

# ÅRSREDOVISNING

för

**XTM Bygg AB**

Org.nr. 556898-0980

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

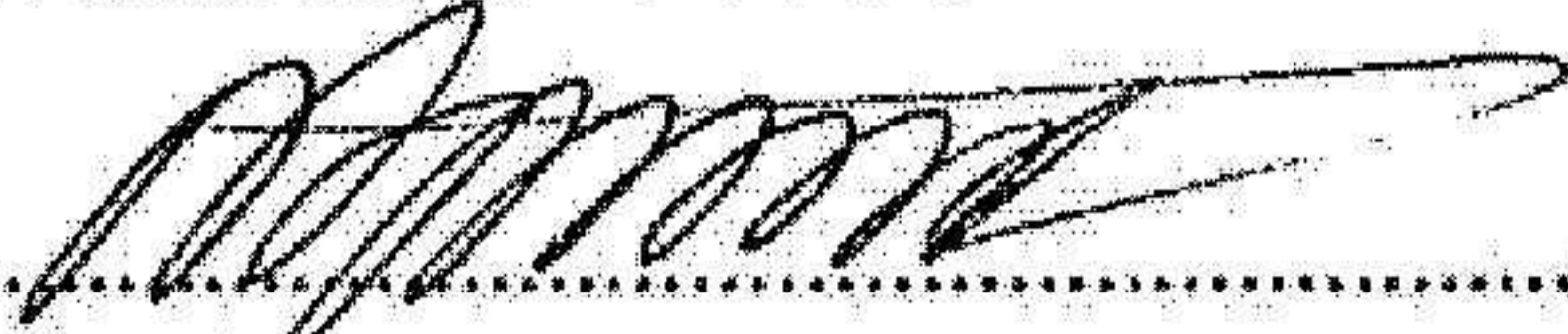
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i XTM Bygg AB

intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-06-30



Toms Apinis

# ÅRSREDOVISNING

för

**XTM Bygg AB**

Org.nr. 556898-0980

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

XTM Bygg är ett internationellt företag och arbetar främst med olika betongkonstruktioner. Från husgrunder till komplicerade brokonstruktioner och höghus, samt projektledning vid stora, huvudsakligen industriella, projekt.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Sia XTM, LV40003351567 med säte i Lettland.

Företagets säte är Stockholm

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet under 2021 påverkades fortfarande av Covid-19, men dess påverkan har minskat avsevärt på grund av upphävandet av restriktioner. Den kraftiga ökningen av priserna på byggmaterial har gjort det största intrycket under 2021.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	68 797 690	60 940 055	107 672 425	100 613 984
Resultat efter finansiella poster	742 442	-14 561 124	-424 678	-414 418
Soliditet (%)	18,73	15,49	39,64	43,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	16 004 401	-12 480 384	3 524 017
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-12 480 384	12 480 384	0
Årets resultat			742 442	742 442
Belopp vid årets utgång	100 000	3 524 017	742 442	4 266 459

**XTM Bygg AB**  
Org.nr. 556898-0980

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 524 016
Årets resultat	742 442
	<hr/>
	4 266 458

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 266 458
	<hr/>
	4 266 458

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022080216168

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		68 797 690	60 940 055
Övriga rörelseintäkter		615 427	628 138
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>69 413 117</u>	<u>61 568 193</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-48 531 698	-48 829 382
Övriga externa kostnader		-1 600 812	-6 374 112
Personalkostnader	2	-17 606 785	-21 114 006
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-49 296	-55 536
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-67 788 591</u>	<u>-76 373 036</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 624 526	-14 804 843
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		7 792	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-889 876	243 719
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-882 084</u>	<u>243 719</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		742 442	-14 561 124
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	2 080 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>2 080 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		742 442	-12 481 124
<b>Skatter</b>			
Övriga skatter		0	740
<b>Årets resultat</b>		<u>742 442</u>	<u>-12 480 384</u>

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2021-12-31

2020-12-31

3	<u>82 316</u>	<u>131 612</u>
	82 316	131 612

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar  
Summa finansiella anläggningstillgångar

4	<u>290 350</u>	<u>410 624</u>
	290 350	410 624

Summa anläggningstillgångar

372 666 542 236

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar  
Fordringar hos koncernföretag  
Övriga fordringar  
Upparbetad men ej fakturerad intäkt  
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Summa kortfristiga fordringar

8 061 725	8 188 174
1 449 005	5 886 719
1 512 001	2 315 585
9 321 026	2 371 470
638 010	284 365
<u>20 981 767</u>	<u>19 046 313</u>

