

**Årsredovisning för**  
**PEGEMA AB**

559034-4775

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anna Grönlund  
Styrelseledamot

2026-03-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PEGEMA AB, 559034-4775, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Enköping registrerades år 2015 och bedriver sedan dess inköp av fastigheter, renovering, ombyggnad, tillbyggnad, nybyggnad, försäljning av fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	34 259	119 578	169 271	-1 197
Soliditet %	5,6	11,2	8,3	2,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	178 410	94 961
Balanseras i ny räkning		94 961	-94 961
Vinstutdelning		-200 001	
Årets resultat			27 150
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>73 370</b>	<b>27 150</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	73 370
Årets resultat	27 150
<b>Summa</b>	<b>100 520</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	100 520
<b>Summa</b>	<b>100 520</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-27 459	-1 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 459</b>	<b>-1 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-27 459</b>	<b>-1 200</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		61 974	120 778
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>61 718</b>	<b>120 778</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>34 259</b>	<b>119 578</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>34 259</b>	<b>119 578</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 109	-24 617
<b>Årets resultat</b>		<b>27 150</b>	<b>94 961</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		26	3 719
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26</b>	<b>3 719</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 696 171	2 874 274
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 696 171</b>	<b>2 874 274</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 564	5 565
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 564</b>	<b>5 565</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 707 761</b>	<b>2 883 558</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 707 761</b>	<b>2 883 558</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		73 370	178 410
Årets resultat		27 150	94 961
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>100 520</b>	<b>273 371</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>150 520</b>	<b>323 371</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		31 726	34 673
Övriga skulder		2 525 515	2 525 515
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 557 241</b>	<b>2 560 187</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 707 761</b>	<b>2 883 558</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-01

Enköping

*Anna Grönlund* 2026-03-01  
\_\_\_\_\_  
Anna Grönlund Datum  
Styrelseordförande

*Mikael Pehrsson* 2026-03-01  
\_\_\_\_\_  
Mikael Pehrsson Datum  
Styrelseledamot