

Årsredovisning

för

Rinkaby Fastighetsutveckling AB

559339-7606

Räkenskapsåret

2021-10-11 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Karlsson, Styrelseledamot

2023-07-14

Styrelsen för Rinkaby Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–10–11 – 2022–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, konsultverksamhet, förvaltning av fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljungbyholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	642
Resultat efter finansiella poster	107
Soliditet (%)	38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		64 940	64 940
Belopp vid årets utgång	25 000	64 940	89 940

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	64 940
disponeras så att i ny räkning överföres	64 940
	64 940

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-10-11 -2022-12-31 (15 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		642 091
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		642 091
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-138 594
Övriga externa kostnader		-135 671
Personalkostnader	2	-258 855
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 611
Summa rörelsekostnader		-534 731
Rörelseresultat		107 360
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2
Summa finansiella poster		0
Resultat efter finansiella poster		107 360
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar		-24 107
Summa bokslutsdispositioner		-24 107
Resultat före skatt		83 253
Skatter		
Skatt på årets resultat		-18 313
Årets resultat		64 940

Balansräkning **Not** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 68 389

Summa materiella anläggningstillgångar 68 389

Summa anläggningstillgångar 68 389

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 111 255

Övriga fordringar 2 741

Summa kortfristiga fordringar 113 996

Kassa och bank

Kassa och bank 102 969

Summa kassa och bank 102 969

Summa omsättningstillgångar 216 965

SUMMA TILLGÅNGAR 285 354

Balansräkning	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		64 940
Summa fritt eget kapital		64 940
Summa eget kapital		89 940
Obeskattade reserver		
Ackumulerade överavskrivningar		24 107
Summa obeskattade reserver		24 107
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		7 299
Skatteskulder		18 313
Övriga skulder		145 695
Summa kortfristiga skulder		171 307
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		285 354

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

2021-10-11
-2022-12-31

Medelantalet anställda 1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Inköp 70 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 70 000

Årets avskrivningar -1 611

Utgående ackumulerade avskrivningar -1 611

Utgående redovisat värde 68 389

Ljungbyholm 2023-06-30

Fredrik Karlsson
Fredrik Karlsson