

**Årsredovisning**  
för  
**HR Stockholm AB**  
559507-9871

Räkenskapsåret  
2024-12-02 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hani George, Styrelseledamot  
2026-01-28

Styrelsen för HR Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-02 – 2025-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget kommer att bedriva restaurangverksamhet under namnet Hard Rock Cafe i Stockholm. Bolaget är dotterbolag till Zenobia Sverige AB 556796-1221. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget bildades 2024-12-02 och detta är bolagets första bokslut. Bolaget har under året förvärvat inkråmet och lokalen där verksamheten kommer att bedrivas.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>
	(9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2 177
Soliditet (%)	8,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		4 000 000		<b>4 000 000</b>
Årets resultat			97 536	<b>97 536</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>97 536</b>	<b>4 122 536</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4000tkr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 000 000
årets vinst	97 536
	<b>4 097 536</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 097 536
	<b>4 097 536</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-12-02  
-2025-08-31  
(9 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**-1**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 081 933

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-1 095 238

**Summa rörelsekostnader**

**-2 177 171**

**Rörelseresultat**

**-2 177 172**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10

**Summa finansiella poster**

**10**

**Resultat efter finansiella poster**

**-2 177 162**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

2 900 000

Lämnade koncernbidrag

-600 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**2 300 000**

**Resultat före skatt**

**122 838**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-25 302

**Årets resultat**

**97 536**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter

2

44 904 762

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**44 904 762**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

2 250 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 250 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**47 154 762**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 600 000

Övriga fordringar

57 764

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 819

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 667 583**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 758 698

**Summa kassa och bank**

**1 758 698**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 426 281**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 581 043**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 000 000

Årets resultat

97 536

**Summa fritt eget kapital**

**4 097 536**

**Summa eget kapital**

**4 122 536**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

600 000

Övriga skulder

45 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**45 600 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 566

Skatteskulder

25 302

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

827 639

**Summa kortfristiga skulder**

**858 507**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**50 581 043**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hyresrätter och liknande rättigheter 7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-08-31
Inköp	46 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>46 000 000</b>
Årets avskrivningar	-1 095 238
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 095 238</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>44 904 762</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31
Tillkommande fordringar	2 250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 250 000</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

**2025-08-31**

Övriga skulder	-45 000 000
Koncernskulder	-600 000
	<b>-45 600 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-28

Stockholm

*Hani George*  
Hani George

2026-01-28