


Årsredovisning för
Kåkind Fast 2 AB
559053-4797
Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kåkind Fast 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-14 . Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde 2022-10-14


Ronny Svärd
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Kåkind Fast 2 AB
559053-4797

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

RS

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kåkind Fast 2 AB, 559053-4797, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde registrerades år 2016 och förvaltar sedan dess fastigheten Näktergalen 1.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Kåkind Fast AB, 559050-5268 med säte i Skövde.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	253 920	249 601	246 320	323 700
Resultat efter finansiella poster	8 367	50 810	38 945	-85 106
Soliditet %	6,1	5,8	4	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	84 786	49 826
Balanseras i ny räkning		49 826	-49 826
Årets resultat			6 645
Belopp vid årets utgång	50 000	134 612	6 645

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 70 000 kr.

Aktiekapitalet består av 500 aktier

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2021-07-01- 2022-06-30
Balanserat resultat	134 612
Årets resultat	6 645
Summa	141 257

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01- 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	141 257
Summa	141 257

R S

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-07-01-
2022-06-30

2020-07-01-
2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

253 920

249 601

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

253 920

249 601

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-153 582

-104 540

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-53 299

-53 299

Summa rörelsekostnader

-206 881

-157 839

Rörelseresultat

47 039

91 762

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-38 672

-40 952

Summa finansiella poster

-38 672

-40 952

Resultat efter finansiella poster

8 367

50 810

Resultat före skatt

8 367

50 810

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 722

-984

Årets resultat

6 645

49 826

2022112201463

25

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 099 149

3 152 448

Summa materiella anläggningstillgångar

3 099 149

3 152 448

Summa anläggningstillgångar

3 099 149

3 152 448

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

31 681

33 493

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

-

1 125

Summa kortfristiga fordringar

31 681

34 618

Summa omsättningstillgångar

31 681

34 618

SUMMA TILLGÅNGAR

3 130 830

3 187 066

2022112201464

RJ

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

134 612

84 786

Årets resultat

6 645

49 826

Summa fritt eget kapital

141 257

134 612

Summa eget kapital

191 257

184 612

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

24 546

27 371

Övriga skulder till kreditinstitut

2 619 687

2 679 687

Övriga skulder

268 636

268 636

Summa långfristiga skulder

2 912 869

2 975 694

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

-

602

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 704

26 158

Summa kortfristiga skulder

26 704

26 760

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 130 830

3 187 066

2022112201465

RS

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar


	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 405 828	3 405 828
Utgående anskaffningsvärden	3 405 828	3 405 828
Ingående avskrivningar	-253 380	-200 081
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-53 299	-53 299
Utgående avskrivningar	-306 679	-253 380
Redovisat värde	3 099 149	3 152 448

Underskrifter

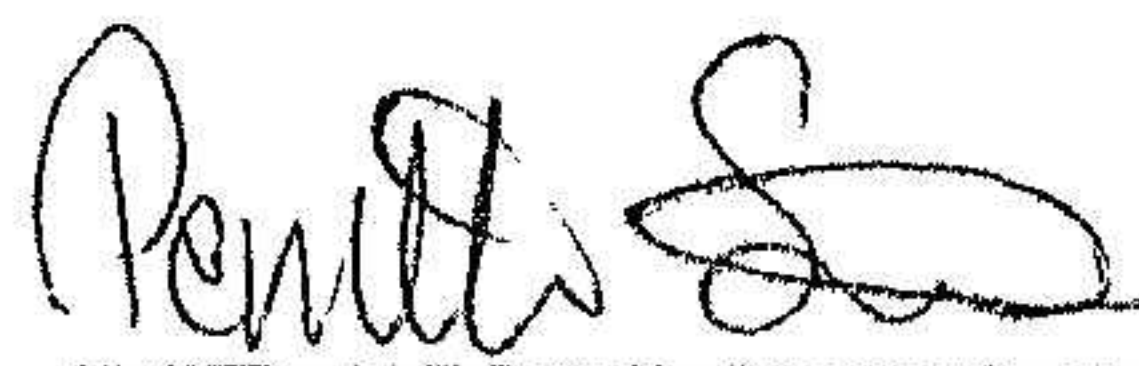
Skövde



Ronny Svärd
Styrelseordförande

2022-10-14

Datum



Pernilla Svärd
Styrelseledamot

2022-10-14

Datum

VIDIMERAS

Ulrika Johansson

Ulrika Johansson

0708 - 595958

RS