


Årsredovisning
för
Burensköld Fastigheter AB
559005-1206

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Burensköld Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vadstena 2023-06-20


Dag Hermansson

Årsredovisning
för
Burensköld Fastigheter AB
559005-1206
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Burensköld Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt annan därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades hos Bolagsverket den 25 februari 2015.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	962	983	939	960
Resultat efter finansiella poster	-44	-21	262	93
Soliditet (%)	4,2	4,6	4,8	3,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000	495 641	-20 523	525 118
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 523	20 523	0
Årets resultat			-44 479	-44 479
Belopp vid årets utgång	50 000	475 118	-44 479	480 639

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	475 118
årets förlust	-44 479
	430 639
disponeras så att i ny räkning överföres	430 639
	430 639

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		961 901	982 674
Övriga rörelseintäkter		163 098	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 124 999	982 674
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-814 294	-619 224
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-179 379	-179 379
Summa rörelsekostnader		-993 673	-798 603
Rörelseresultat		131 326	184 071
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-175 850	-204 594
Summa finansiella poster		-175 805	-204 594
Resultat efter finansiella poster		-44 479	-20 523
Resultat före skatt		-44 479	-20 523
Årets resultat		-44 479	-20 523

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

10 286 023

10 465 402

Summa materiella anläggningstillgångar

10 286 023

10 465 402

Summa anläggningstillgångar

10 286 023

10 465 402

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

35 334

46 605

Övriga fordringar

99 878

81 055

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 466

5 231

Summa kortfristiga fordringar

140 678

132 891

Kassa och bank

Kassa och bank

1 120 228

941 387

Summa kassa och bank

1 120 228

941 387

Summa omsättningstillgångar

1 260 906

1 074 278

SUMMA TILLGÅNGAR

11 546 929

11 539 680

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

475 118

495 641

Årets resultat

-44 479

-20 523

Summa fritt eget kapital

430 639

475 118

Summa eget kapital

480 639

525 118

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 800 000

5 800 000

Övriga skulder

5 050 393

4 975 698

Summa långfristiga skulder

10 850 393

10 775 698

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

32 303

141 180

Skatteskulder

24 600

49 307

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

158 994

48 377

Summa kortfristiga skulder

215 897

238 864

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 546 929

11 539 680

Fotokopians överensstämmelse
med originalet inrygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 676 825	11 676 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 676 825	11 676 825
Ingående avskrivningar	-1 211 423	-1 032 044
Årets avskrivningar	-179 379	-179 379
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 390 802	-1 211 423
Utgående redovisat värde	10 286 023	10 465 402

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:




Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Reverslån	5 800 000	5 800 000
Skuld till moderbolaget	5 023 934	4 949 689
Skuld aktieägare	26 459	26 009
	10 850 393	10 775 698

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vadstena 2023-06-20


Dag Hermansson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

