

Årsredovisning

för

Vättern 36 AB

556847-5056

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Gustavsson, Styrelseledamot

2024-06-20

Styrelsen för Vättern 36 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastiighetsförvaltning, samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktiekapital är förbrukat. Upprättad kontrollbalansräkning visar att kapitalet är intakt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	60	60	60
Resultat efter finansiella poster	-89	-37	-23	-2
Soliditet (%)	neg	5,4	3,9	6,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 044	13 385	53 341
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13 385	-13 385	0
Årets resultat			-88 805	-88 805
Belopp vid årets utgång	50 000	3 341	-88 805	-35 464

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 341
årets förlust	-88 805
	-85 464
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-85 464
	-85 464

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	0	60 000
Övriga rörelseintäkter	279 929	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	279 929	300 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-322 779	-290 313
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-46 319	-46 319
Summa rörelsekostnader	-369 098	-336 632
Rörelseresultat	-89 169	-36 632
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	364	17
Summa finansiella poster	364	17
Resultat efter finansiella poster	-88 805	-36 615
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	50 000
Summa bokslutsdispositioner	0	50 000
Resultat före skatt	-88 805	13 385
Årets resultat	-88 805	13 385

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	732 379	773 404
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 343	33 637
Summa materiella anläggningstillgångar		760 722	807 041

Summa anläggningstillgångar

760 722 **807 041**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		27 500	0
Övriga fordringar		22 794	21 127
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	72 500
Summa kortfristiga fordringar		50 294	93 627

Kassa och bank

Kassa och Bank		70 905	91 393
Summa kassa och bank		70 905	91 393
Summa omsättningstillgångar		121 199	185 020

SUMMA TILLGÅNGAR

881 921 **992 061**

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 341

-10 044

Årets resultat

-88 805

13 385

Summa fritt eget kapital

-85 464

3 341

Summa eget kapital

-35 464

53 341

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

882 235

882 235

Övriga skulder

15 150

15 150

Summa långfristiga skulder

897 385

897 385

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

21 335

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

20 000

41 335

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

881 921

992 061

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 093 850	1 093 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 093 850	1 093 850
Ingående avskrivningar	-320 446	-279 421
Årets avskrivningar	-41 025	-41 025
Utgående ackumulerade avskrivningar	-361 471	-320 446
Utgående redovisat värde	732 379	773 404

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 942	52 942
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 942	52 942
Ingående avskrivningar	-19 305	-14 011
Årets avskrivningar	-5 294	-5 294
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 599	-19 305
Utgående redovisat värde	28 343	33 637

Jönköping

Michael Gustavsson
Michael Gustavsson

2024-06-20