

# Årsredovisning

för

## Kungsbacka Byggnads AB

556566-9636

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungsbacka Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsbacka den 24 oktober 2025

  
Sara Lundström

**Årsredovisning**  
för  
**Kungsbacka Byggnads AB**  
556566-9636

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

CA  
181

JK  
JK

Styrelsen för Kungsbacka Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom byggbranchen. Verksamheten bedrivs i Göteborgsområdet med kontor i Kungsbacka.

Den resultatavräknade omsättningen uppgår för året 2024/2025 till tkr 113 849 tkr, vilket är högre än föregående år (tkr 74 624 tkr för året 2023/2024).

Under verksamhetsåret 2024/2025 har omsättningen ökat med ca 52%, främst till följd av en ny organisationsstruktur och en genomförd ägarförändring. Därtill har bolaget knutit till sig flera nya kunder, vilket ytterligare har bidragit till tillväxten.

Företaget har sitt säte i KUNGSBACKA.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har aktierna i intresseföretaget Fastighets AB Knappen avyttrats.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget förväntas nå samma omsättnings- och resultatnivå som i år. Bolaget bedömer att den allmänna konjunkturen och räntenivåer utgör de främsta riskfaktorena. Bolaget har en bredd i sin verksamhet mot olika typer av byggnationer och olika kunder vilket sprider riskerna.

### Ägarförhållanden

60 % ägs av Budskär Förvaltning AB, 10 % ägs av O. Andersson Holding AB, 30 % ägs privat av aktierna i bolaget.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	113 713	73 799	118 578	180 185	172 768
Resultat efter finansiella poster	11 433	4 250	9 444	9 885	4 638
Soliditet (%)	55	41	50	41	30

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

AA JR  
B1 JS

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	9 551 710	3 592 137	13 503 847
Disposition enligt beslut av årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			3 592 137	-3 592 137	0
Disposition enligt beslut på extra bolagsstämma:					
Utdelning			-3 600 000		-3 600 000
Årets resultat				7 057 129	7 057 129
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>9 543 847</b>	<b>7 057 129</b>	<b>16 960 976</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 543 847
årets vinst	7 057 129
	<b>16 600 976</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (23 333,33 kronor per aktie)	7 000 000
i ny räkning överföres	9 600 976
	<b>16 600 976</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 43 %. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 Kap 3 § 2-3 st.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

AA

SI AB

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nettoomsättning		113 712 585	73 799 054
Övriga rörelseintäkter		136 807	824 867
		<b>113 849 392</b>	<b>74 623 921</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Produktionskostnader		-81 214 925	-49 941 807
Övriga externa kostnader	3, 4	-3 326 146	-3 300 861
Personalkostnader	5	-18 180 574	-18 651 901
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 809	-9 416
		<b>-102 732 454</b>	<b>-71 903 985</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 116 938</b>	<b>2 719 936</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	-7 450	1 200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	328 480	334 863
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-4 474	-4 369
		<b>316 556</b>	<b>1 530 494</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 433 494</b>	<b>4 250 430</b>
Bokslutsdispositioner		-2 500 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 933 494</b>	<b>4 250 430</b>
Skatt på årets resultat	8	-1 876 365	-658 293
<b>Årets resultat</b>		<b>7 057 129</b>	<b>3 592 137</b>

