

Årsredovisning

Evidecta Bygg & Fastighetskonsult AB

Org.nr 556643-1473

Räkenskapsår 2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Steve Andersson, Styrelseledamot

2026-01-22

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Evidecta Bygg & Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva utveckling och förädling inom bygg- och fastighetssektorn. Bolaget fortsätter att trappa ner verksamheten i beräknad takt.

Bolaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en fortsatt nedtrappning skett av verksamheten och planerna är att försätta den minskade verksamheten även kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	145
Resultat efter finansiella poster	-31	205	-843	-1 574
Balansomslutning	3 659	3 897	4 158	5 281
Soliditet (%)	100	100	98	95

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 576 343	204 853	3 881 196
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-208 000		-208 000
Balanseras i ny räkning		204 853	-204 853	0
Årets resultat			-20 643	-20 643
Belopp vid årets utgång	100 000	3 573 196	-20 643	3 652 553

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 573 196
årets förlust	-20 643
	3 552 553
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	320 000
i ny räkning överföres	3 232 553
	3 552 553

Resultaträkning	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		0	1 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1 000
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-31 360	-32 779
Summa rörelsekostnader		-31 360	-32 779
Rörelseresultat		-31 360	-31 779
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 687	5 874
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	1 215
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	233 684
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4 141
Summa finansiella poster		10 717	236 632
Resultat efter finansiella poster		-20 643	204 853
Resultat före skatt		-20 643	204 853
Årets resultat		-20 643	204 853

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		499 402	495 402
Andra långfristiga fordringar	3	3 017 127	3 225 127
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 516 529	3 720 529
Summa anläggningstillgångar		3 516 529	3 720 529
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 431	7 855
Summa kortfristiga fordringar		1 431	7 855
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		140 739	168 945
Summa kassa och bank		140 739	168 945
Summa omsättningstillgångar		142 170	176 800
SUMMA TILLGÅNGAR		3 658 699	3 897 329

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 573 196	3 576 344
Årets resultat		-20 643	204 853
Summa fritt eget kapital		3 552 553	3 781 197
Summa eget kapital		3 652 553	3 881 197
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		238	226
Övriga skulder		907	907
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	14 999
Summa kortfristiga skulder		6 146	16 132
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 658 699	3 897 329

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	365 918	365 918
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	365 918	365 918
Ingående avskrivningar	-365 918	-365 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-365 918	-365 918
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 225 127	3 499 684
Tillkommande fordringar	0	25 443
Avgående fordringar	-208 000	-300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 017 127	3 225 127
Ingående nedskrivningar	0	-233 684
Återförda nedskrivningar	0	233 684
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	3 017 127	3 225 127

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	1 150 000	1 150 000
	1 350 000	1 350 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-19

Steve Andersson
Steve Andersson

2026-01-22