

Årsredovisning
för
Fjällby Centrala Holding AB
556999-1424

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Graflund, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Fjällby Centrala Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, bedriva eventverksamhet samt konsultverksamhet i anslutning därtill.

Bolaget är moderbolag till Fjällby Centrala 2 A 1-5 AB org nr: 556999-1481 och Fjällby Centrala 2 A 6-10 AB org nr: 556999-1515.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Fjällby Centrala 2A 11-15 AB (org.nr. 559015-0206) sålts. Bolaget har under året förlängt räkenskapsåret i samband med koncernanpassning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	19 850	-3 253	-65	-158
Soliditet (%)	62,0	0,4	0,4	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 255 378	-3 253 227	52 151
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 253 227	3 253 227	0
Årets resultat			19 850 488	19 850 488
Belopp vid årets utgång	50 000	2 151	19 850 488	19 902 639

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 252 527 kr (252 527 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 151
årets vinst	19 850 488
	19 852 639
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (14 200 kronor per aktie)	7 100 000
i ny räkning överföres	12 752 639
	19 852 639

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-812 961	-58 202
Summa rörelsekostnader		-812 961	-58 202
Rörelseresultat		-812 961	-58 202
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		21 398 566	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-735 118	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 195 025
Summa finansiella poster		20 663 449	-3 195 025
Resultat efter finansiella poster		19 850 488	-3 253 227
Resultat före skatt		19 850 488	-3 253 227
Årets resultat		19 850 488	-3 253 227

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	100 000	210 700
Fordringar hos koncernföretag	3	6 474 101	11 258 853
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	23 970 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 544 101	11 469 553
Summa anläggningstillgångar		30 544 101	11 469 553

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 570 058	1 794
Summa kortfristiga fordringar		1 570 058	1 794

Kassa och bank

Kassa och bank		4 324	5 804
Summa kassa och bank		4 324	5 804
Summa omsättningstillgångar		1 574 382	7 598

SUMMA TILLGÅNGAR

32 118 483

11 477 151

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 151

3 255 378

Årets resultat

19 850 488

-3 253 227

Summa fritt eget kapital

19 852 639

2 151

Summa eget kapital

19 902 639

52 151

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11 428 530

11 425 000

Övriga skulder

787 314

0

Summa kortfristiga skulder

12 215 844

11 425 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 118 483

11 477 151

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	210 700	0
Försäljningar	-81 373	0
Omklassificeringar	0	150 000
Lämnade aktieägartillskott	705 791	60 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	835 118	210 700
Årets nedskrivningar	-735 118	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-735 118	0
Utgående redovisat värde	100 000	210 700

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 258 853	11 104 073
Tillkommande fordringar	0	275 559
Avgående fordringar	-4 784 752	-120 779
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 474 101	11 258 853
Utgående redovisat värde	6 474 101	11 258 853

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-06-30
Inköp	23 970 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 970 000	0
Utgående redovisat värde	23 970 000	0

Sollentuna 2023-06-29

Gustaf Graflund
Gustaf Graflund
Ordförande

Claes Bohm
Claes Bohm