

Årsredovisning
för
Smedhemmet Fastigheter 2 AB
559485-8333

Räkenskapsåret
2024-06-04 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hampus Brodin, Styrelseledamot
2025-07-07

Styrelsen för Smedhemmet Fastigheter 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-04 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-17
Årets resultat	-17
Justerat eget kapital	2 048
Avkastning på eget kap. (%)	-0,8
Soliditet (%)	6,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		2 039 648		2 039 648
Årets resultat			-16 908	-16 908
Belopp vid årets utgång	25 000	2 039 648	-16 908	2 047 740

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 039 648
årets förlust	-16 908
	2 022 740
disponeras så att i ny räkning överföres	2 022 740
	2 022 740

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Not

2024-06-04
-2024-12-31
(7 mån)

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-16 908

-16 908

Rörelseresultat

-16 908

Resultat efter finansiella poster

-16 908

Resultat före skatt

-16 908

Årets resultat

-16 908

Balansräkning **Not** **2024-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2 33 126 495

33 126 495

Summa anläggningstillgångar 33 126 495

Omsättningstillgångar

Kassa och bank 72 170

Summa omsättningstillgångar 72 170

SUMMA TILLGÅNGAR 33 198 665

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	3	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst eller förlust		2 039 648
Årets resultat		-16 908
		2 022 740
Summa eget kapital		2 047 740
Långfristiga skulder	4	
Skulder till koncernföretag		31 147 258
Summa långfristiga skulder		31 147 258
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		3 667
Summa kortfristiga skulder		3 667
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 198 665

Kassaflödesanalys

Not

2024-06-04
-2024-12-31
(7 mån)

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat

-16 908

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

-16 908

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

2 039 648

Förändring av leverantörsskulder

3 667

Förändring av kortfristiga skulder

31 147 258

Kassaflöde från den löpande verksamheten

33 173 665

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-33 126 495

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-33 126 495

Finansieringsverksamheten

Inbetalt aktiekapital

25 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

25 000

Årets kassaflöde

72 170

Likvida medel vid årets slut

72 170

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Finansiella instrument

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Årets resultat

Justerat eget kapital

Eget kapital vid periodens utgång inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen

görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not Medelantalet anställda

2024-12-31

Medelantalet anställda

0

Not 2 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Inköp

33 126 495

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

33 126 495

Utgående redovisat värde

33 126 495

Not 3 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	25 000	100
	25 000	

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

-31 147 258

-31 147 258

Stockholm 2025-06-26

Hampus Brodin

Hampus Brodin