

Årsredovisning

för

Talliosake Norrtälje AB

559280-2051

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Brehmer , Styrelseledamot

2024-04-29

Styrelsen för Talliosake Norrtälje AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultation inom bygg och anläggning, köp och försäljning av fastigheter, fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västerås.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2020/21 (14 mån) |
|-----------------------------------|------|--------|---------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -309 | -1 085 | -127 |
| Soliditet (%) | 29,7 | 0,7 | 0,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 1 081 560 | -1 084 616 | 21 944 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 084 616 | 1 084 616 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 1 150 000 | | 1 150 000 |
| Årets resultat | | | -309 134 | -309 134 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 1 146 944 | -309 134 | 862 810 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 1 146 944 |
| årets förlust | -309 134 |
| | 837 810 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 837 810 |
| | 837 810 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-5 670

-1 005 270

Övriga externa kostnader

-303 297

-13 598

Summa rörelsekostnader

-308 967

-1 018 868

Rörelseresultat

-308 967

-1 018 868

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

64

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-231

-65 751

Summa finansiella poster

-167

-65 748

Resultat efter finansiella poster

-309 134

-1 084 616

Resultat före skatt

-309 134

-1 084 616

Årets resultat

-309 134

-1 084 616

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 699 575 | 2 699 575 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 3 | 111 708 | 11 873 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 811 283 | 2 711 448 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 0 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 811 283 | 2 711 448 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 622 | 257 665 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 622 | 257 665 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 93 780 | 13 285 |
| Summa kassa och bank | | 93 780 | 13 285 |
| Summa omsättningstillgångar | | 94 402 | 270 950 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 905 685 | 2 982 398 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 146 944

1 081 560

Årets resultat

-309 134

-1 084 616

Summa fritt eget kapital

837 810

-3 056

Summa eget kapital

862 810

21 944

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 016 991

2 929 114

Skatteskulder

5 884

11 340

Övriga skulder

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

2 042 875

2 960 454

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 905 685

2 982 398

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 699 575 | 2 699 575 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 699 575 | 2 699 575 |
| Utgående redovisat värde | 2 699 575 | 2 699 575 |

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 873 | 0 |
| Inköp | 111 708 | 11 873 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 123 581 | 11 873 |
| Utgående redovisat värde | 123 581 | 11 873 |

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 127 289 |
| Avgående fordringar | | -127 289 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 2 000 000 | 2 000 000 |
| 2 000 000 | 2 000 000 | 2 000 000 |

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Den Sweden Holding 3 AB, org.nr 559326-0374, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Talliosake Sweden AB, org.nr 559133-0203, som i sin tur är ett helägt dottebolag till finskägda bolaget Talliosake Oy, org.nr 3291844-9, med säte i Helsingfors där även koncernredovisningen upprättas.

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Fredrik Brehmer
Fredrik Brehmer
Ordförande
2024-04-25

Matts Sandberg
Matts Sandberg
2024-04-25

Therese Spännare
Therese Spännare
2024-04-25