CA J  
M K

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

9

127 925

44 368

127 925

44 368

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

10

0

25 000

Andra långfristiga fordringar

1

1

1

25 001

**Summa anläggningstillgångar**

**127 926**

**69 369**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

13 555 711

21 069 475

Aktuella skattefordringar

0

2 494 296

Övriga fordringar

1 733 469

1 122 314

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

11

1 987 795

1 873 062

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12

720 534

903 741

**17 997 509**

**27 462 888**

**Kassa och bank**

**16 342 271**

**5 207 688**

**Summa omsättningstillgångar**

**34 339 780**

**32 670 576**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**34 467 706**

**32 739 945**

AA  
SI WS

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

13, 14

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**360 000**

**360 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

9 543 847

9 551 710

Årets resultat

7 057 129

3 592 137

**16 600 976**

**13 143 847**

#### Summa eget kapital

**16 960 976**

**13 503 847**

#### Obeskattade reserver

2 500 000

0

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

15

200 000

500 000

#### Summa avsättningar

**200 000**

**500 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 229 817

9 743 010

Aktuella skatteskulder

661 999

0

Övriga skulder

2 830 212

2 351 888

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

16

1 904 565

2 052 284

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

4 180 137

4 588 916

#### Summa kortfristiga skulder

**14 806 730**

**18 736 098**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**34 467 706**

**32 739 945**

## Kassaflödesanalys

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		11 433 494	4 250 430
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	-264 191	2 609 416
Betald skatt		1 279 930	-2 007 185
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>12 449 233</b>	<b>4 852 661</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kundfordringar		7 513 764	-4 372 198
Förändring av kortfristiga fordringar		-542 681	2 233 275
Förändring av leverantörsskulder		-4 513 194	2 506 026
Förändring av kortfristiga skulder		-78 173	-1 888 845
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>14 828 949</b>	<b>3 330 919</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-94 366	-53 783
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-94 366</b>	<b>-53 783</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-3 600 000	-7 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-3 600 000</b>	<b>-7 500 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>11 134 583</b>	<b>-4 222 864</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		5 207 688	9 430 552
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	19	<b>16 342 271</b>	<b>5 207 688</b>

2025102903871

WB OA  
81-82

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.  
Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

#### Finansiella instrument

#### *Kundfordringar och övriga fordringar*

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

us  
01  
JA

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och kortfristiga leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Handwritten signatures and initials, including "AA" and "JK".

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Budskär Förvaltning AB med organisationsnummer 556846-0702 med säte i Kungsbacka.

### Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 102 564 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Inom ett år	1 228 125	1 213 677
Senare än ett år men inom fem år	735 860	661 652
	1 963 985	1 875 329

*Handwritten signatures and initials.*

#### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Revisionsuppdrag	133 000	90 000
Övriga tjänster	35 000	35 000
	<b>168 000</b>	<b>125 000</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	1
Män	21	29
	<b>23</b>	<b>30</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	3 509 759	2 186 908
Övriga anställda	8 804 854	10 579 796
	<b>12 314 613</b>	<b>12 766 704</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	366 763	118 554
Pensionskostnader för övriga anställda	658 865	625 134
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 227 007	4 316 334
	<b>5 252 635</b>	<b>5 060 022</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>17 567 248</b>	<b>17 826 726</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	33,33 %
Andel män i styrelsen	50 %	66,67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	33,33 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	66,67 %

*Handwritten signatures and initials:*  
CA  
B

2025102903876

**Not 6 Räntor och utdelningar**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Erhållen ränta	328 480	334 863
Erlagd ränta	-4 474	-4 369
	<b>324 006</b>	<b>330 494</b>

**Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Erhållna utdelningar	0	3 800 000
Resultat vid avyttringar	-7 450	0
Nedskrivningar	0	-2 600 000
	<b>-7 450</b>	<b>1 200 000</b>

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	1 876 365	658 293
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>1 876 365</b>	<b>658 293</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-07-01 -2025-06-30		2023-07-01 -2024-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		8 933 494		4 250 430
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 840 300	20,60	-875 589
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	0,54	-47 975	13,51	-574 087
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-0,13	11 910	-18,62	791 382
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,00</b>	<b>-1 876 365</b>	<b>15,49</b>	<b>-658 294</b>

**Not 9 Bilar och transportmedel**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	53 784	0
Inköp	94 366	53 784
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>148 150</b>	<b>53 784</b>
Ingående avskrivningar	-9 416	0
Årets avskrivningar	-10 809	-9 416
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-20 225</b>	<b>-9 416</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>127 925</b>	<b>44 368</b>

**Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 625 000	2 625 000
Försäljningar	-25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 625 000</b>
Ingående nedskrivningar	-2 600 000	0
Årets nedskrivningar	0	-2 600 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 600 000</b>	<b>-2 600 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

**Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	2025-06-30	2024-06-30
Upparbetade intäkter	6 916 230	10 539 829
Fakturerade belopp	-4 928 435	-8 666 767
	<b>1 987 795</b>	<b>1 873 062</b>

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2025-06-30	2024-06-30
Förutbetalda leasingavgifter	306 455	545 738
Förutbetalda försäkringsavgifter	168 605	201 498
Upplupna ränteintäkter	146 684	126 025
Förutbetalda hyresavgifter	98 790	30 480
	<b>720 534</b>	<b>903 741</b>

*Handwritten signatures and initials:*  
M. A. A.  
V. B.

**Not 13 Antal aktier och kvotvärde**

Aktiekapitalet består av 300 aktier med kvotvärde 1000 kr.

