

**Årsredovisning**  
för  
**Caigruppen Aktiebolag**  
556131-5051

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Björn Valter Kenneth Inganäs, Styrelseledamot  
2023-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för Caigruppen Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Caigruppen är ett litet konglomerat av bolag och verksamheter som ägs av Ester-Marie och Björn Inganäs. Moderbolaget äger några fastigheter i Hånger och bedriver värdepappersförvaltning.

Dotterbolagen är AB Emma Finance, orgnr 556091-3138, som sysslar med leasing och factoring, Fredsgatan 25 i Värnamo AB, orgnr 556058-9409, driver ett kontorshotell och slutligen Nässjöholm AB, orgnr 556303-6010, som numer är ett vilande bolag men med många minnen som tillverkare och importör av skinnprodukter.

Samtliga bolag i koncernen har sina säten i Värnamo.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Moderbolagets värdepappersportfölj har liksom börsen i allmänhet minskat i värde under året. Fastigheterna har i stort varit fullt uthyrda.

AB Emma Finance fortsätter att minska sin omsättning enligt plan.

Fredsgatan 25 i Värnamo AB har under pandemin inte varit tillfullo uthyrd. Åtgärder planeras för att fylla lokalerna igen.

Nässjöholm AB är fortfarande ett vilande bolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	4 224	4 721	4 444	10 427
Resultat efter finansiella poster	-2 408	875	2 047	391
Soliditet (%)	69,7	71,7	76,0	53,0

Då bolaget bedriver handel med värdepapper varierar omsättningen mellan åren beroende på akrtiemarknadens utveckling.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	31 573 714	614 555	<b>32 548 269</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning			614 555	-614 555	<b>0</b>
Årets resultat				-3 254 094	<b>-3 254 094</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>31 688 269</b>	<b>-3 254 094</b>	<b>28 794 175</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 688 269
årets förlust	-3 254 094
	<b>28 434 175</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	27 934 175
	<b>28 434 175</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 223 678	4 721 045
Övriga rörelseintäkter		139 000	170 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 362 678</b>	<b>4 891 045</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		-262 212	-167 158
Handelsvaror		-1 044 771	-2 971 560
Övriga externa kostnader		-417 198	-477 396
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-239 840	-220 618
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 964 021</b>	<b>-3 836 732</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 398 657</b>	<b>1 054 313</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223 063	113 275
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 723 513	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-305 837	-292 725
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 806 287</b>	<b>-179 450</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 407 630</b>	<b>874 863</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-11 500	0
Förändring av periodiseringsfonder		-435 000	-50 000
Förändring av överavskrivningar		0	-31 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-446 500</b>	<b>-81 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 854 130</b>	<b>793 863</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-399 964	-179 308
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 254 094</b>	<b>614 555</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 410 946	2 626 007
Inventarier, verktyg och installationer	3	93 559	118 338
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 504 505</b>	<b>2 744 345</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 368 000	2 368 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 592 215	803 999
Andra långfristiga fordringar	6	2 100 000	4 330 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 060 215</b>	<b>7 501 999</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 564 720</b>	<b>10 246 344</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	20 885 922
Övriga lagertillgångar		22 555 200	0
<b>Summa varulager</b>		<b>22 555 200</b>	<b>20 885 922</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		257 804	338 801
Övriga fordringar		33 535	187 975
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 638	406 275
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>344 977</b>	<b>933 051</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 490 572	13 763 501
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 490 572</b>	<b>13 763 501</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>31 390 749</b>	<b>35 582 474</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 955 469</b>	<b>45 828 818</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>360 000</b>	<b>360 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	31 688 269	31 573 714
Årets resultat	-3 254 094	614 555
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>28 434 175</b>	<b>32 188 269</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>28 794 175</b>	<b>32 548 269</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 340 000	905 000
Ackumulerade överavskrivningar	31 000	31 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 371 000</b>	<b>936 000</b>

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder	5 854 000	5 854 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 854 000</b>	<b>5 854 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	32 251	12 402
Skulder till koncernföretag	6 212 610	6 007 178
Skatteskulder	279 633	58 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	411 800	412 239
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>6 936 294</b>	<b>6 490 549</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 955 469

45 828 818

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25-33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 816 431	10 816 431
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 816 431</b>	<b>10 816 431</b>
Ingående avskrivningar	-8 190 424	-7 975 363
Årets avskrivningar	-215 061	-215 061
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 405 485</b>	<b>-8 190 424</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 410 946</b>	<b>2 626 007</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	676 474	552 579
Inköp	0	123 895
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>676 474</b>	<b>676 474</b>
Ingående avskrivningar	-558 136	-552 579
Årets avskrivningar	-24 779	-5 557
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-582 915</b>	<b>-558 136</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>93 559</b>	<b>118 338</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 868 000	4 868 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 868 000</b>	<b>4 868 000</b>
Ingående nedskrivningar	-2 500 000	-2 500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 500 000</b>	<b>-2 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 368 000</b>	<b>2 368 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	803 999	0
Inköp	3 788 216	0
Omklassificeringar	0	803 999
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 592 215</b>	<b>803 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 592 215</b>	<b>803 999</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 330 000	2 000 000
Tillkommande fordringar	0	2 330 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 330 000</b>	<b>4 330 000</b>
Årets nedskrivningar	-2 230 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 230 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 100 000</b>	<b>4 330 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

Amorteringsplan saknas för företagets övriga långfristiga skulder.

Värnamo 2023-06-19

*Björn Inganäs*  
Björn Inganäs  
Verkställande direktör

*Anna Inganäs*  
Anna Inganäs

*Ester-Marie Inganäs*  
Ester-Marie Inganäs

*Emma Inganäs*  
Emma Inganäs

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-19

*Cecilia Kallfeldt*  
Cecilia Kallfeldt  
Auktoriserad revisor



REVISORSGRUPPEN®

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Caigruppen Aktiebolag**

Org.nr 556131-5051

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Caigruppen Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Caigruppen Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Caigruppen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



## REVISORSGRUPPEN®

### ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***



## REVISORSGRUPPEN®

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Caigruppen Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Caigruppen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

**REVISORSGRUPPEN®**

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo 2023-06-19

*Cecilia Kallfeldt*  
Cecilia Kallfeldt  
Auktoriserad revisor