

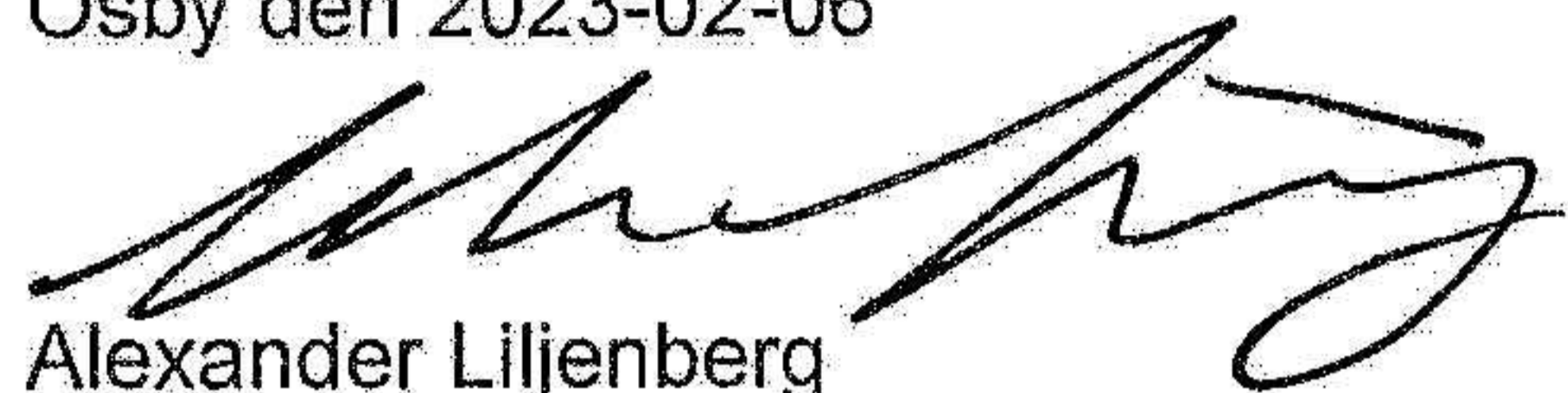
ÅRSREDOVISNING

RÄKENSKAPSÅRET 2021-08-31 TILL 2022-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i L-Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 6 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Osby den 2023-02-06

