

Årsredovisning
för
PWE Konsult AB
559002-0367

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Folke, Styrelseledamot
2023-12-19

Styrelsen för PWE Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under föregående året förvärvades ytterligare en fastighet. I denna har omfattande arbeten gjorts i lägenheter i form av både underhåll och värdehöjande upprustning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 458	1 070	781	753
Resultat efter finansiella poster	3	-455	310	302
Soliditet (%)	10	10	29	25

Hysesintäkterna har ökat då vi kunnat höja hyrorna efter genomförda renoveringar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 484 164	-204 611	1 329 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-204 611	204 611	0
Årets resultat			3 395	3 395
Belopp vid årets utgång	50 000	1 279 553	3 395	1 332 948

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 279 554
årets vinst	3 395
	1 282 949

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 282 949
	1 282 949

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01	2021-07-01
	1	-2023-06-30	-2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 457 623	1 070 304
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 457 623	1 070 304
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-811 150	-1 205 896
Personalkostnader	2	-1 312	-13 511
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-215 745	-167 471
Summa rörelsekostnader		-1 028 207	-1 386 878
Rörelseresultat		429 416	-316 574
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	33 300
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		125	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-426 146	-171 337
Summa finansiella poster		-426 021	-138 037
Resultat efter finansiella poster		3 395	-454 611
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	250 000
Summa bokslutsdispositioner		0	250 000
Resultat före skatt		3 395	-204 611
Årets resultat		3 395	-204 611

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	12 847 641	12 815 160
Summa materiella anläggningstillgångar		12 847 641	12 815 160

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 200	25 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 200	25 200
Summa anläggningstillgångar		12 872 841	12 840 360

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		79 959	0
Övriga fordringar		29 260	-82
Aktuella skattefordringar		77 105	53 890
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 505	7 012
Summa kortfristiga fordringar		193 829	60 820

Kassa och bank

Kassa och bank		0	128 807
Summa kassa och bank		0	128 807
Summa omsättningstillgångar		193 829	189 627

SUMMA TILLGÅNGAR

13 066 670

13 029 987

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 279 554

1 484 164

Årets resultat

3 395

-204 611

Summa fritt eget kapital

1 282 949

1 279 553

Summa eget kapital

1 332 949

1 329 553

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

10 389 563

10 634 368

Summa långfristiga skulder

10 389 563

10 634 368

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

266 256

266 256

Leverantörsskulder

21 713

131 383

Övriga skulder

986 109

622 098

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 080

46 329

Summa kortfristiga skulder

1 344 158

1 066 066

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 066 670

13 029 987

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 435 061	6 194 073
Inköp	248 226	7 240 988
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 683 287	13 435 061
Ingående avskrivningar	-619 901	-452 430
Årets avskrivningar	-215 745	-167 471
Utgående ackumulerade avskrivningar	-835 646	-619 901
Utgående redovisat värde	12 847 641	12 815 160

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 200	25 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 200	25 200
Utgående redovisat värde	25 200	25 200

Avser 334 st (av 1000 st) aktier i Stödboende Aldrig Ensam AB, org.nr 559080-9041.

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 303 088	9 569 344
	9 303 088	9 569 344

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	10 500 000	10 500 000
	10 500 000	10 500 000

Skövde 2023-12-18

Peter Westerberg
Peter Westerberg

Carl Folke
Carl Folke