

ÅRSREDOVISNING

för

Hem från Nolån AB

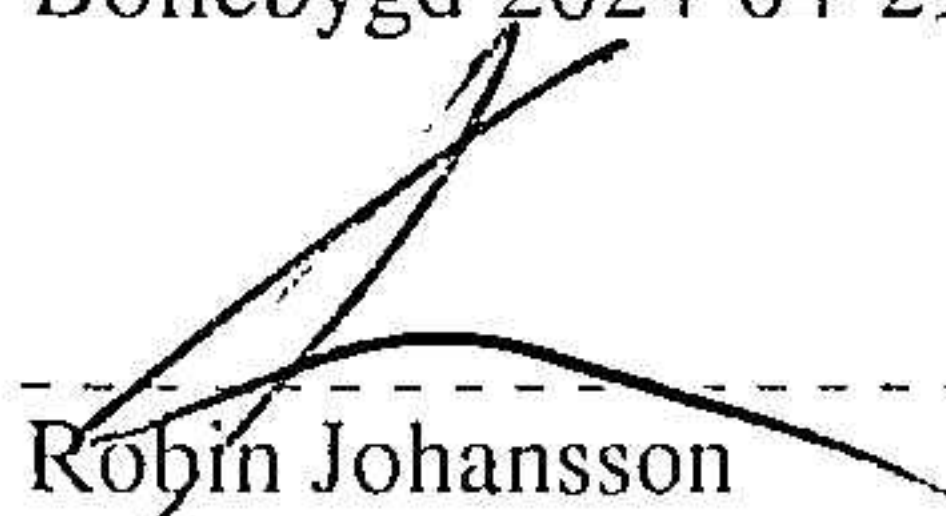
Org.nr. 559362-6319

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Hem från Nolån AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bollebygd 2024-04-29



Robin Johansson

Hem från Nolån AB

Org.nr. 559362-6319

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva verksamhet inom bostadsutveckling och byggnation av hus.

Företagets säte är Bollebygd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnation av enplansvilla i Härryda kommun har fortsatt.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-18 317
Soliditet (%)	0,82	1,04
Balansomslutning	3 863 318	3 046 155

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	-18 317	31 683
Balanseras i ny räkning		-18 317	18 317	0
Belopp vid årets utgång	25 000	6 683	0	31 683
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		25 000		25 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

	6 683
	<u>6 683</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

	6 683
	<u>6 683</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hem från Nolån AB

Org.nr. 559362-6319

RESULTATRÄKNING

2024062515585

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-27 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		827 044	916 974
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>827 044</u>	<u>916 974</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-707 914	-737 330
Övriga externa kostnader		-29 584	-179 644
Summa rörelsekostnader		<u>-737 498</u>	<u>-916 974</u>
Rörelseresultat		89 546	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 546	-18 317
Summa finansiella poster		<u>-89 546</u>	<u>-18 317</u>
Resultat efter finansiella poster		0	-18 317
Resultat före skatt		0	-18 317
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-18 317</u>

Hem från Nolån AB

Org.nr. 559362-6319

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Varor under tillverkning

Summa varulager**Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

2 100 0002 100 000

2 100 000

2 100 000

2 100 000

2 100 000

1 744 018916 974

1 744 018

916 974

04 375

0

4 375

19 30024 806

19 300

24 806

1 763 318

946 155

3 863 318**3 046 155**

2024062515586

Hem från Nolån AB

Org.nr. 559362-6319

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

6 683

0

6 683

25 000

-18 317

6 683

Summa eget kapital

31 683

31 683

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

3

3 818 989

3 818 989

3 013 989

3 013 989

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

12 320

326

12 646

0

483

483

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 863 318****3 046 155**

2024062515587

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Mark

Antal år

0

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden
Inköp
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

2023-12-31

2 100 000
0
2 100 000
2 100 000

2022-12-31

0
2 100 000
2 100 000
2 100 000

Avser endast mark.

Not 3 Långfristiga skulder

Förfaller mellan 2 och 5 år

2023-12-31

3 818 989

2022-12-31

3 013 989

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

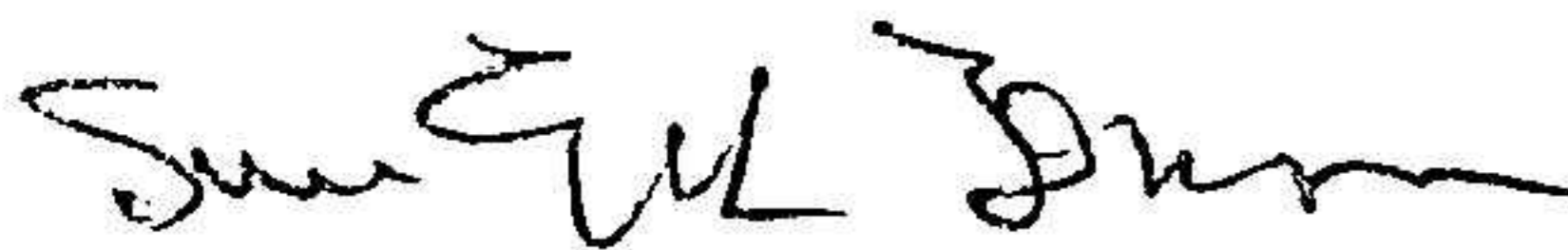
Bollebygd



Robin Johansson
Verkställande direktör
2024-04-29



Ingrid Bäckström
2024-04-29



Sven-Erik Johansson
2024-04-29