

Årsredovisning för  
**Grain Terminal Sweden AB**  
556192-2864

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Grain Terminal Sweden AB org nr 556192-2864, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-05-14. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2025-05-14



/Pål Nilsson/  
Ordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Grain Terminal Sweden AB, 556192-2864, med säte i Kristianstad kommun, får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning i Åhus hamn.

Grain Terminal Sweden AB är sedan 2021-11-01 ett helägt dotterföretag till Kristianstadsortens Lagerhusförening Ek. för. org. nr. 738200-3155.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	1 785	1 540	1 530	1 975
Resultat efter finansiella poster	18	12	12	8
Eget kapital	280	265	256	247
Balansomslutning	4 921	5 409	5 944	6 375
Soliditet, %	6	5	4	4

#### Eget kapital (Belopp i kr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	10 000	146 266	9 151
Omföring av föreg års vinst			9 151	-9 151
Årets resultat				14 126
Vid årets slut	100 000	10 000	155 417	14 126

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	155 417
årets resultat	14 126
<b>Totalt</b>	<b>169 543</b>
balanseras i ny räkning	155 417
<b>Summa</b>	<b>155 417</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 785 001	1 539 999
Övriga rörelseintäkter		-	13 556
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 785 001</b>	<b>1 553 555</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 272 546	-1 047 650
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-493 669	-493 669
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 766 215</b>	<b>-1 541 319</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>18 786</b>	<b>12 236</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		261	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-923	-557
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-662</b>	<b>-487</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 124</b>	<b>11 749</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 124</b>	<b>11 749</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 998	-2 598
<b>Årets resultat</b>		<b>14 126</b>	<b>9 151</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 717 926	5 211 595
Summa materiella anläggningstillgångar		4 717 926	5 211 595
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	80 723	80 723
Summa finansiella anläggningstillgångar		80 723	80 723
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 798 649</b>	<b>5 292 318</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 757	57 672
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 654	87 701
Summa kortfristiga fordringar		111 411	145 373
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 123	15 136
Summa kassa och bank		11 123	15 136
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>122 534</b>	<b>160 509</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 921 183</b>	<b>5 452 827</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		110 000	110 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		155 417	146 266
Årets resultat		14 126	9 151
Summa fritt eget kapital		169 543	155 417
<b>Summa eget kapital</b>		<b>279 543</b>	<b>265 417</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 100	5 865
Skulder till koncernföretag		4 354 497	4 963 747
Skatteskulder		44 656	43 344
Övriga skulder		151 383	125 083
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 004	49 371
Summa kortfristiga skulder		4 641 640	5 187 410
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 921 183</b>	<b>5 452 827</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 873 373	9 873 373
-Nyanskaffningar	-	-
	<u>9 873 373</u>	<u>9 873 373</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 661 778	-4 168 109
-Årets avskrivning enligt plan	-493 669	-493 669
	<u>-5 155 447</u>	<u>-4 661 778</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 717 926</b>	<b>5 211 595</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	80 723	80 723
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>80 723</b>	<b>80 723</b>

## Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	Inga	Inga
Summa ställda säkerheter	Inga	Inga

