiga intäkter	0,0	8 803	0,0	2 551
Nedskrivning kapitalförsäkring	0,0	0	1,8	-1 229 721
Återföring nedskrivning kapitalförsäkring	-1,4	1 229 720	0,0	0
Skatt pga ändrad taxering	0,0	168	0,0	0
Redovisad effektiv skatt	20,0	-17 308 399	22,5	-15 763 781

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

15 (19)

2024041609133

Not 10 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 648 444 853	1 639 433 982
Inköp/aktiveringar	58 321 261	9 566 198
Försäljningar/utrangeringar	-5 615 652	-555 327
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 701 150 462	1 648 444 853
Ingående avskrivningar	-25 535 234	-24 377 910
Försäljningar/utrangeringar	111 667	
Årets avskrivningar	-1 178 666	-1 157 324
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 602 233	-25 535 234
Ingående uppskrivningar	2 630 347 163	2 630 347 163
Utgående ackumulerade uppskrivningar	2 630 347 163	2 630 347 163
Utgående redovisat värde	4 304 895 392	4 253 256 782

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	622 667	628 838
Inköp	0	343 325
Försäljningar/utrangeringar	-13 894	-349 496
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	608 773	622 667
Ingående avskrivningar	-209 287	-274 864
Försäljningar/utrangeringar	11 346	187 521
Årets avskrivningar	-119 312	-121 944
Utgående ackumulerade avskrivningar	-317 253	-209 287
Utgående redovisat värde	291 520	413 380

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 404 600	0
Inköp	495 747	46 540 383
Aktiveringar	-37 900 347	-9 135 783
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	37 404 600
Utgående redovisat värde	0	37 404 600

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

16 (19)

2024041609134

Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 218 817	51 080 000
Tillkommande fordringar	24 000 000	11 208 333
Avgående fordringar	-112 500	-100 000
Nedskrivningar	0	-5 969 516
Återföring nedskrivning	5 969 516	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 075 833	56 218 817
Utgående redovisat värde	86 075 833	56 218 817
Kapitalförsäkring	86 000 000	56 030 484
Hysesdeposition	30 000	30 000
Övrigt	45 833	158 333
Summa	86 075 833	56 218 817

Marknadsvärdet för kapitalförsäkringen överstiger anskaffningsvärdet per bokslutsdagen. Nedskrivningen av kapitalförsäkringen från föregående år har därför återförts i sin helhet. Kapitalförsäkringens marknadsvärde per uppgår till 88 757 768 kr.

Not 14 Varulager

	2023-12-31	2022-12-31
Lager av skogsprodukter	1 683 395	1 650 534
Förrådslager	198 216	160 445
	1 881 611	1 810 979

Not 15 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	3 292 482	11 928 716
Övriga poster	1 877 540	150 000
	5 170 022	12 078 716

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen intäkt virkesförsäljning	13 091 605	6 706 822
Justering av årets driivningskostnader årsavstämning	914 652	1 116 270
Förutbetalda hyreskostnader	141 904	145 692
Förutbetald kostnad uppläggningsavgift lån	315 000	660 000
Upplupna ränteintäkter	263 108	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	317 301	213 918
	15 043 570	8 842 702

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

17 (19)

2024041609135

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	74 015	10
	74 015	

Not 18 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	2 088 495 648	2 088 495 648
Belopp vid årets utgång	2 088 495 648	2 088 495 648

Not 19 Uppskjuten skatteskuld

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	866 155 156	864 761 709
Latent skatt skogsavdrag	2 637 840	267 800
Årets avsättning	444 912	1 125 647
Belopp vid årets utgång	869 237 908	866 155 156

Not 20 Övriga avsättningar skogsvård

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	17 806 242	19 564 914
Återföring avsättning skogsvårdsskuld	-17 806 242	-19 564 914
Årets avsättning skogsvårdsskuld	24 471 295	17 806 242
	24 471 295	17 806 242

Not 21 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	900 000 000	900 000 000
Förskott från kunder	0	10 000 000
	900 000 000	910 000 000

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

18 (19)

Not 22 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	900 000 000	900 000 000
	900 000 000	900 000 000

Not 23 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Mervärdesskatt	1 487 692	3 054 522
Sociala avgifter	567 948	569 930
Ersättning överenskommelse fastighetsreglering		33 660 000
	2 055 640	37 284 452

2024041609136

Hällefors Tierp Skogar AB
Org.nr 559207-6425

19 (19)

2024041609137

Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda intäkter arrenden	3 102 943	2 870 841
Upplupen kostnad drivning	420 293	89 697
Upplupen kostnad löner	1 121 094	972 604
Upplupen kostnad sociala avgifter	352 248	284 848
Upplupen kostnad ränta	3 669 578	2 103 352
Upplupen kostnad skogsvård	0	35 028
Upplupen kostnad vägunderhåll	83 299	91 340
Upplupen kostnad revision	225 000	225 000
Upplupen kostnad konsulter	137 160	172 650
Övriga upplupna kostnader	84 118	583 014
Upplupna avtalskostnader	241 496	124 893
	9 437 229	7 553 267

Uppsala den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Beatrice Kämpe Nikolausson
Ordförande

Jonas Rosman

Jan-Olof Torstensson

Ann-Christin Norrström

Dan Glöde
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Johansson
Auktoriserad revisor
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Dan Glöde

Dan Glöde
Date: 2024-03-15 15:38 CET
Role: VD
Signed via account: dan.glude@htskogar.se

Jan-Olof Thorstensson

Jan-Olof Thorstensson
Date: 2024-03-15 15:40 CET
Role: Ledamot
Signed via account: jan-olof@runtorp.se

Beatrice Kämpe-Nikolausson

Beatrice Kämpe-Nikolausson
Date: 2024-03-15 15:42 CET
Role: VD Länsförsäkringar Kronoberg
Signed via account: beatrice.kampenikolausson@lfkrono

Ann-Christin Norrström

Ann-Christin Norrström
Date: 2024-03-15 15:43 CET
Role: Ordförande styrelsen
Signed via account: anki.norrstrom@gmail.com

Jonas Rosman

Jonas Rosman
Date: 2024-03-15 16:12 CET
Role: Vd
Signed via account: jonas.rosman@lfskaraborg.se

Martin Johansson

Martin Johansson
Date: 2024-03-15 19:03 CET
Signed via account: martin.johansson@pwc.com

2024041609138

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hällefors Tierp Skogar AB, org.nr 559207-6425

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hällefors Tierp Skogar AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hällefors Tierp Skogar ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hällefors Tierp Skogar AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hällefors Tierp Skogar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hällefors Tierp Skogar AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hällefors Tierp Skogar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Martin Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-15 18:00:44 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Gustav Martin Johansson

Datum

Martin Johansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024041609141