

Årsredovisning
för
Hemming Fastighets AB
559151-4517
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemming Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kulltorp den 30 april 2025



Verner Hemmingsen

Styrelsen för Hemming Fastighets AB (fd PVH Fastighets AB) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Gnosjö Kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	386	313	336	264
Resultat efter finansiella poster	233	192	253	139
Soliditet (%)	43	34	30	23

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	400 579	116 376	566 955
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		116 376	-116 376	0
Årets resultat			156 655	156 655
Belopp vid årets utgång	50 000	516 955	156 655	723 610

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	516 955
årets vinst	156 655
	673 610
disponeras så att i ny räkning överföres	673 610
	673 610

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

385 622

313 491

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

385 622

313 491

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 647

-9 807

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-49 891

-49 891

Summa rörelsekostnader

-81 538

-59 698

Rörelseresultat

304 084

253 793

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-70 658

-61 423

Summa finansiella poster

-70 658

-61 423

Resultat efter finansiella poster

233 426

192 370

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-34 000

-45 000

Summa bokslutsdispositioner

-34 000

-45 000

Resultat före skatt

199 426

147 370

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 771

-30 994

Årets resultat

156 655

116 376

2025091507587

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

947 540

997 431

Summa materiella anläggningstillgångar

947 540

997 431

Summa anläggningstillgångar

947 540

997 431

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

63 779

42 285

Fordringar hos koncernföretag

1 109 000

1 117 000

Summa kortfristiga fordringar

1 172 779

1 159 285

Kassa och bank

Kassa och bank

2 546

10 812

Summa kassa och bank

2 546

10 812

Summa omsättningstillgångar

1 175 325

1 170 097

SUMMA TILLGÅNGAR

2 122 865

2 167 528

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

516 955

400 579

Årets resultat

156 655

116 376

Summa fritt eget kapital

673 610

516 955

Summa eget kapital

723 610

566 955

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

238 000

204 000

Summa obeskattade reserver

238 000

204 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3, 4

838 564

1 069 500

Summa långfristiga skulder

838 564

1 069 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

246 000

246 000

Leverantörsskulder

39 922

39 922

Skatteskulder

13 175

25 991

Övriga skulder

23 594

15 160

Summa kortfristiga skulder

322 691

327 073

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 122 865

2 167 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 252 610	1 200 000
Inköp	0	52 610
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 252 610	1 252 610
Ingående avskrivningar	-255 179	-205 288
Årets avskrivningar	-49 891	-49 891
Utgående ackumulerade avskrivningar	-305 070	-255 179
Utgående redovisat värde	947 540	997 431

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	85 500
	0	85 500

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 084 564 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	838 564	1 069 500
	838 564	1 069 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	246 000	246 000
	246 000	246 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hemming Import AB, org nr 559151-4525, säte Gnosjö Kommun.

Kulltorp den 30 april 2025



Verner Hemmingsen