

# Årsredovisning

för

## Fjälldalens Intressenter AB

559313-3035

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. 2024-11-10

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Halmstad 2024-11-10



Kennert Rickardsson, Styrelseledamot



**Årsredovisning**  
för  
**Fjälldalens Intressenter AB**

559313-3035

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Fjälldalens Intressenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning, utveckling, förmedling av fastigheter, byggnader, direkt eller genom dotterbolag samt förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat ytterligare en tomt i syfte att bebygga med fritidshus.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-57	157	-11
Soliditet (%)	10	6	4

### Förändringar i eget kapital

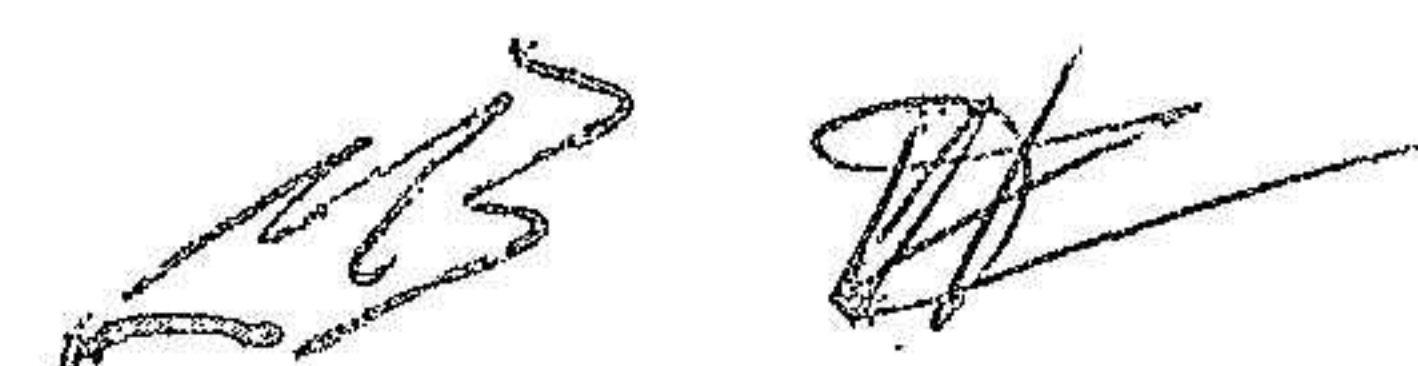
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	-11 172	127 001	365 829
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		127 001	-127 001	0
Årets resultat			-56 718	-56 718
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>250 000</b>	<b>115 829</b>	<b>-56 718</b>	<b>309 111</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	115 829
årets förlust	-56 718
	<b>59 111</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	59 111
	<b>59 111</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

600 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

**600 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-97 226

-445 025

Personalkostnader

2

0

0

**Summa rörelsekostnader**

**-97 226**

**-445 025**

**Rörelseresultat**

**-97 226**

**154 975**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

74 955

2 086

Räntekostnader och liknande resultatposter

-34 447

-9

**Summa finansiella poster**

**40 508**

**2 077**

**Resultat efter finansiella poster**

**-56 718**

**157 052**

**Resultat före skatt**

**-56 718**

**157 052**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-30 051

**Årets resultat**

**-56 718**

**127 001**

2024111807244



## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3, 4

1 749 319

626 325

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

0

192 032

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 749 319**

**818 357**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 749 319**

**818 357**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

4

35 118

2 760 277

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

104 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**139 118**

**2 760 277**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 348 893

2 413 816

**Summa kassa och bank**

**1 348 893**

**2 413 816**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 488 011**

**5 174 093**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 237 330**

**5 992 450**

2024111807245

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

250 000

250 000

**Summa bundet eget kapital**

**250 000**

**250 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

115 829

-11 172

Årets resultat

-56 718

127 001

**Summa fritt eget kapital**

**59 111**

**115 829**

**Summa eget kapital**

**309 111**

**365 829**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 400 000

5 500 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 400 000**

**5 500 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

393 360

0

Skatteskulder

41 536

26 278

Övriga skulder

0

343

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

93 323

100 000

**Summa kortfristiga skulder**

**528 219**

**126 621**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 237 330**

**5 992 450**

2024111807246



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

#### Materiella anläggningstillgångar

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	3 028 505
Inköp	0	192 032
Omfört till reversfordran	0	-2 600 000
Omfört till mark förvärv	0	-620 537
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

2024111807248

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	626 325	0
Inköp	1 122 994	626 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 749 319</b>	<b>626 325</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 749 319</b>	<b>626 325</b>
Taxeringsvärden mark	1 484 000	0
	<b>1 484 000</b>	<b>0</b>


### Not 4 Övriga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Reversfordran mto byggföretag	0	2 600 000
	<b>0</b>	<b>2 600 000</b>

Halmstad 2024- 11 - 10



Kennert Rickardsson  
Ordförande



Mats Björn

Förklaringens överensstämmelse  
med originalet intygas.