### Eventualförpliktelser

Summa eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

## Underskrifter

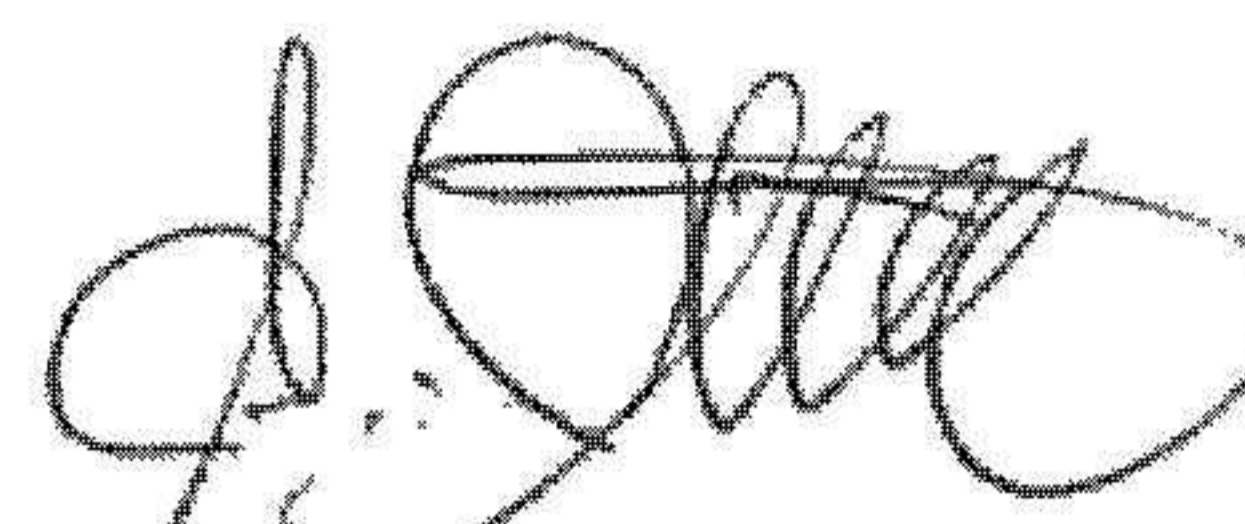
Kristianstad 2025-03-19



Pål Nilsson  
Styrelseordförande



Jörgen Paulsson  
Vice ordföranden



Lars Gustafsson  
Ledamot



Carl-Fredrik Grönhagen  
Ledamot



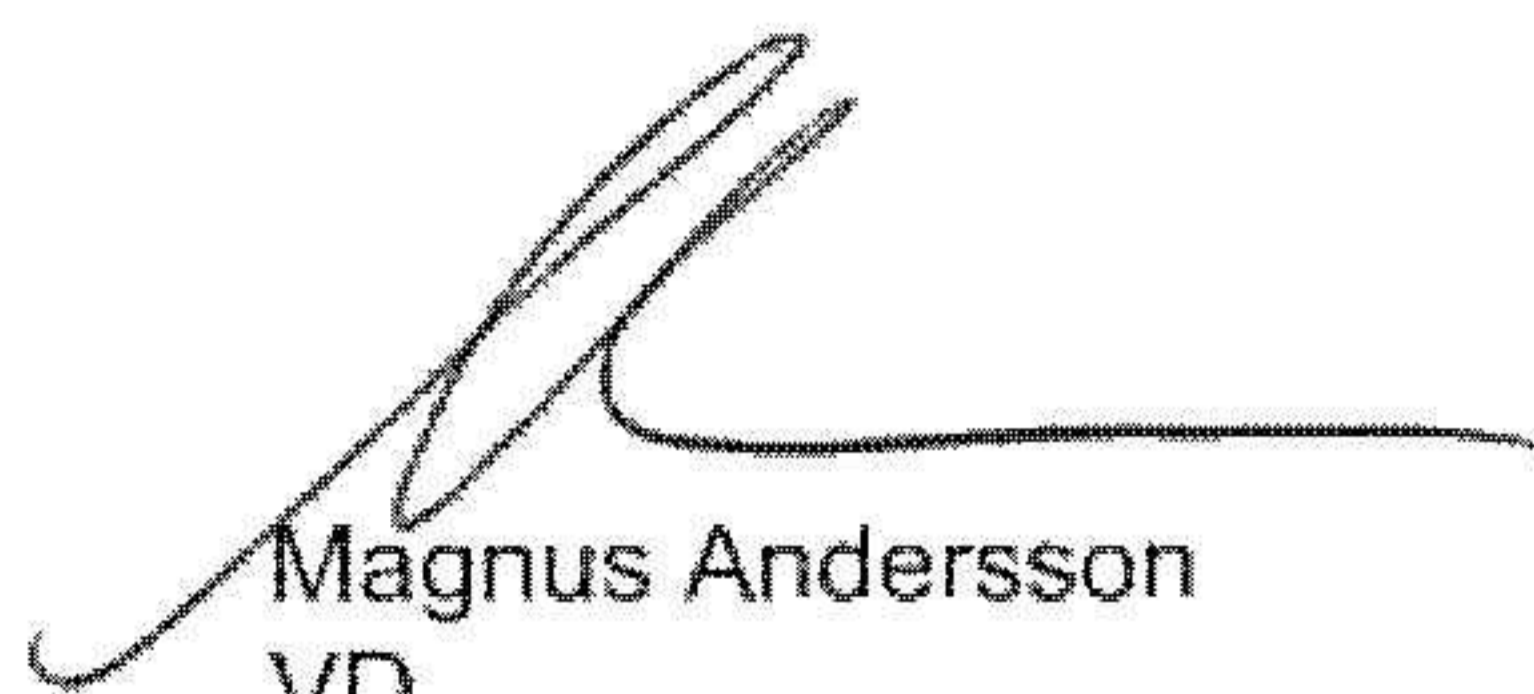
Erik Nilsson  
Ledamot



Tobias Nilsson  
Ledamot



Malin Wildt-Persson  
Ledamot




Magnus Andersson  
VD

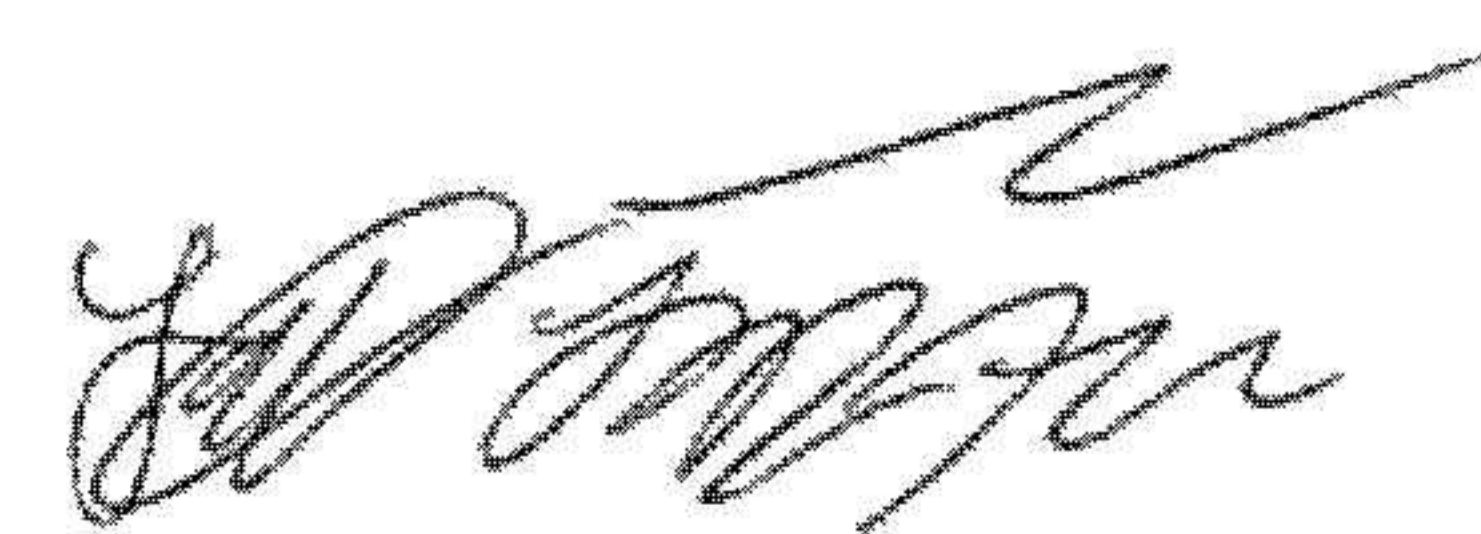
Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-03-19



Jesper Sturesson  
Auktoriserad revisor



Lars Falck  
Lekmannarevisor



Jarl Jönsson  
Lekmannarevisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grain Terminal Sweden AB, org. nr 556192-2864

