

Årsredovisning

Sandsbro Fastigheter AB

556163-0475

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Nilsson

2023-10-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Växjö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	337	318	292	334
Resultat efter finansiella poster	235	161	161	95
Soliditet %	63	87	88	90
Balansomslutning	1 051	849	958	1 020

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	36 600	475 480	127 657
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-250 000	
- Balanseras i ny räkning			127 657	-127 657
- Årets resultat				170 589
- Belopp vid årets utgång	100 000	36 600	353 136	170 589
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				739 737
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-250 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				170 589
- Belopp vid årets utgång				660 325

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	353 136
Årets resultat	170 589
Summa	523 725

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	170 000
Balanseras i ny räkning	353 725
Summa	523 725

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	336 881	317 686
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	336 881	317 686
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-2 127	-1 973
Övriga externa kostnader	-100 957	-154 938
Summa rörelsekostnader	-103 084	-156 911
Rörelseresultat	233 797	160 775
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	883	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-16	0
Summa finansiella poster	867	0
Resultat efter finansiella poster	234 664	160 775
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-20 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-20 000	0
Resultat före skatt	214 664	160 775
Skatter		
Skatt på årets resultat	-44 075	-33 118
Årets resultat	170 589	127 657

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	120 900	120 900
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		120 900	120 900
Summa anläggningstillgångar		120 900	120 900
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		107 760	96 879
Fordringar hos koncernföretag		0	5 250
Övriga fordringar		112 607	3 616
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 596	8 708
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		229 963	114 453
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		699 914	613 349
<i>Summa kassa och bank</i>		699 914	613 349
Summa omsättningstillgångar		929 877	727 802
SUMMA TILLGÅNGAR		1 050 777	848 702

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	36 600	36 600
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>136 600</i>	<i>136 600</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	353 136	475 480
Årets resultat	170 589	127 657
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>523 725</i>	<i>603 137</i>
Summa eget kapital	660 325	739 737
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	5 265	170
Skulder till koncernföretag	254 750	0
Skatteskulder	11 242	9 816
Övriga skulder	28 987	15 329
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	90 208	83 650
Summa kortfristiga skulder	390 452	108 965
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 050 777	848 702

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	551 538	551 538
	Utgående anskaffningsvärden	551 538	551 538
	Ingående avskrivningar	-430 638	-430 638
	Utgående avskrivningar	-430 638	-430 638
	Redovisat värde	120 900	120 900

UNDERSKRIFTER

Växjö

Birgit Lager Nilsson

Birgit Lager Nilsson
2023-10-23

Lars Nilsson

Lars Nilsson
2023-10-23

Peter Nilsson

Peter Nilsson
2023-10-23