

# Årsredovisning

för

## Maison Forte Fastighetsutveckling AB

559356-6648

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Tufvesson, Styrelseledamot  
2024-07-31

Styrelsen för Maison Forte Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall utveckla och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Nyköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-6
Soliditet (%)	1,0	1,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 023	18 977
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 023	6 023	0
Årets resultat			5 638	5 638
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-6 023</b>	<b>5 638</b>	<b>24 615</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 023
årets vinst	5 638
	<b>-385</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-385
	<b>-385</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-3

-1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**-3**

**-1**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-1

Övriga externa kostnader

-9 997

-6 050

**Summa rörelsekostnader**

**-9 997**

**-6 051**

**Rörelseresultat**

**-10 000**

**-6 052**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

638

32

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-3

**Summa finansiella poster**

**638**

**29**

**Resultat efter finansiella poster**

**-9 362**

**-6 023**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

15 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**15 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**5 638**

**-6 023**

**Årets resultat**

**5 638**

**-6 023**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar		2 394 444	407 295
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>2 394 444</b>	<b>407 295</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 394 444</b>	<b>407 295</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		90 830	47 160
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>90 830</b>	<b>47 160</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 652	714 351
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>53 652</b>	<b>714 351</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>144 482</b>	<b>761 511</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 538 926</b>	<b>1 168 806</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-6 023

0

Årets resultat

5 638

-6 023

**Summa fritt eget kapital**

**-385**

**-6 023**

**Summa eget kapital**

**24 615**

**18 977**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

169 311

139 829

Skulder till koncernföretag

2 335 000

1 000 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 514 311**

**1 149 829**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 538 926**

**1 168 806**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nyköping 2024-06-30

*Anders Tufvesson*  
Anders Tufvesson