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Grain Terminal Sweden AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grain Terminal Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Grain Terminal Sweden AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan auktoriserad revisor som tillsammans med lekmannarevisorerna lämnat en revisionsberättelse daterad den 20 mars 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Grain Terminal Sweden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Grain Terminal Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

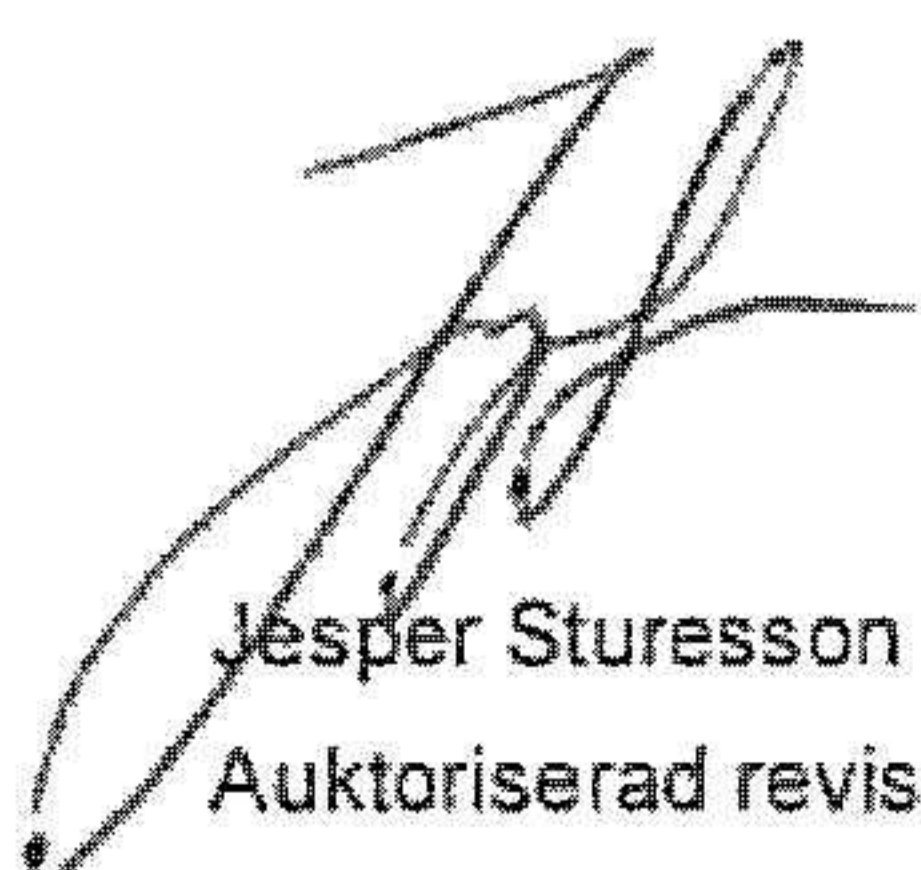
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vart uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 19 mars 2025

  
Jesper Sturesson  
Auktoriserad revisor  
KPMG AB

  
Lars Falck  
Lekmannarevisor

  
Jarl Jönsson  
Lekmannarevisor