

Årsredovisning

för

Smock Förvaltning AB

559042-9154

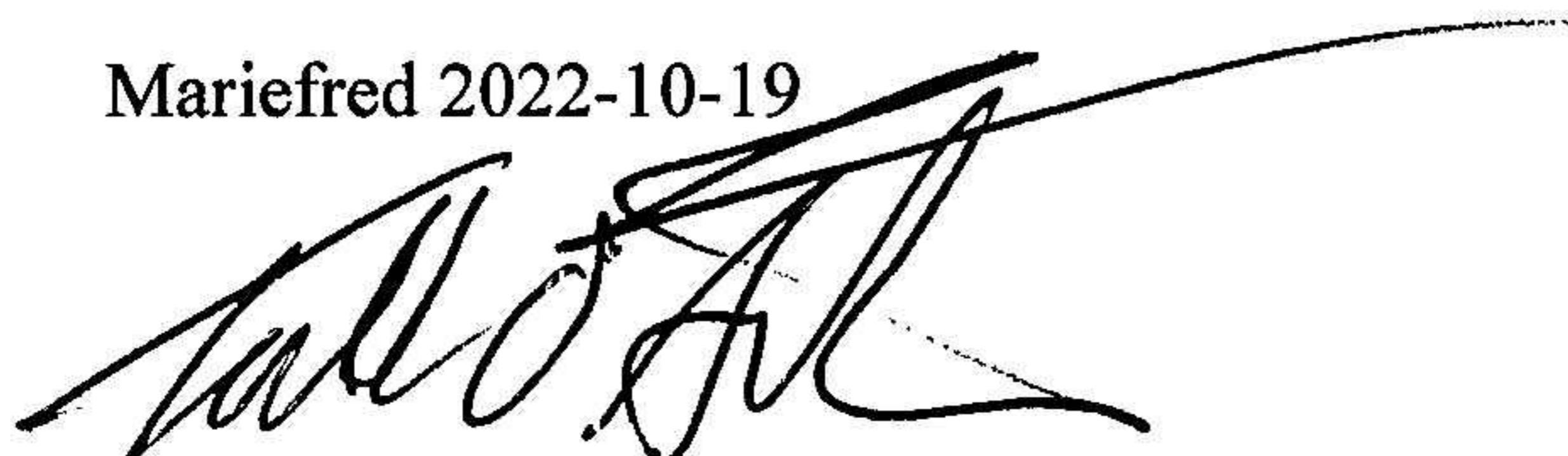
Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smock Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-10-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mariefred 2022-10-19



Fredrik Ohlinger Åström

Styrelsen för Smock Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta aktier och andra värdepapper och fastigheter, samt bedriva handel med antikviteter samt bedriva hotell, restaurang och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mariefred.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har blivit beviljat bygglov för fastigheten Baderskan 1 i Mariefred.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	142	83	-233	74
Soliditet (%)	69,6	68,0	66,5	73,4
Balansomslutning	12 954	13 084	13 242	12 310

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 757 632	83 079	8 890 711
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		83 079	-83 079	0
Årets resultat			120 610	120 610
Belopp vid årets utgång	50 000	8 840 711	120 610	9 011 321

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 840 710
årets vinst	120 610
	8 961 320
disponeras så att i ny räkning överföres	8 961 320
	8 961 320

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		21 812	0
Summa rörelseintäkter		21 812	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 879	-10 879
Summa rörelsekostnader		-14 879	-10 879
Rörelseresultat		6 933	-10 879
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		188 696	188 696
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 019	-94 738
Summa finansiella poster		113 677	93 958
Resultat efter finansiella poster		120 610	83 079
Resultat före skatt		120 610	83 079
Årets resultat		120 610	83 079

