

Årsredovisning för
Kungsbergets Fastighets AB

556803-7302

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Lundblad
Styrelseledamot

2022-12-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kungsbergets Fastighets AB, 556803-7302, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamhetens syfte är att äga och förvalta fast egendom, aktier och annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	9 636	3 623	1 590	636
Resultat efter finansiella poster	9 580	3 607	1 571	616
Soliditet %	67	87	86	87

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 339 885	2 834 702
Utdelning		-4 150 000	
Balanseras i ny räkning		2 834 702	-2 834 702
Årets resultat			7 606 150
Belopp vid årets utgång	50 000	24 587	7 606 150

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	24 586
Årets resultat	7 606 150
Summa	7 630 736

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Utdelning	5 250 000
Balanseras i ny räkning	2 380 736
Summa	7 630 736

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		9 635 901	3 623 151
Övriga rörelseintäkter		54 000	59 417
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 689 901	3 682 568
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-107 961	-75 843
Summa rörelsekostnader		-107 961	-75 843
Rörelseresultat		9 581 940	3 606 725
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 736	-4
Summa finansiella poster		-1 736	-4
Resultat efter finansiella poster		9 580 204	3 606 721
Resultat före skatt		9 580 204	3 606 721
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 974 054	-772 019
Årets resultat		7 606 150	2 834 702

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	320 655	745 482
Summa materiella anläggningstillgångar		320 655	745 482
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		2 100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 100 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 420 655	745 482
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 588 000	3 105 400
Summa kortfristiga fordringar		2 588 000	3 105 400
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 602 493	1 163 209
Summa kassa och bank		6 602 493	1 163 209
Summa omsättningstillgångar		9 190 493	4 268 609
SUMMA TILLGÅNGAR		11 611 148	5 014 091

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		24 586	1 339 885
Årets resultat		7 606 150	2 834 702
Summa fritt eget kapital		7 630 736	4 174 587
Summa eget kapital		7 680 736	4 224 587
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		170 000	170 000
Summa obeskattade reserver		170 000	170 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 035	0
Skatteskulder		1 979 202	567 317
Övriga skulder		1 750 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 175	52 187
Summa kortfristiga skulder		3 760 412	619 504
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 611 148	5 014 091

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Not 2 Byggnader och mark

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	745 482	962 331
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-424 827	-216 849
Utgående anskaffningsvärden	320 655	745 482
Redovisat värde	320 655	745 482

Underskrifter

Sandviken

Jonas Lundblad

2022-11-28

Jonas Lundblad
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-28

Johanna Gustavsson

Johanna Gustavsson
Auktoriserad revisor