

# Årsredovisning

för

**Kummelbergets Bygg & Fastighet AB**

Org.nr. 556716-2176

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Fredrik Segerholm, Styrelseledamot

2026-02-25

Styrelsen för Kummelbergets Bygg & Fastighet AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01-2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Verksamhetens art och inriktning

Bolagets verksamhet är att äga, förvalta och uthyra fastigheter.  
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har efter räkenskapsårets slut bytt namn från Larsson & Nordström AB

### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Namn Antal aktier Antal röster  
Segerholms Bygg & Måleri AB, 556362-3155 1 000 1 000

### Väsentliga förändringar i ägarstrukturen

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget genomgått ett ägarbyte där samtliga aktier överläts till ny ägare. Ägarbytet bedöms inte ha haft någon väsentlig påverkan på bolagets finansiella ställning per balansdagen.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 083	954	871	880	830
Resultat efter finansiella poster	-94	-379	-654	-440	-534
Soliditet (%)	4,8	3,5	1,6	0,6	0,5

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	198 592	343 884	642 476
Balanseras i ny räkning	0	343 884	-343 884	0
Årets resultat	0	0	218 004	218 004
Belopp vid årets utgång	100 000	542 476	218 004	860 480

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	542 476
Årets resultat	218 004
<b>Summa</b>	<b>760 480</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>760 480</b>
<b>Summa</b>	<b>760 480</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 083 498	954 329
Övriga rörelseintäkter		0	50 908
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 083 498</b>	<b>1 005 237</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-263 024	-277 493
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-745 433	-797 595
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 008 457</b>	<b>-1 075 089</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>75 041</b>	<b>-69 852</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
<b>Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-169 265	-309 533
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-169 265</b>	<b>-309 533</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-94 224</b>	<b>-379 385</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		500 000	1 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>500 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>405 776</b>	<b>620 615</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	2	-216 615	-276 730
Övriga skatter		28 843	-1
<b>Årets resultat</b>		<b>218 004</b>	<b>343 884</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	0	504 009
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>504 009</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4, 5	17 019 152	17 260 576
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 019 152</b>	<b>17 260 576</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 019 152</b>	<b>17 764 585</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		326 250	254 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 252	9 797
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>336 502</b>	<b>264 172</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		467 630	539 576
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>467 630</b>	<b>539 576</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>804 133</b>	<b>803 749</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 823 285</b>	<b>18 568 334</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-08-31	2024-08-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		542 476	198 592
Årets resultat		218 004	343 884
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>760 480</strong>	<strong>542 476</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>860 480</strong>	<strong>642 476</strong>
<strong>Avsättningar</strong>			
Uppskjuten skatteskuld	6	2 808 736	2 837 579
<strong>Summa avsättningar</strong>		<strong>2 808 736</strong>	<strong>2 837 579</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8	2 133 346	3 500 009
Skulder till koncernföretag		11 141 363	10 641 363
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>13 274 709</strong>	<strong>14 141 372</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut		399 996	399 996
Leverantörsskulder		1 406	3 194
Aktuella skatteskulder		75 004	135 322
Övriga skulder		113 778	94 395
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		289 176	314 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>879 360</strong>	<strong>946 907</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>17 823 285</strong>	<strong>18 568 334</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Skatter

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser.

Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott. Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

### Avskrivning

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Goodwill</b>		
Fusionsgoodwill	20 %	5 år

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

**Avskrivning**

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Stomme	2 %	50 år
Tak	4 %	25 år
Fönster och portar	4 %	25 år
Elinstallationer	4 %	25 år
Övrigt	4 %	25 år

**Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

## Not 2 – Skatt på årets resultat

Skatt på periodens resultat

<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>Aktuell skatt</b>		
Aktuell skatt	216 615	276 730
Justering avseende tidigare år	0	28 844
<b>Summa</b>	<b>216 615</b>	<b>305 574</b>
<b>Uppskjuten skatt</b>		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-28 843	-28 843
<b>Summa</b>	<b>-28 843</b>	<b>-28 843</b>
<b>Summa</b>	<b>187 772</b>	<b>276 731</b>

Avstämning av effektiv skatt

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Resultat före skatt	405 776	620 614
Gällande skattesats (%)	20,60%	20,60%
Skatt enligt gällande skattesats	-83 589	-127 846

Redovisad effektiv skatt

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Redovisad effektiv skatt	-216 615	-276 730
Redovisad effektiv skatt i procent	53,13%	44,59%

## Not 3 – Goodwill

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 891 337	2 891 337
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 891 337</b>	<b>2 891 337</b>
Ingående avskrivningar	-2 387 328	-1 809 060
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-504 009	-578 267
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 891 337</b>	<b>-2 387 327</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>504 010</b>

### Kommentar till specifikation av goodwill

Posten av består fusionsgoodwill efter fusion med moderbolaget Kummelbergets Bygg & Fastighet AB, 559186-4631.

## Not 4 – Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 283 875	4 547 340
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	0	736 535
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 283 875</b>	<b>5 283 875</b>
Ingående avskrivningar	-1 797 950	-1 718 637
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-101 409	-79 313
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 899 359</b>	<b>-1 797 950</b>
Ingående uppskrivningar	13 774 651	13 914 666
<b>Förändringar av uppskrivningar</b>		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-140 015	-140 015
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>13 634 636</b>	<b>13 774 651</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 019 152</b>	<b>17 260 576</b>

### Kommentar till specifikation av byggnader och mark

Posten övervärde består av övervärde på byggnad och mark efter fusion med moderbolaget Kummelbergets Bygg & Fastighet AB, 559186-4631.

Övervärdet belöpande på byggnadsdelen skrivs av enligt komponentansatsen.

## Not 5 – Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	485 279
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	0	251 256
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>736 535</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Omklassificeringar	0	-736 535
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-736 535</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>-0</b>

### Kommentar till specifikation av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Nyanläggning samt installation av värmepump och ventilation har under föregående räkenskapsår slutförts och aktiverats.

## Not 6 – Avsättningar för övriga skatter

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp	2 808 736	2 837 579

## Not 7 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning

Skuldpost	Senare än 5 år efter balansdagen
Investeringslån 8327-9 695 898 155-4 Swedbank	533 362

## Not 8 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgång, avsättning eller skuld	Typ av balanspost	2025-08-31	2024-08-31
Investeringslån 8327-9 695 898 155-4 Swedbank	Långfristiga skulder	2 133 346	3 500 009
Investeringslån 8327-9 695 898 155-4 Swedbank	Kortfristiga skulder	399 996	399 996

### Kommentar till specifikation av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 533 342 kronor (fg år 3 900 005 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

## Not 9 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget genomgått ett ägarbyte där samtliga aktier överläts till ny ägare. Ägarbytet bedöms inte ha haft någon väsentlig påverkan på bolagets finansiella ställning per balansdagen. Bolaget har även namnändrat, från Larsson & Nordström AB, efter räkenskapsårets slut.

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-25.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Fredrik Segerholm**

Styrelseledamot

2026-02-25

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

**Maria Kraft**

Godkänd revisor

2026-02-25

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kummelbergets Bygg & Fastighet AB  
Org.nr 556716-2176

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kummelbergets Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kummelbergets Bygg & Fastighet ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kummelbergets Bygg & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kummelbergets Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kummelbergets Bygg & Fastighet AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Huddinge 2026-02-25

*Maria Kraft*

---

Maria Kraft  
Godkänd revisor