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	300	1 000
	<b>300</b>	

**Not 14 Disposition av vinst eller förlust**

2025-06-30

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	9 543 847
årets vinst	7 057 129
	<b>16 600 976</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (23 333,33 kronor per aktie)	7 000 000
i ny räkning överföres	9 600 976
	<b>16 600 976</b>

**Not 15 Avsättningar**

2025-06-30

2024-06-30

**Övriga avsättningar**

Ingående garantiavsättningar	500 000	500 000
Garantiavsättningar under året	-300 000	0
	<b>200 000</b>	<b>500 000</b>

**Not 16 Fakturerad ej upparbetad intäkt**

2025-06-30

2024-06-30

Upparbetade intäkter	5 348 951	12 724 981
Fakturerade belopp	-7 253 516	-14 777 265
	<b>-1 904 565</b>	<b>-2 052 284</b>

*Handwritten signatures and initials.*

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna löner	2 335 290	2 123 107
Upplupna sociala avgifter	866 310	664 388
Upplupna projektkostnader	696 828	1 404 252
Övriga interimsskulder	281 709	397 169
	<b>4 180 137</b>	<b>4 588 916</b>

**Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2025-06-30	2024-06-30
Förändring av avsättningar	-300 000	0
Nedskrivning av andelar i intresseföretag	0	2 600 000
Försäljning av andelar i intresseföretag	25 000	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	10 809	9 416
	<b>-264 191</b>	<b>2 609 416</b>

**Not 19 Likvida medel**

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	16 342 271	5 207 688
	<b>16 342 271</b>	<b>5 207 688</b>

**Not 20 Ställda säkerheter**

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	3 150 000	3 150 000
	<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-10-24