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 840 710

8 757 631

Årets resultat

120 610

83 079

Summa fritt eget kapital

8 961 320

8 840 710

Summa eget kapital

9 011 320

8 890 710

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

3 463 760

3 734 905

Övriga skulder

208 662

208 662

Summa långfristiga skulder

3 672 422

3 943 567

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

255 760

240 375

Skatteskulder

2 188

1 764

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 256

7 085

Summa kortfristiga skulder

270 204

249 224

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 953 946

13 083 501

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 839 650

5 839 650

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

59 150

12 375

Övriga materiella anläggningstillgångar

3

152 500

152 500

Summa materiella anläggningstillgångar

6 051 300

6 004 525

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

6 478 574

6 478 574

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 478 574

6 478 574

Summa anläggningstillgångar

12 529 874

12 483 099

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

100 000

Summa kortfristiga fordringar

0

100 000

Kassa och bank

Kassa och bank

424 072

500 402

Summa kassa och bank

424 072

500 402

Summa omsättningstillgångar

424 072

600 402

SUMMA TILLGÅNGAR

12 953 946

13 083 501

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Fastigheten är inte tagen i drift så ingen avskrivning sker.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 839 650	5 839 650
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 839 650	5 839 650
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	5 839 650	5 839 650
Taxeringsvärden mark	547 000	441 000
	547 000	441 000
Bokfört värde byggnader	4 587 825	4 587 825
Bokfört värde mark	1 251 825	1 251 825
	5 839 650	5 839 650

Not 3 Konst och liknande tillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	152 500	152 500
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	152 500	152 500
Utgående redovisat värde	152 500	152 500

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 478 574	6 839 878
Tillkommande fordringar	188 696	188 696
Avgående fordringar	-188 696	-550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 478 574	6 478 574
Utgående redovisat värde	6 478 574	6 478 574

Not 5 Ställda Säkerheter

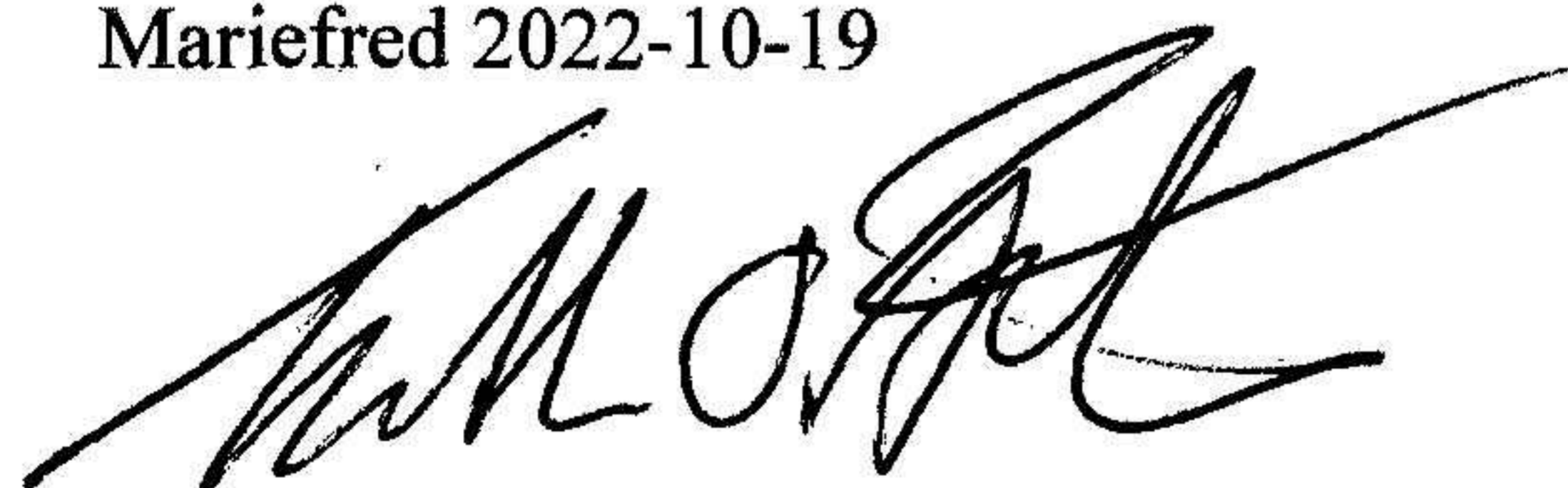
	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	5 300 000	5 300 000
	5 300 000	5 300 000

Not 6 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Lånebelopp 2022-04-30	Lånebelopp 2021-04-30
SEB	2,3	3 463 760	3 734 905
		3 463 760	3 734 905

Mariefred 2022-10-19



Fredrik Ohlinger Åström

