

# Årsredovisning

för

## Ambassador of Kwan AB

556659-1789

Räkenskapsåret

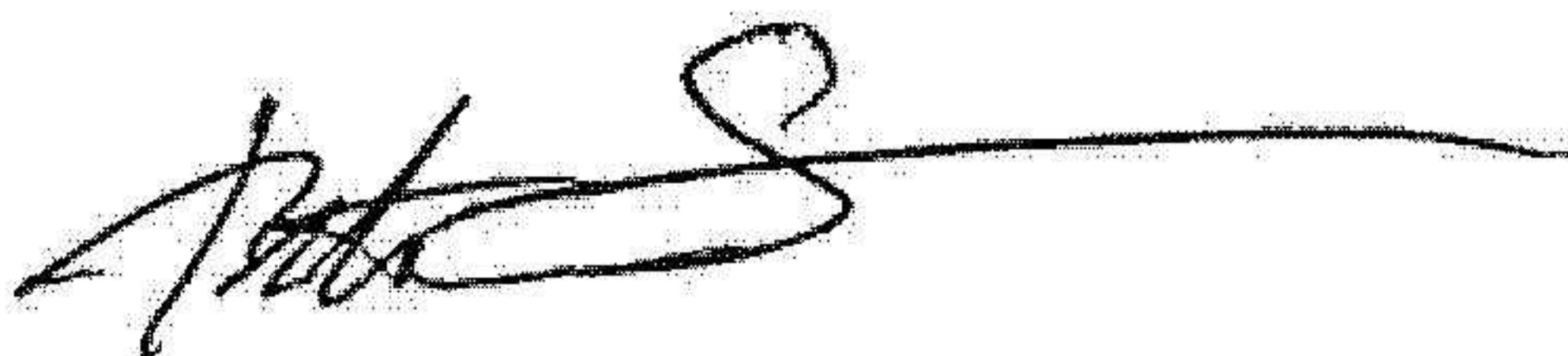
2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ambassador of Kwan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 30 juni 2022



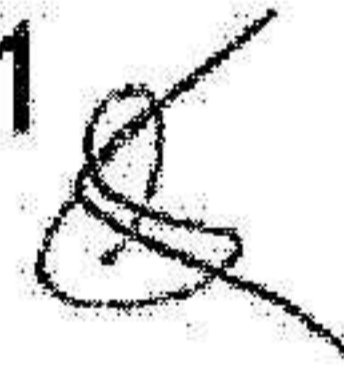
Patrick Sjögren

**Årsredovisning**  
för  
**Ambassador of Kwan AB**

556659-1789

Räkenskapsåret

2021



Styrelsen och verkställande direktören för Ambassador of Kwan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat samtliga aktier i bolaget Månbestäder i Landvetter AB, org nr 556892-0762 med säte i Härryda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	1 113,4	408,6	368,0	514,0
Resultat efter finansiella poster	18,9	-1 218,4	976,0	2 838,0
Soliditet (%)	34,1	53,5	96,6	94,3

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	4 328 115	-1 218 405	<b>3 211 710</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-1 218 405	1 218 405	<b>0</b>
Årets resultat				-335 142	<b>-335 142</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>3 109 710</b>	<b>-335 142</b>	<b>2 876 568</b>

### Resultatdisposition

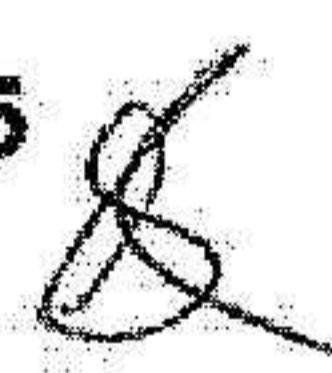
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 109 710
årets förlust	-335 142
	<b>2 774 568</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 774 568
	<b>2 774 568</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 113 436	408 634
Övriga rörelseintäkter		145 854	222 320
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 259 290</b>	<b>630 954</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-752 830	-1 192 594
Personalkostnader	3	-938 688	-674 240
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-4 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 695 518</b>	<b>-1 866 834</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-436 228</b>	<b>-1 235 880</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		100 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		410 200	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	76 069
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 161	-58 594
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>455 086</b>	<b>17 475</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 858</b>	<b>-1 218 405</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-354 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-354 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-335 142</b>	<b>-1 218 405</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-335 142</b>	<b>-1 218 405</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	7 769 452	2 626 398
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	89 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 769 452</b>	<b>2 716 198</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 769 452</b>	<b>2 716 198</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 750	31 250
Fordringar hos koncernföretag		409 116	2 646 113
Övriga fordringar		48 226	67 808
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 561	200 252
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>615 653</b>	<b>2 945 423</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 315	340 836
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>60 315</b>	<b>340 836</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>675 968</b>	<b>3 286 259</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 445 420</b>	<b>6 002 457</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 109 710

