

# ÅRSREDOVISNING

för

## Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

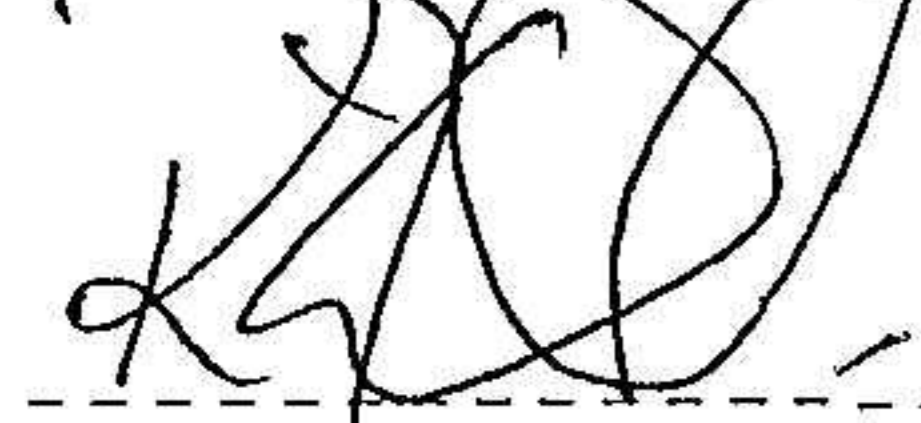
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Resort Strömstad Hällekind AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Strömstad 2025-06-17



Rune Kilebu

# ÅRSREDOVISNING

för

## Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar drift och uthyrning av lägenheter på Hällekind Resort, en fritids och semesteranläggning i Strömstad.

Företagets säte är Strömstad.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	376	698	765	784
Resultat efter finansiella poster	-20	208	-187	-550
Soliditet (%)	88,40	55,22	50,60	40,74

Definitioner av nyckeltal, se noter

Orsaken till den minskade omsättningen är att bolaget haft färre lägenheter att hyra ut.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	444 534	6 546	551 080
Balanseras i ny räkning		6 546	-6 546	0
Årets resultat			-19 554	-19 554
Belopp vid årets utgång	100 000	451 080	-19 554	531 526
		<b>2024-12-31</b>		<b>2023-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 510 000		1 510 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	451 080
Årets resultat	-19 554
	<hr/>
	431 526

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	431 526
	<hr/>
	431 526

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Resort Strömstad Hällekind AB**

Org.nr. 556782-0021

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		376 088	698 193
Övriga rörelseintäkter		3 335	672 435
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>379 423</u>	<u>1 370 628</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-421 714	-1 188 655
Övriga rörelsekostnader		0	-559
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-421 714</u>	<u>-1 189 214</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-42 291	181 414
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	23 142	27 143
Räntekostnader och liknande resultatposter		-405	-390
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>22 737</u>	<u>26 753</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-19 554	208 167
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>-200 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-19 554	8 167
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 621
<b>Årets resultat</b>		<u>-19 554</u>	<u>6 546</u>

ÅK=20250702;20250703+2030

Penneo dokumentnyckel: CNLWL-JX2E9-R66F2-E4F80-YLAHC-QBVD4

**Resort Strömstad Hällekind AB**

Org.nr. 556782-0021

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

0

0

**Summa anläggningstillgångar**

0

0

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

10 137

12 137

Fordringar hos koncernföretag

526 902

800 448

Övriga fordringar

18 062

15 962

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

20 197

**Summa kortfristiga fordringar**

555 101

848 744

**Kassa och bank**

Kassa och bank

46 162

149 083

**Summa kassa och bank**

46 162

149 083

**Summa omsättningstillgångar**

601 263

997 827

**SUMMA TILLGÅNGAR****601 263****997 827**

K=20250702;2025070342031

Penneo dokumentnyckel: CNLWL-JX2E9-R66F2-E4P80-YLAHC-QBVD4

**Resort Strömstad Hällekind AB**

Org.nr. 556782-0021

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

451 080

444 534

Årets resultat

-19 554

6 546

**Summa fritt eget kapital**

431 526

451 080

**Summa eget kapital**

531 526

551 080

**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

0

25 800

Leverantörsskulder

34 737

96 152

Övriga skulder

0

25 286

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

299 509

**Summa kortfristiga skulder**

69 737

446 747

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****601 263****997 827**

20250702;2025070342032

Penneo dokumentnyckel: CNLWL-JX2E9-R66F2-E4P80-YLAHC-QBVD4

# Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2024

2023

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag

22 829

26 458

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

357 217

357 217

Utgående anskaffningsvärden

357 217

357 217

Ingående avskrivningar

-357 217

-357 217

Utgående avskrivningar

-357 217

-357 217

Redovisat värde

0

0

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr. 556782-0021

### NOTER

Strömstad den dagen som framgår av våra digitala underskrifter

Rune Kilebu

Erik Nielsen

Frode Westli

Min revisionsberättelse har lämnats den den dagen som framgår av min digitala signatur

Magnus Frostung  
Auktoriserad revisor

PK=20250702:2025070342034

Penneo dokumentnyckel: CNLWL-JX2E9-R66F2-E4P80-YLAHC-QBVD4

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Westlie, Jan Frode

### Styrelseledamot

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-856452

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-06-13 10:34:52 UTC

bankID 

## Nielsen, Erik

### Styrelseledamot

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-889785

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-14 09:44:46 UTC

bankID 

## Kilebu, Rune

### Styrelseledamot

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3015161

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-06-16 06:23:12 UTC

bankID 

## MAGNUS FROSTUNG

### Revisor

Serienummer: 3a06b953d9e68d[...]66e3bfd58b14f

IP: 193.26.xxx.xxx

2025-06-16 06:35:58 UTC

BankID 

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

k=20250702:2025070342035

Penneo dokumentnyckel: CNLWL-JX2E9-R66F2-E4P80-YLAHC-QBVD4

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Resort Strömstad Hällekind AB

Org.nr 556782-0021

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Resort Strömstad Hällekind AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Resort Strömstad Hällekind ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Resort Strömstad Hällekind AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Resort Strömstad Hällekind AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Resort Strömstad Hällekind AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Strömstad

---

Magnus Frostung  
Auktoriserad revisor

ÅK=20250702:2025070342038

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MAGNUS FROSTUNG

### Revisor

Serienummer: 3a06b953d9e68d[...]66e3bfd58b14f

IP: 193.26.xxx.xxx

2025-06-16 06:35:58 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

id=20250702:2025070342039

Penneo dokumentnyckel: 582ZG-26ZWO-8ROVK-618NI-FLIHL-GUO4J