

Årsredovisning

SOLIN Fastigheter AB

559047-2725

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sophie Isabelle Lindblad
2024-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom ekonomiska och juridiska konsultationer, försälja och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-21	-11	-17	-28
Soliditet %	100	100	95,2	90

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	235 718	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-15 753	
- Årets resultat			-20 703
- Belopp vid årets utgång	50 000	219 965	-20 703

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	219 965
Årets resultat	-20 703
Summa	199 262

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	199 262
Summa	199 262

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-21 814	0
Summa rörelsekostnader	-21 814	0
Rörelseresultat	-21 814	0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 111	0
Summa finansiella poster	1 111	0
Resultat efter finansiella poster	-20 703	0
Resultat före skatt	-20 703	0
Årets resultat	-20 703	0

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	30 509	181 129
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	30 509	181 129
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	218 753	104 589
<i>Summa kassa och bank</i>	218 753	104 589
Summa omsättningstillgångar	249 262	285 718
SUMMA TILLGÅNGAR	249 262	285 718

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	219 965	235 718
Årets resultat	-20 703	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	199 262	235 718
Summa eget kapital	249 262	285 718
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	249 262	285 718

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Sophie Isabelle Lindblad

Sophie Isabelle Lindblad

2024-06-30