##### Kassa och bank

Kassa och bank  
Summa kassa och bank

<u>1 947 605</u>	<u>3 799 058</u>
1 947 605	3 799 058

Summa omsättningstillgångar

22 929 372 22 845 371

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 302 038 23 387 607**

**BALANSRÄKNING**

**2021-12-31**

**2020-12-31**

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

3 524 016

16 004 401

Årets resultat

742 442

-12 480 384

Summa fritt eget kapital

4 266 458

3 524 017

Summa eget kapital

4 366 458

3 624 017

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

9 008 189

3 488 586

Skulder till koncernföretag

5 651 727

13 453 434

Skatteskulder

0

58 561

Övriga skulder

658 590

229 077

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 617 074

2 533 932

Summa kortfristiga skulder

18 935 580

19 763 590

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 302 038**

**23 387 607**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Noter till resultaträkningen

### Not 2 Medelantal anställda

2021

2020

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

30,00

34,00

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

277 680

277 680

Utgående anskaffningsvärden

277 680

277 680

Årets avskrivningar

-49 296

-55 536

Redovisat värde

82 316

131 612

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

410 624

340 520

Depositioner

-120 274

70 104

Utgående anskaffningsvärden

290 350

410 624

Redovisat värde

290 350

410 624

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den pågående militära operationen i Ukraina och de relaterade sanktionerna riktade mot Ryssland kan ha inverkan på de europeiska ekonomierna och globalt. Bolaget har ingen direkt exponering mot Ukraina, Ryssland eller Vitryssland. Påverkan på den allmänna ekonomiska situationen kan dock kräva revideringar av vissa antaganden och uppskattningar. Den långsiktiga effekten kan också påverka handelsvolym, kassaflöden, priser och lönsamhet. I detta skede kan ledningen inte på ett tillförlitligt sätt uppskatta effekterna eftersom händelser utspelar sig dag för dag, men följer detta löpande och vidtar löpnade åtgärder för att begränsa de eventuella negativa effekterna.

Efter räkenskapsårets utgång har det uppstått en tvist med en av bolagets kunder. Tvisten rör ett byggprojekt som färdigställdes tidigt 2022.

Kunden har ej betalat en del av de utställda kundfakturorna. Styrelsens bedömning är att bolaget anser de har utfört sitt åtagande och har anlitat juridisk expertis som företräder dem i ärendet.

#### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2022-06-30



Tomas Apinis

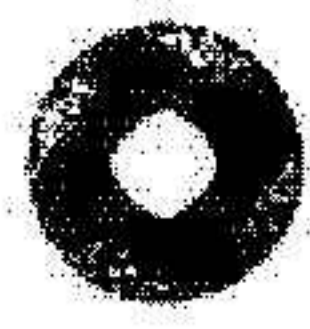
Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022.

Grant Thornton Sweden AB



Johan Ingerström

Auktoriserad revisor



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i XTM Bygg AB  
Org.nr. 556898-0980

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för XTM Bygg AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XTM Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till XTM Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

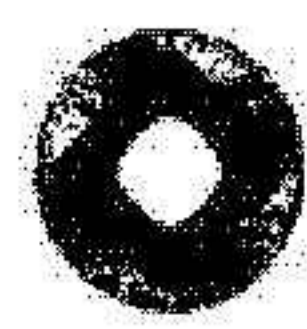
### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XTM Bygg AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till XTM Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

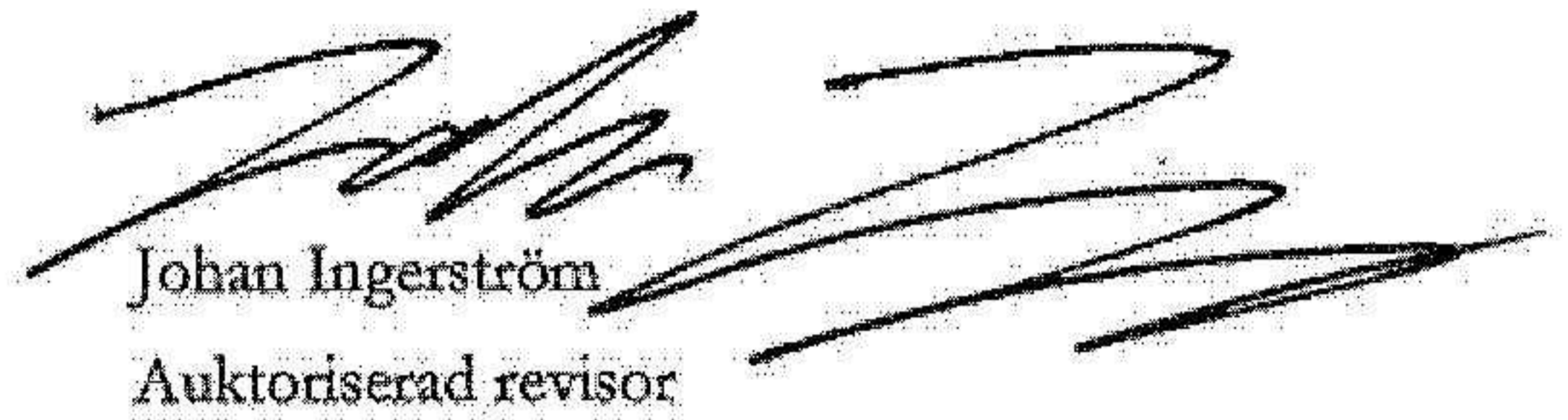
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra

förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022.

Grant Thornton Sweden AB



Johan Ingerström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