4 328 115

Årets resultat

-335 142

-1 218 405

**Summa fritt eget kapital**

**2 774 568**

**3 109 710**

**Summa eget kapital**

**2 876 568**

**3 211 710**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

116 890

51 395

Skulder till koncernföretag

4 423 255

1 059 114

Skatteskulder

2 449

0

Övriga skulder

1 011 258

1 632 738

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

47 500

**Summa kortfristiga skulder**

**5 568 852**

**2 790 747**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 445 420**

**6 002 457**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har per den 2 maj sålt samtliga aktier i dotterföretaget Liljedahlshuset i Surte AB, org nr 556988-7804 med säte i Ale.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	1

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021	2020
Inköp	30 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-30 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	4 000	0
Årets avskrivningar	-4 000	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

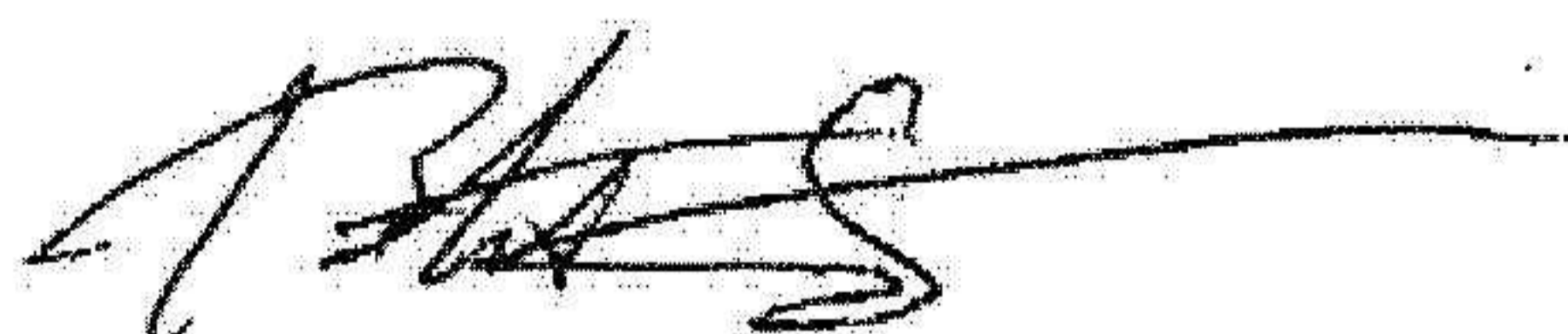
**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 626 398	75 001
Inköp	5 143 054	2 551 397
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 769 452</b>	<b>2 626 398</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 769 452</b>	<b>2 626 398</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

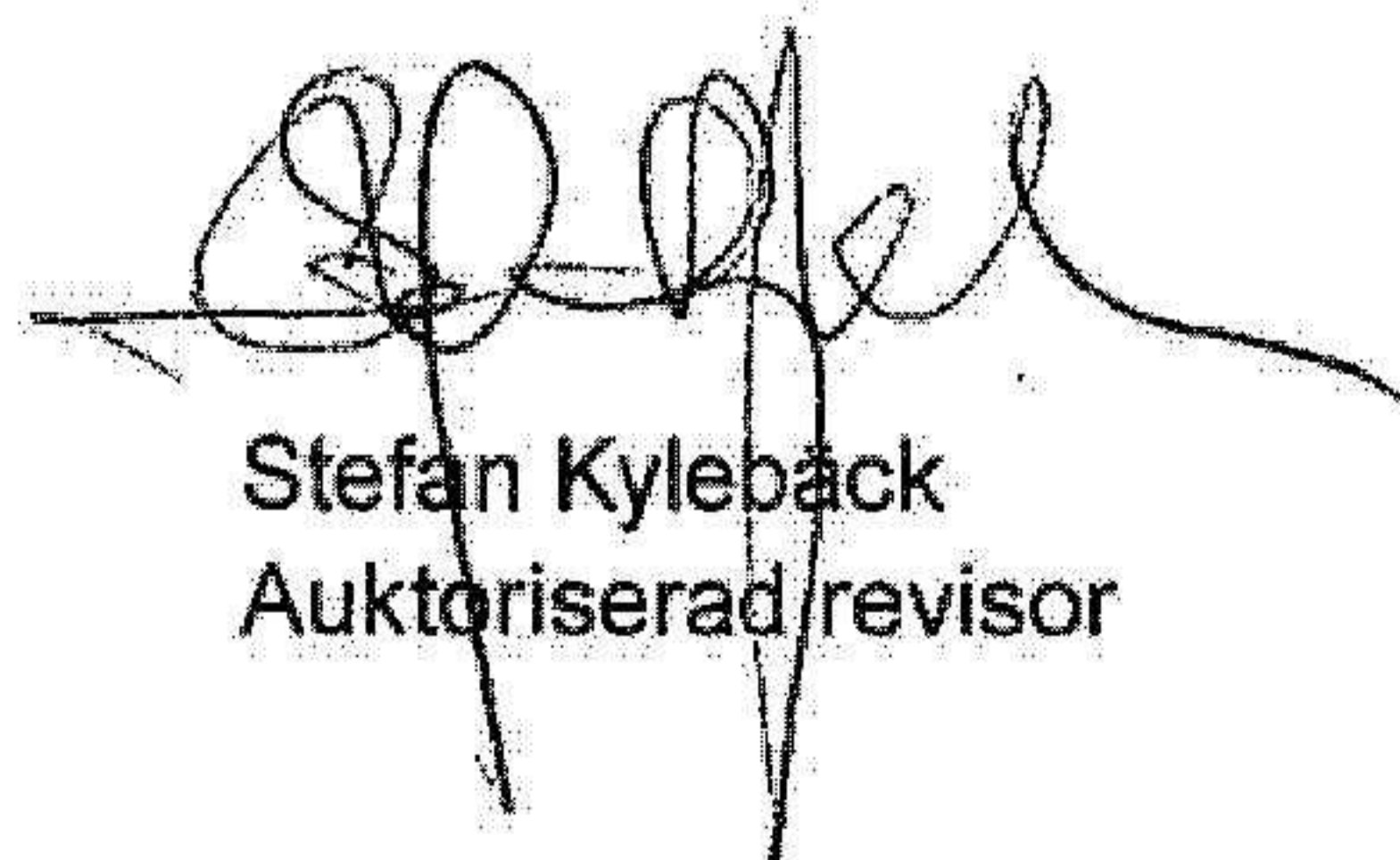
	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	89 800	76 800
Inköp	0	13 000
Försäljningar	-89 800	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>89 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>89 800</b>

