

# ÅRSREDOVISNING

för

**Fasad Partner i Stockholm AB**  
Org. nr. 559121-7921

**2023**

Härmed intygas att en med denna kopia lika-  
lydande resultat- och balansräkning fastställts  
på ordinarie bolagsstämma den 2/5 2024.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens  
förslag till vinstdisposition.

Stockholmdagen 2/5 2024.

Verkställande direktör/styrelseledamot

*MIRZET COSIC*

**Fasad Partner I Stockholm AB**  
**Org.nr. 559121-7921**

Styrelsen för Fasad Partner i Stockholm AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01—2023-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.  
Bolagets säte är i Stockholms län, Stockholm kommun.

#### Verksamheten

Bolaget bedriver byggnads- och anläggningsverksamhet, fasadputsning och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets nettoomsättning under 2023 minskade med 9,3% jämfört med föregående år.

Flerårsjämförelse	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 929 594	5 435 810	4 483 164	1 580 585	2 903 380
Resultat efter finansiella poster	734 175	1 301 496	1 357 182	-301 241	74 186
Soliditet (%)	60,0%	63,1%	57,6%	68,9%	100,0%

#### Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	1 094 387	1 144 387
Utdelning		-1 000 000	-1 000 000
Årets vinst		360 408	360 408
Belopp vid årets utgång	50 000	454 795	504 795
Antal aktier: 1000			

#### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat  
Till årsstämman förfogande står

Årets vinst	360 408
Balanserad vinst	<u>94 387</u>
	<b>454 795</b>

Styrelsen föreslår att:	
Till aktieägarna utdelas	190 000
I ny räkning överförs	<u>264 795</u>
	<b>454 795</b>

#### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 190 000 kr., vilket motsvarar 190,00 kr. per aktie.  
Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman  
Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

**Fasad Partner I Stockholm AB**  
**Org.nr. 559121-7921**

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 929 592	5 435 810
Övriga rörelseintäkter		15 071	153 707
		<u>4 944 663</u>	<u>5 589 517</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material, varor och köpta tjänster		-31 896	-80 019
Övriga externa kostnader		-502 328	-392 509
Personalkostnader	1	-3 668 348	-3 805 348
Avskrivningar	2	-5 408	-10 020
		<u>-4 207 980</u>	<u>-4 287 896</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>736 683</b>	<b>1 301 621</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		501	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 009	-135
		<u>-2 508</u>	<u>-125</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>734 175</b>	<b>1 301 496</b>
<b>Avsättning till periodiseringsfond</b>		<b>-230 000</b>	<b>-355 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>504 175</b>	<b>946 496</b>
Skatt på årets resultat		-143 767	-219 837
<b>Årets resultat</b>		<b>360 408</b>	<b>726 659</b>

2024050603085

**Fasad Partner I Stockholm AB**  
**Org.nr. 559121-7921**

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Inventarier och verktyg	2	71 052	1 670
		<u>71 052</u>	<u>1 670</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		652 950	757 575
Övriga fordringar		127 266	44 761
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 981	4 731
		<u>807 197</u>	<u>807 067</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 662 155</b>	<b>2 332 151</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 469 352</b>	<b>3 139 218</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 540 404</b>	<b>3 140 888</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		94 387	367 728
Årets resultat		360 408	726 659
		<u>454 795</u>	<u>1 094 387</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>504 795</b>	<b>1 144 387</b>
<b>Obeskattade reserver, periodiseringsfonder</b>		<b>1 283 000</b>	<b>1 053 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		23 790	7 034
Skatteskulder		-	173 758
Övriga skulder		65 566	86 218
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		663 253	676 491
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>752 609</u>	<u>943 501</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 540 404</b>	<b>3 140 888</b>

2024050603086

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR  
ALMÄNNA UPPLYSNINGAR

**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

**Avskrivningar**

Tillämpade avskrivningstider:

