

# ÅRSREDOVISNING

för

## Habo Kämparp Fastighets AB

Org.nr. 559361-3978

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
John Vella, Styrelseledamot  
2026-05-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta fastigheter samt industrilokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företag är helägd dotterbolag till AM Group Redback AB org.NN 556757-3455

Företagets säte är Jönköping

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhet är vilande.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-83	-4	-4	-42
Soliditet (%)	20,79	0,72	0,90	1,30

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 431	-4 052	16 517
Balanseras i ny räkning		-4 052	4 052	0
Årets resultat			1 812	1 812
Belopp vid årets utgång	25 000	-8 483	1 812	18 329

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-8 483
Årets resultat	1 812
	<hr/>
	-6 671

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-6 671
	<hr/>
	-6 671

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Habo Kämparp Fastighets AB

Org.nr. 559361-3978

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 350	-300
Övriga rörelsekostnader		<u>-78 838</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-83 188</b>	<b>-300</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-83 188</b>	<b>-300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-3 752</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-3 752</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-83 188</b>	<b>-4 052</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>85 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>85 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 812</b>	<b>-4 052</b>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1 812</u></b>	<b><u>-4 052</u></b>

# Habo Kämparp Fastighets AB

Org.nr. 559361-3978

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>0</u>	<u>2 184 758</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 184 758
Summa anläggningstillgångar		0	2 184 758
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>64 261</u>	<u>64 261</u>
Summa kortfristiga fordringar		64 261	64 261
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>23 870</u>	<u>22 300</u>
Summa kassa och bank		23 870	22 300
Summa omsättningstillgångar		88 131	86 561
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>88 131</b>	<b>2 271 319</b>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	-8 483	-4 431
Årets resultat	1 812	-4 052
Summa fritt eget kapital	-6 671	-8 483
<b>Summa eget kapital</b>	18 329	16 517
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	69 802	2 254 802
Summa kortfristiga skulder	69 802	2 254 802
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	88 131	2 271 319

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 184 758	2 184 758
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-2 184 758</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>2 184 758</u>
	Redovisat värde	0	2 184 758
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	<u>0</u>	<u>2 832 000</u>
		0	2 832 000

## Övriga noter

## Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-19

*John Vella*

John Vella

2026-05-19