Göteborg den 30 juni 2022



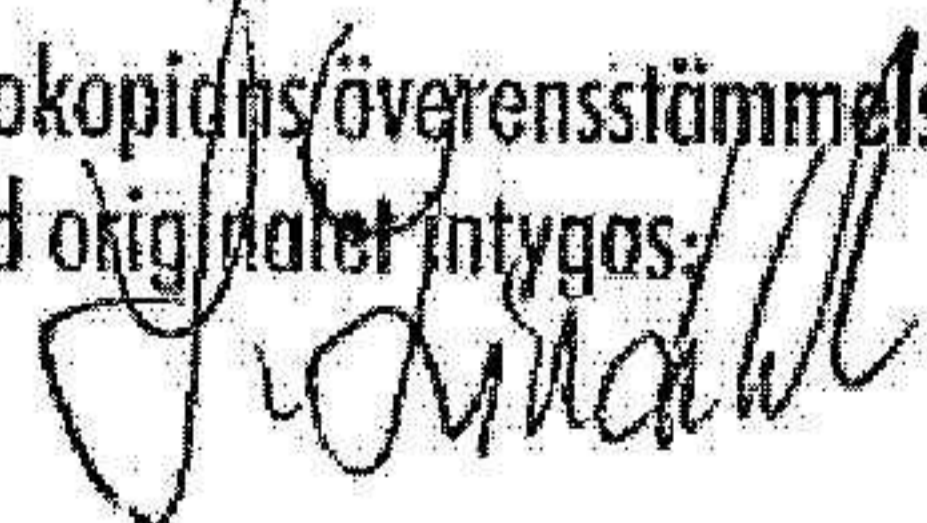
Patrick Sjögren  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Stefan Kylebäck  
Auktoriserad revisor

Fotokopieringsöverensstämmelse  
med originalet intygas



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ambassador of Kwan AB, org.nr 556659-1789

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ambassador of Kwan AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ambassador of Kwan ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ambassador of Kwan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 17 juni 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Ambassador of Kwan AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ambassador of Kwan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

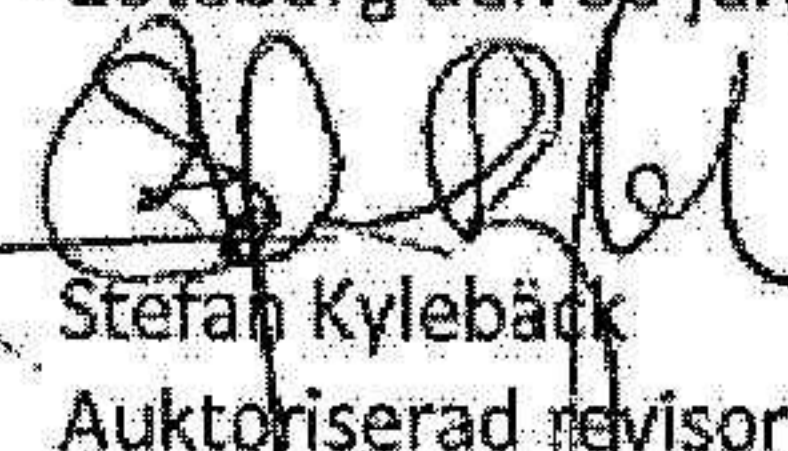
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 30 juni 2022

  
Stefan Kylebäck  
Auktoriserad revisor

Fotokopierats överensstämmelse  
med originalet intygas:

