

Årsredovisning

för

Flexab Entreprenadteknik Aktiebolag

556260-7423

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Greger Månsson, Styrelseledamot
2023-05-03

Styrelsen för Flexab Entreprenadteknik Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av läktare.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	972	677	618	734
Resultat efter finansiella poster	436	381	-101	62
Soliditet (%)	95	96	49	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 928 441	342 116	3 390 557
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			342 116	-342 116	0
Årets resultat				344 317	344 317
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 270 557	344 317	2 734 874

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 270 557
årets vinst	344 317
	2 614 874
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	2 114 874
	2 614 874

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		972 204	677 484
Summa rörelseintäkter		972 204	677 484
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-168 677	-221 869
Personalkostnader	1	-297 525	-165 315
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-63 721	-79 722
Summa rörelsekostnader		-529 923	-466 906
Rörelseresultat		442 281	210 578
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-60
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		465	743
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 222	170 529
Räntekostnader		-177	-813
Summa finansiella poster		-5 934	170 399
Resultat efter finansiella poster		436 347	380 977
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-20 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-20 000
Resultat före skatt		436 347	360 977
Skatter			
Skatt på årets resultat		-92 030	-18 861
Årets resultat		344 317	342 116

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	577 885	641 606
Summa materiella anläggningstillgångar		577 885	641 606
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		577 885	641 606
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	287 882
Fordringar hos koncernföretag		410 899	951 774
Övriga fordringar		971 063	1 086 381
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		205 966	12 518
Summa kortfristiga fordringar		1 587 928	2 338 555
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		9 744	15 966
Summa kortfristiga placeringar		9 744	15 966
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		705 602	534 261
Summa kassa och bank		705 602	534 261
Summa omsättningstillgångar		2 303 274	2 888 782
SUMMA TILLGÅNGAR		2 881 159	3 530 388

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		2 270 557	2 928 441
Årets resultat		344 317	342 116
Summa fritt eget kapital		2 614 874	3 270 557
Summa eget kapital		2 734 874	3 390 557
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 246	8 125
Skatteskulder		33 561	0
Övriga skulder		81 727	121 706
Upplupna kostnader		18 751	10 000
Summa kortfristiga skulder		146 285	139 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 881 159	3 530 388

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 25 år

Markanläggningar: 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

Varberg Skällinge 1:138

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 369 949	3 369 949
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 369 949	3 369 949
Ingående avskrivningar	-2 728 343	-2 648 621
Årets avskrivningar	-63 721	-79 722
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 792 064	-2 728 343
Utgående redovisat värde	577 885	641 606

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 640 814
Överföring	0	-3 640 814
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Varberg 2023-04-19

Greger Månsson

Greger Månsson