

Årsredovisning för
GW Lassåna AB
559141-4924

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GW Lassåna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla 2023-02-06


Daniel Wistrand
Styrelseledamot

2023020807764

Årsredovisning för

GW Lassåna AB

559141-4924

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Ingemar Rosengren

2023020807765

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

h

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GW Lassåna AB, 559141-4924, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kumla kommun registrerades år 2017 och bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till GW Group AB, 556993-3277.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	756 863	570 840	547 033	135 999
Resultat efter finansiella poster	-323 408	-216 323	89 152	25 123
Soliditet, %	1	0	2	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 900
Årets resultat		48 592
Vid årets slut	50 000	50 492

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 142 000 kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 50 492 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 900
årets resultat	48 592
Totalt	50 492
disponeras för	
balanseras i ny räkning	50 492
Summa	50 492

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		756 863	570 840
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		756 863	570 840
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-327 184	-446 847
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-163 463	-105 970
Summa rörelsekostnader		-490 647	-552 817
Rörelseresultat		266 216	18 023
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-589 625	-234 346
Summa finansiella poster		-589 624	-234 346
Resultat efter finansiella poster		-323 408	-216 323
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		372 000	-
Summa bokslutsdispositioner		372 000	-
Resultat före skatt		48 592	-216 323
Skatter			
Årets resultat		48 592	-216 323

2023020807767

R

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	3		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		14 940 397	6 479 695
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-	4 814 996
Summa materiella anläggningstillgångar		14 940 397	11 294 691
Summa anläggningstillgångar		14 940 397	11 294 691
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		179 502	91 359
Fordringar hos koncernföretag		434 762	66 160
Övriga fordringar		1 747	-59
Summa kortfristiga fordringar		616 011	157 460
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 102	180 964
Summa kassa och bank		15 102	180 964
Summa omsättningstillgångar		631 113	338 424
SUMMA TILLGÅNGAR		15 571 510	11 633 115

2023020807768

K

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 900	218 223
Årets resultat		48 592	-216 323
Summa fritt eget kapital		50 492	1 900
Summa eget kapital		100 492	51 900
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		10 019 987	7 584 991
Övriga skulder		747	21 445
Summa långfristiga skulder		10 020 734	7 606 436
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 004	200 004
Leverantörsskulder		153 107	1 166 800
Skulder till koncernföretag		4 901 556	2 514 056
Skatteskulder		30 332	31 704
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 285	62 215
Summa kortfristiga skulder		5 450 284	3 974 779
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 571 510	11 633 115

2023020807769

R

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 638 650	6 271 460
-Nyanskaffningar	8 624 165	367 190
	<u>15 262 815</u>	<u>6 638 650</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-158 955	-52 985
-Årets avskrivning enligt plan	-163 463	-105 970
	<u>-322 418</u>	<u>-158 955</u>
Redovisat värde vid årets slut	14 940 397	6 479 695

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	15 564 000	15 564 000
Summa ställda säkerheter	15 564 000	15 564 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

h

Underskrifter

Kumla 2023-02-06



Daniel Wistrand



Anton Gruffman

2023020807771

