

Årsredovisning

Sox Bostäder AB

556697-5354

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Soxbo

2024-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bedriver uthyrning av bostäder och kommersiella lokaler.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	2 703	3 217	3 354	2 061
Resultat efter finansiella poster	-103	149	264	257
Soliditet %	29	42	55	57

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	423 162	105 132	628 294
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-250 000		-250 000
- Balanseras i ny räkning		105 132	-105 132	0
- Årets resultat			48 300	48 300
- Belopp vid årets utgång	100 000	278 294	48 300	426 594

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	278 294
Årets resultat	48 300
<i>Summa</i>	<i>326 594</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	76 594
<i>Summa</i>	<i>326 594</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 703 281	3 216 967
Övriga rörelseintäkter	36 836	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 740 117	3 216 967
Rörelsekostnader		
Köpta tjänster	-1 526 364	-1 802 363
Övriga externa kostnader	-476 854	-505 848
Personalkostnader	-844 793	-797 547
Övriga rörelsekostnader	0	-564
Summa rörelsekostnader	-2 848 011	-3 106 322
Rörelseresultat	-107 894	110 645
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 031	38 130
Räntekostnader och liknande resultatposter	248	-42
Summa finansiella poster	5 279	38 088
Resultat efter finansiella poster	-102 615	148 733
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	172 000	0
Summa bokslutsdispositioner	172 000	0
Resultat före skatt	69 385	148 733
Skatter		
Skatt på årets resultat	-19 182	-42 281
Övriga skatter	-1 903	-1 320
Årets resultat	48 300	105 132

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	22 500	22 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		72 500	72 500
Summa anläggningstillgångar		72 500	72 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		479 856	353 205
Fordringar hos koncernföretag		0	1 456
Övriga fordringar		66 229	92 862
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		186 291	104 433
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		732 376	551 956
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		327 084	298 315
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		327 084	298 315
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		526 745	1 031 588
<i>Summa kassa och bank</i>		526 745	1 031 588
Summa omsättningstillgångar		1 586 205	1 881 859
SUMMA TILLGÅNGAR		1 658 705	1 954 359

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	278 294	423 162
Årets resultat	48 300	105 132
<i>Summa fritt eget kapital</i>	326 594	528 294
Summa eget kapital	426 594	628 294
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	68 000	240 000
Summa obeskattade reserver	68 000	240 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	412 542	477 820
Skulder till koncernföretag	147 318	0
Övriga skulder	455 239	499 953
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	149 012	108 292
Summa kortfristiga skulder	1 164 111	1 086 065
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 658 705	1 954 359

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

Inventarier, verktyg och installationer

År
5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

19 460

19 460

Utgående anskaffningsvärden

19 460

19 460

Ingående avskrivningar

-19 460

-19 460

Utgående avskrivningar

-19 460

-19 460

Redovisat värde

0

0

Not 4 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

50 000

50 000

Utgående anskaffningsvärden

50 000

50 000

Redovisat värde

50 000

50 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

22 500

22 500

Utgående anskaffningsvärden

22 500

22 500

Redovisat värde

22 500

22 500

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Anders Soxbo

Anders Soxbo

2024-06-28