

Årsredovisning

för

Ormsta Industrihus Aktiebolag

556527-9725

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Jensen, Styrelseledamot
2024-06-17

Styrelsen för Ormsta Industrihus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning av mark samt lokal i egen byggnad.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 059	842	784	782
Resultat efter finansiella poster	261	321	297	282
Soliditet (%)	53,9	48,2	37,4	27,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 710	903 259	252 817	1 265 786
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			252 817	-252 817	0
Årets resultat				204 343	204 343
Belopp vid årets utgång	100 000	9 710	1 156 076	204 343	1 470 129

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 156 076
årets vinst	204 343
	1 360 419
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 360 419
	1 360 419

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 059 401

842 300

Övriga rörelseintäkter

87 605

86 206

Summa rörelseintäkter

1 147 006

928 506

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-630 292

-364 797

Övriga externa kostnader

-55 334

-61 882

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-122 397

-122 397

Summa rörelsekostnader

-808 023

-549 076

Rörelseresultat

338 983

379 430

Finansiella poster

Ränteintäkter

25

40

Räntekostnader

-78 182

-58 274

Summa finansiella poster

-78 157

-58 234

Resultat efter finansiella poster

260 826

321 196

Resultat före skatt

260 826

321 196

Skatter

Skatt på årets resultat

-56 483

-68 379

Årets resultat

204 343

252 817

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 108 744	2 229 071
Markanläggningar	4	9 332	11 402
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 118 076	2 240 473
Summa anläggningstillgångar		2 118 076	2 240 473
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		392 375	350 750
Övriga fordringar		10 818	8 966
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 871	0
Summa kortfristiga fordringar		428 064	359 716
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		183 638	23 669
Summa kassa och bank		183 638	23 669
Summa omsättningstillgångar		611 702	383 385
SUMMA TILLGÅNGAR		2 729 778	2 623 858

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		9 710	9 710
Summa bundet eget kapital		109 710	109 710
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 156 076	903 259
Årets resultat		204 343	252 817
Summa fritt eget kapital		1 360 419	1 156 076
Summa eget kapital		1 470 129	1 265 786
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		562 000	886 000
Summa långfristiga skulder		562 000	886 000
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		324 000	324 000
Leverantörsskulder		13 166	13 744
Skatteskulder		0	9 833
Övriga skulder		98 806	26 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		261 677	97 518
Summa kortfristiga skulder		697 649	472 072
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 729 778	2 623 858

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 100 000
	3 100 000	3 100 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Haninge Årsta 1:68 mark	785 145	785 145
Haninge Årsta 1:68 byggnad	3 008 177	3 008 177
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 793 322	3 793 322
Ingående avskrivningar	-1 564 251	-1 443 924
Årets avskrivningar	-120 327	-120 327
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 684 578	-1 564 251
Utgående redovisat värde	2 108 744	2 229 071

Not 4 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 400	41 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 400	41 400
Ingående avskrivningar	-29 998	-27 928
Årets avskrivningar	-2 070	-2 070
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 068	-29 998
Utgående redovisat värde	9 332	11 402

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 900	22 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 900	22 900
Ingående avskrivningar	-22 900	-22 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 900	-22 900
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 886 000 kronor (1 210 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	562 000	886 000
	562 000	886 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	324 000	324 000
	324 000	324 000

Västerhaninge 2024-06-12

Lars Jensen
Lars Jensen

Karl Barfeld
Karl Barfeld