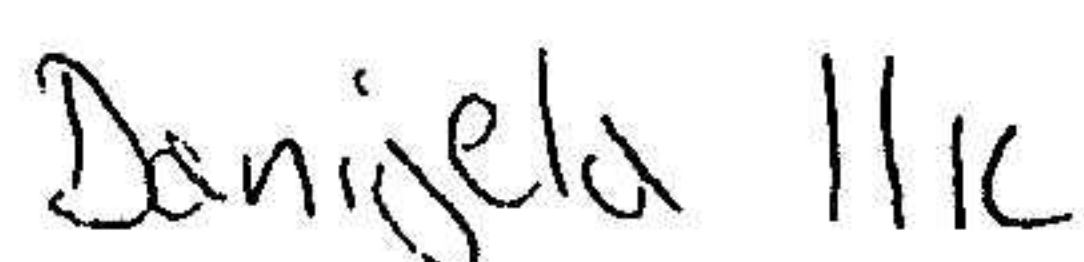
Kungsbacka



Sara Lundström  
Ordförande  
2025-10-24



Niklas Bergström  
2025-10-24



Danjela Ilic  
2025-10-24

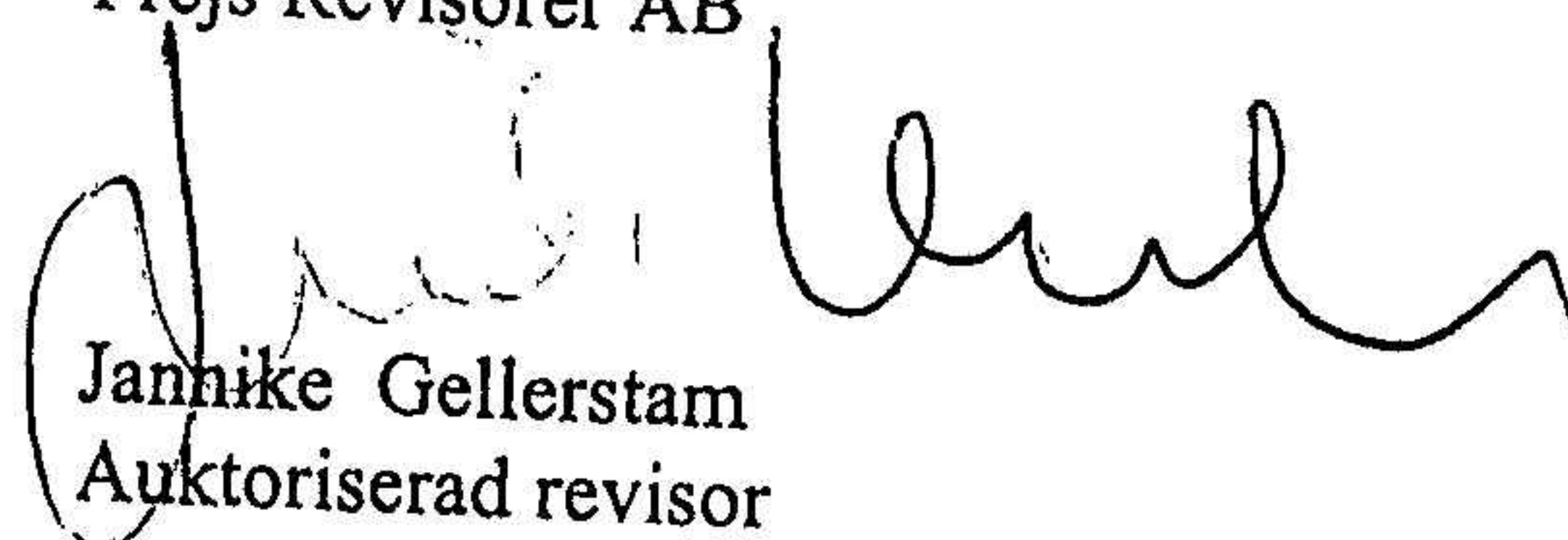


Oskar Andersson  
2025-10-24

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-24

Frejs Revisorer AB



Jannike Gellerstam  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungsbacka Byggnads AB  
Org.nr 556566-9636

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kungsbacka Byggnads AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungsbacka Byggnads ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kungsbacka Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kungsbacka Byggnads AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kungsbacka Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

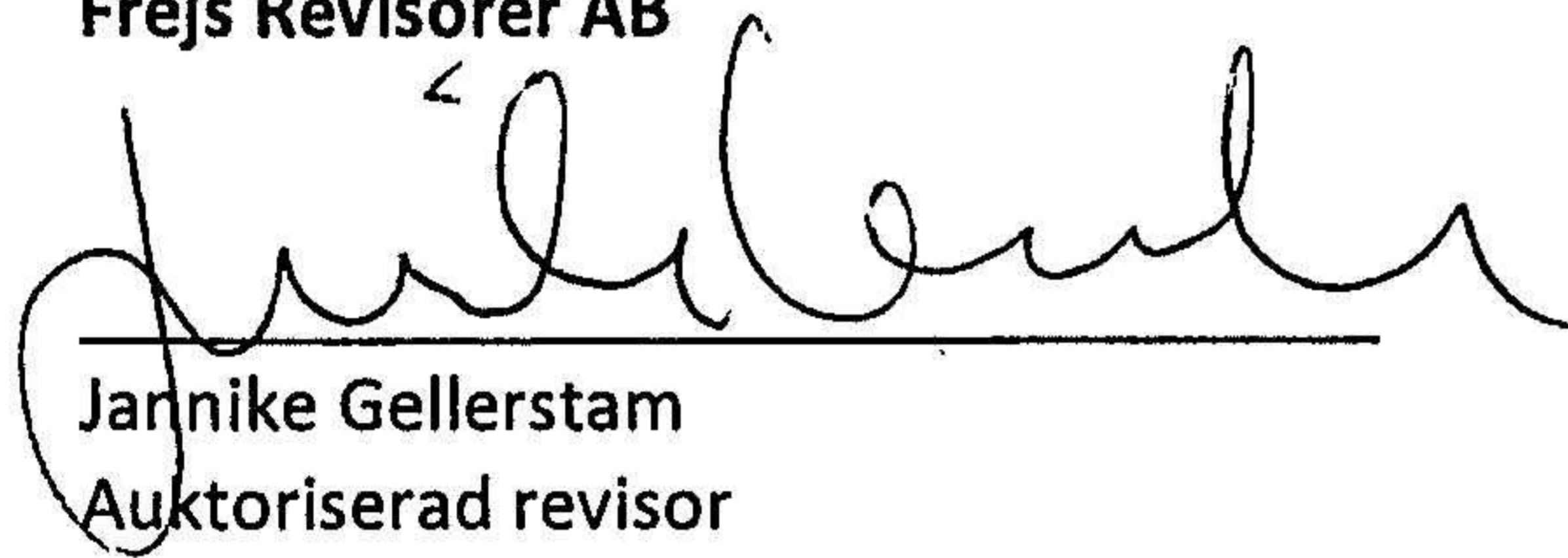
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 24 oktober 2025

Frejs Revisorer AB



Jannike Gellerstam  
Auktoriserad revisor