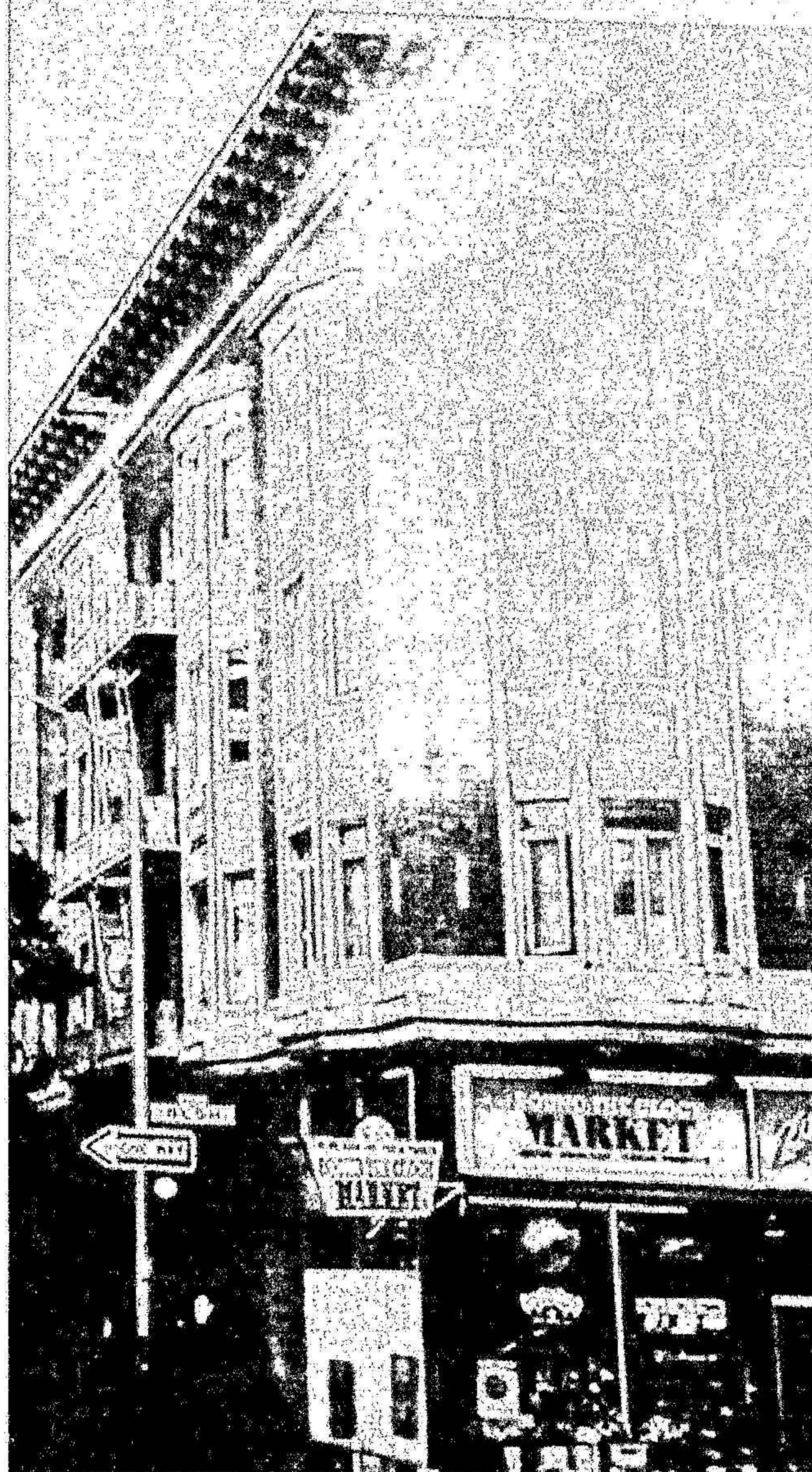



Alexander Liljenberg



Martina Lennartsson

L-FASTIGHETSUTVECKLING AB
559232-7777

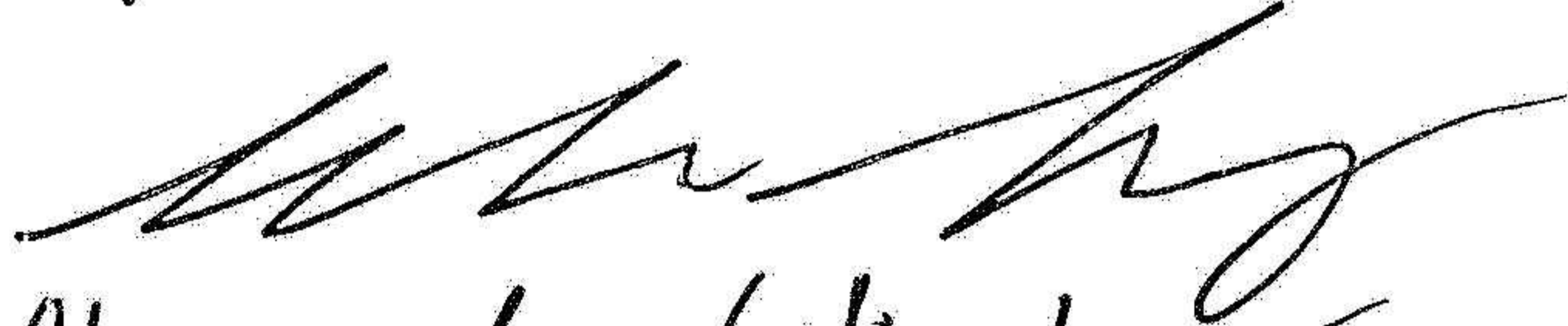



fastighetsutveckling

2023062814212

Förvaltningsberättelse	3
Verksamheten	3
Allmänt om verksamheten	3
Väsentliga händelser under räkenskapsåret	3
Flerårsöversikt	3
Förändring av eget kapital	3
Resultaträkning	4
Rörelseintäkter	4
Rörelsekostnader	4
Rörelseresultat	4
Balansräkning	5
Tillgångar	5
Eget kapital och skulder	5
Eget kapital	5
Kortfristiga skulder	5

Jag intygar att denna
kopia stämmer med originalet.


Alexander Liljenberg

ML
AL

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-31 till 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

2023062814213

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under år 2021, men verksamheten startades under våren 2022. Bolaget säljer konsulttjänster inom fastighetsutveckling.

Bolaget har sitt säte i Osby, Skåne län, där bolaget även har sitt kontor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har huvuddelen av verksamheten bestått av konsultverksamhet i rollen projekteringsledare åt ett större fastighetsbolag i nordöstra Skåne.

Flerårsöversikt

Förändring av eget kapital

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	10 211
Totalt	10 211

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras in i ny räkning	10 211
Totalt	10 211

Resultaträkning

	Not	2022-08-31 till 2023-12-31	Föregående räkenskapsår
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		364 901	N/A
Summa rörelsens intäkter		<u>364 901</u>	N/A
Rörelsekostnader			
Lokalkostnader		- 1 639	N/A
Administrationskostnader		- 4 332	N/A
Personalkostnader		- 346 072	N/A
Summa rörelsens kostnader		<u>- 352 043</u>	N/A
Rörelseresultat			
Rörelseresultat		12 858	N/A
Skatter på årets resultat		-2 647	N/A
Beräknat resultat		<u>10 211</u>	N/A

2023062814215

AL
ML

Balansräkning

	Not	2022-08-31 till 2023-12-31	Föregående räkenskapsår
Tillgångar			
Kundfordringar		70 688	N/A
Kassa och bank		193 357	N/A
Summa tillgångar		<u>264 045</u>	N/A
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital		25 000	N/A
Årets resultat		10 211	N/A
Summa Eget kapital		<u>35 211</u>	N/A
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		228 834	N/A
Summa eget kapital och skulder		<u>264 045</u>	N/A

Osby den 2023-02-05


Alexander Liljenberg

Verkställande direktör samt styrelseledamot


Martina Lennartsson

Styrelsesuppleant