- Inventarier, verktyg och installationer 5 år

**Noter**

**Not 1 Anställda**

2023-01-01	2022-01-01
2023-12-31	2022-12-31

**Medelantal anställda**

7	7
---	---

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

2023-12-31	2022-12-31
------------	------------

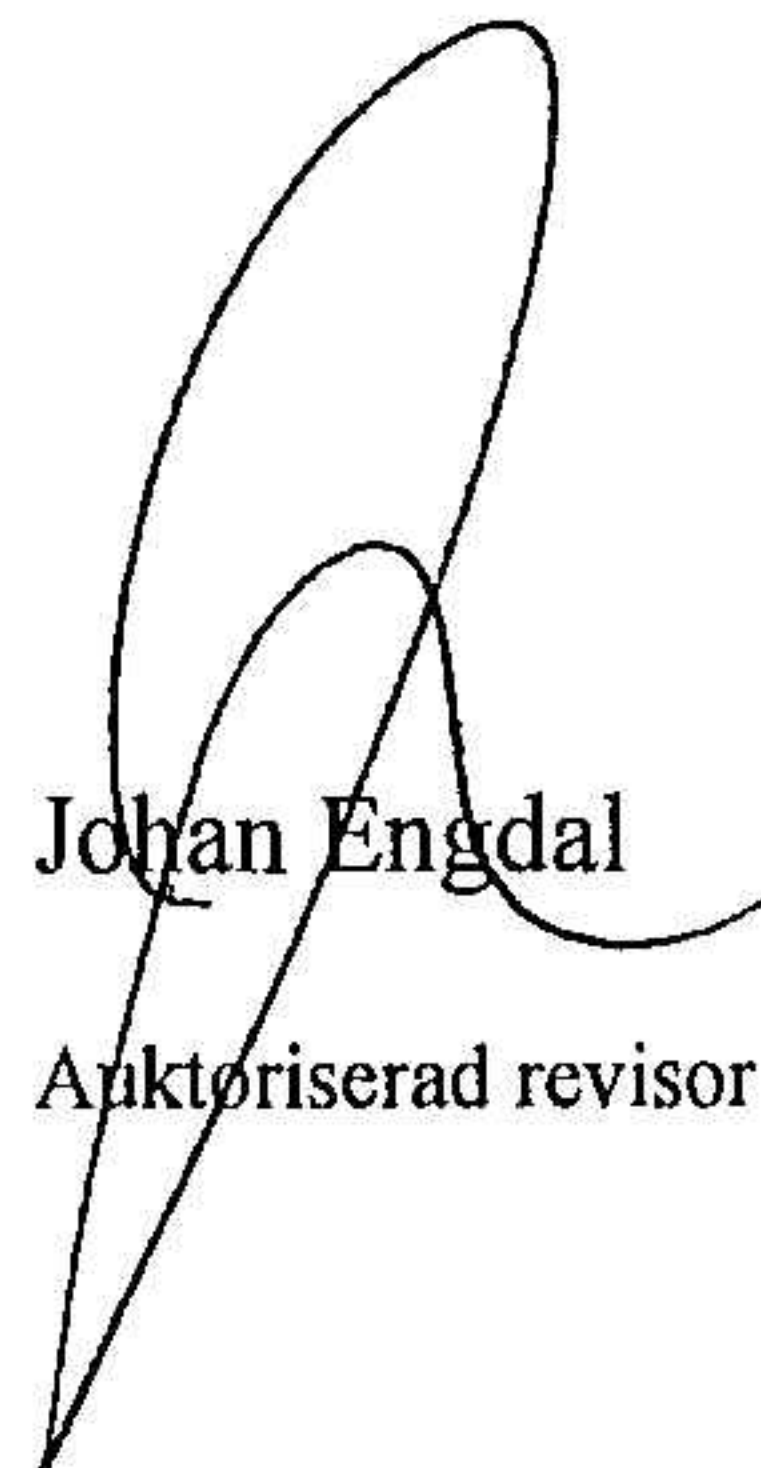
Ingående anskaffningsvärde	50 100	50 100
Inköp	74 790	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	124 890	50 100
Ingående avskrivningar	-48 430	-38 410
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-5 408	-10 020
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 838	-48 430
Utgående redovisat värde	<u>71 052</u>	<u>1 670</u>

Stockholm, den 2/5 2024.



Mirzet Cosic  
Syrelseledamot

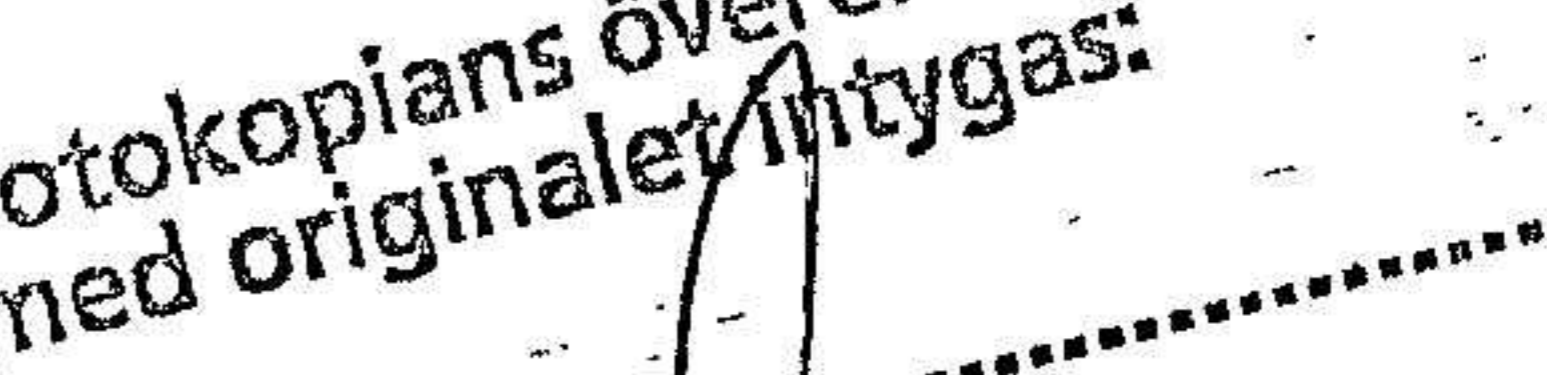
Min revisionsberättelse har lämnats den 2/5 2024.



Johan Engdal

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fasad Partner i Stockholm AB, org.nr 559121-7921

### *Rapport om årsredovisningen*

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fasad Partner i Stockholm AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasad Partner i Stockholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasad Partner i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsår 2023 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

# Sonora | Revision

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## ***Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar***

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fasad Partner i Stockholm AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasad Partner i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

# Sonora | Revision

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Stockholm den 2 maj 2024

Johan Engdal  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

