

Årsredovisning

M P H Hus & Förvaltning AB

556331-2007

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pelle Ohlson

2023-05-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva försäljning av hus, mark och växter, konsultuppdrag avseende arrangemang av konferenser, mässor mm, driva handel med värdepapper samt äga och förvalta fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Vallentuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	1 891	1 837	1 856	1 884
Resultat efter finansiella poster	-107	-80	-69	72
Soliditet %	1	1	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	198 852	-79 629
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-79 629	79 629
- Årets resultat				-107 322
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	119 223	-107 322
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				239 223
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-107 322
- Belopp vid årets utgång				131 901

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 891 429	1 837 356
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 891 429	1 837 356
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 206 324	-1 132 506
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-415 306	-423 056
Summa rörelsekostnader	-1 621 630	-1 555 562
Rörelseresultat	269 799	281 794
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 800	1 400
Räntekostnader och liknande resultatposter	-378 921	-362 823
Summa finansiella poster	-377 121	-361 423
Resultat efter finansiella poster	-107 322	-79 629
Resultat före skatt	-107 322	-79 629
Årets resultat	-107 322	-79 629

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	17 276 080	17 689 836
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	1 550
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>17 276 080</i>	<i>17 691 386</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	81 614	97 062
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>81 614</i>	<i>97 062</i>
Summa anläggningstillgångar		17 357 694	17 788 448
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 219	35 347
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>27 219</i>	<i>35 347</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		277 176	179 172
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>277 176</i>	<i>179 172</i>
Summa omsättningstillgångar		304 395	214 519
SUMMA TILLGÅNGAR		17 662 089	18 002 967

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	119 223	198 852
Årets resultat	-107 322	-79 629
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>11 901</i>	<i>119 223</i>
Summa eget kapital	131 901	239 223
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 14 967 307	15 235 895
Övriga skulder	5 2 318 800	2 319 900
Summa långfristiga skulder	17 286 107	17 555 795
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	5 597	5 597
Övriga skulder	56 593	56 644
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	181 891	145 708
Summa kortfristiga skulder	244 081	207 949
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	17 662 089	18 002 967

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	21 647 551	21 647 551
Utgående anskaffningsvärden	21 647 551	21 647 551
Ingående avskrivningar	-3 957 715	-3 543 959
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-413 756	-413 756
Utgående avskrivningar	-4 371 471	-3 957 715
Redovisat värde	17 276 080	17 689 836

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	46 500	46 500
Utgående anskaffningsvärden	46 500	46 500
Ingående avskrivningar	-44 950	-35 650
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-1 550	-9 300
Utgående avskrivningar	-46 500	-44 950
Redovisat värde	0	1 550

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	130 240	130 240
Utgående anskaffningsvärden	130 240	130 240
Ingående nedskrivningar	-33 178	-55 280
<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
Återförda nedskrivningar	-15 448	22 102
Utgående nedskrivningar	-48 626	-33 178
Redovisat värde	81 614	97 062

Not 5	Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 318 800	2 319 900
	Lån från delägare, ingen amorteringsplan finns.		

Not 6	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Fastighetsinteckningar	12 587 000	12 587 000
	Summa ställda säkerheter	12 587 000	12 587 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Pelle Ohlson
Pelle Ohlson
2023-02-28

Markus Rydell
Markus Rydell
2023-02-28

Henrik Rydell
Henrik Rydell
2023-02-28