

Årsredovisning

för

Fastigheten Gagnef Skogen 3:78 AB

559274-4758

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Armend Hajdaraj, Styrelseledamot

2024-07-03

Styrelsen för Fastigheten Gagnef Skogen 3:78 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arrak AB (559261-6204).

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1	-6	-5
Soliditet (%)	4	4	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 657	-6 138	14 205
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 138	6 138	0
Årets resultat			1 274	1 274
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 795	1 274	15 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 795
årets vinst	1 274
	-9 521

behandlas så att

i ny räkning överföres	-9 521
	-9 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

3 250

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 250

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 976

-6 138

Summa rörelsekostnader

-1 976

-6 138

Rörelseresultat

1 274

-6 138

Resultat efter finansiella poster

1 274

-6 138

Resultat före skatt

1 274

-6 138

Årets resultat

1 274

-6 138

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	340 775	340 775
Summa materiella anläggningstillgångar		340 775	340 775
Summa anläggningstillgångar		340 775	340 775
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 131	13 293
Summa kassa och bank		9 131	13 293
Summa omsättningstillgångar		9 131	13 293
SUMMA TILLGÅNGAR		349 906	354 068

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 795	-4 657
Årets resultat		1 274	-6 138
Summa fritt eget kapital		-9 521	-10 795
Summa eget kapital		15 479	14 205
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 412
Skatteskulder		3 952	1 976
Övriga skulder		330 475	330 475
Summa kortfristiga skulder		334 427	339 863
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		349 906	354 068

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	340 775	340 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	340 775	340 775
Utgående redovisat värde	340 775	340 775
Taxeringsvärden mark	494 000	494 000
	494 000	494 000
Bokfört värde mark	340 775	340 775
	340 775	340 775

Stockholm 2024-06-30

Armend Hajdaraj
Armend Hajdaraj
Styrelseledamot