

# Deliva Dalarna Fastighet 2 AB

Org.nr: 559393-3699

## ÅRSREDOVISNING

För räkenskapsåret

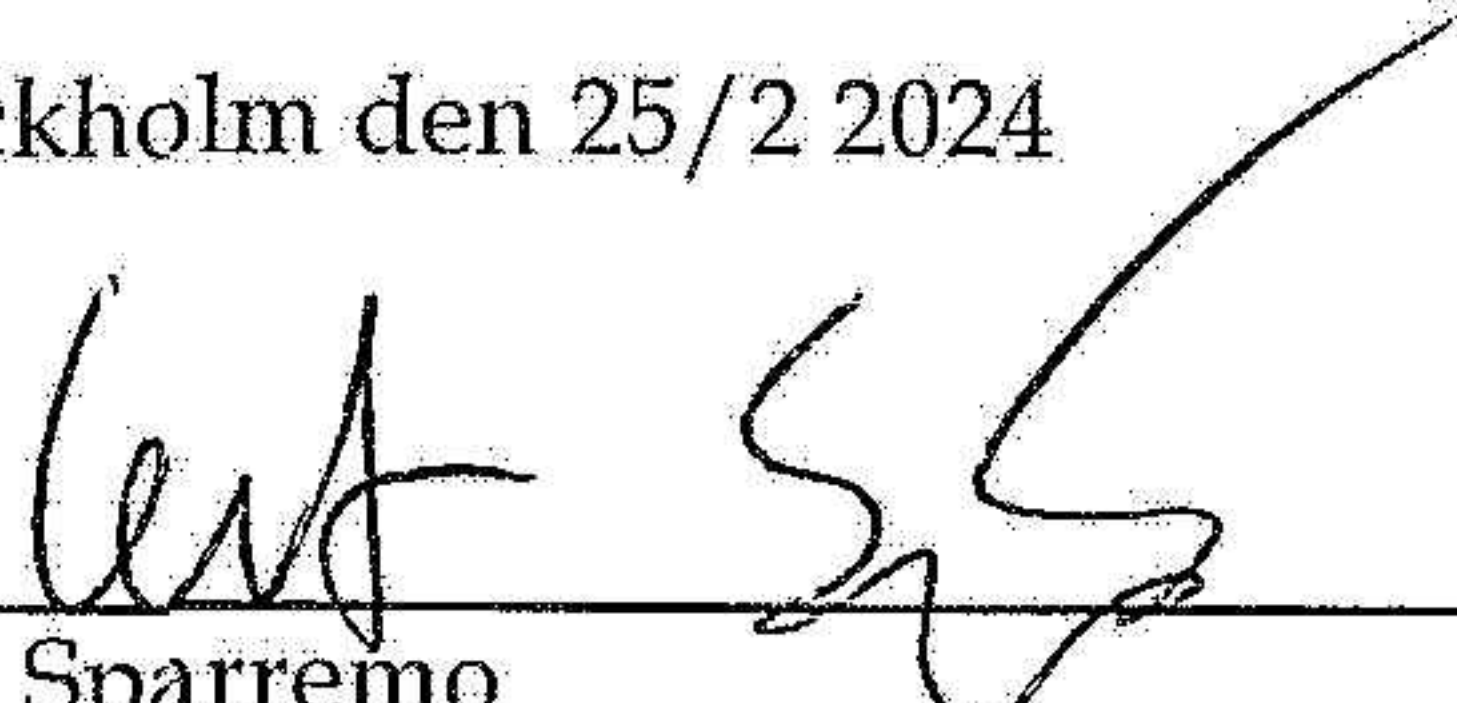
2022-08-22- 2023-08-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Undertecknande	7

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 25/2 2024.

Stämman beslöt till lika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 25/2 2024

  
Leif Sparremo

Deliva Dalarna Fastighet 2 AB  
559393-3699

Styrelsen avger följande årsredovisning för det förlängda räkenskapsåret 2023-08-31, vilket är bolagets första räkenskapsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Huddinge kommun.

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Deliva AB, 556612-5299.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande under räkenskapsåret och inga väsentliga händelser har inträffat.

### Flerårsöversikt

	2023-08-31 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 751
Soliditet	100%

### Förändringar i eget kapital

Antal aktier: 250

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Nyemission	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			1	1
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>25 001</b>

Deliva Dalarna Fastighet 2 AB  
559393-3699

### Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

	SEK
Balanserade resultat	0
Årets resultat	1
	<hr/>
	1

Styrelsen föreslår att balanserade resultat  
och årets resultat disponeras så

att i ny räkning överförs 1

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och  
balansräkning med tilläggsupplysningar.

Deliva Dalarna Fastighet 2 AB  
559393-3699

2024022710106

**RESULTATRÄKNING**

NOT

2022.08.22

2023.08.31

(13 mån)

SEK

**Rörelsens intäkter mm***Summa intäkter mm*

0

**Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader

-1 765

*Summa rörelsens kostnader*

-1 765

**Rörelseresultat**

-1 765

**Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

15

*Summa finansiella poster*

15

**Resultat efter finansiella poster**

-1 751

Erhållna koncernbidrag

1 751

**Resultat före skatt**

1

Skatt på årets resultat

0

**Årets resultat**

1

Deliva Dalarna Fastighet 2 AB  
559393-3699

2024022710107

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>2023.08.31</b>
		<b>SEK</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		23 751
<b>Kassa och bank</b>		1 250
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		25 001
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		25 001

Deliva Dalarna Fastighet 2 AB  
559393-3699

2024022710108

BALANSRÄKNING	NOT	2023.08.31
Eget kapital och skulder		SEK
Aktiekapital		25 000
Fritt eget kapital		
Redovisat resultat		<u>1</u>
<i>Summa eget kapital</i>		25 001
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b>25 001</b>

**Deliva Dalarna Fastighet 2 AB**  
559393-3699

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga.

Deliva Dalarna Fastighet 2 AB  
559393-3699

2024022710110

Huddinge 2024-02-25

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Leif Sparremo', with a long, sweeping flourish extending upwards and to the right.

Leif Sparremo