

**Årsredovisning för**  
**Rivtema Fastighetservice AB**

559244-0944

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Marko Leveilä  
Styrelseledamot

2023-12-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rivtema Fastighetsservice AB, 559244-0944, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022/2023 | Belopp i kr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 165 000   | 260 683                  |
| Resultat efter finansiella poster | -83 089   | 12 655                   |
| Soliditet %                       | 14,6      | 60,9                     |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

#### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 32 423                 | 10 050         |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 10 050                 | -10 050        |
| Årets resultat                 |                   |                        | -83 089        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>42 473</b>          | <b>-83 089</b> |

#### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Fri överkursfond   | 31 312         |
| Balanserat resultat  | 11 161         |
| Årets resultat   | -83 089        |
| <b>Summa</b>   | <b>-40 616</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Balanseras i ny räkning  | -40 616        |
| <b>Summa</b>   | <b>-40 616</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2022-07-01 -<br/>2023-06-30</i> | <i>2021-07-01 -<br/>2022-06-30</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 165 000                            | 260 683                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>165 000</b>                     | <b>260 683</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -181 830                           | -157 256                           |
| Övriga externa kostnader  |            | -43 931                            | -74 510                            |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -16 262                            | -16 262                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-242 023</b>                    | <b>-248 028</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>-77 023</b>                     | <b>12 655</b>                      |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 172                                | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -6 238                             | 0                                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-6 066</b>                      | <b>0</b>                           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>-83 089</b>                     | <b>12 655</b>                      |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>-83 089</b>                     | <b>12 655</b>                      |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | 0                                  | -2 605                             |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>-83 089</b>                     | <b>10 050</b>                      |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> | <i>2022-06-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 2          | 32 526            | 48 788            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>32 526</b>     | <b>48 788</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>32 526</b>     | <b>48 788</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 0                 | 93 750            |
| Övriga fordringar                             |            | 31 851            | 9 115             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>31 851</b>     | <b>102 865</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 4                 | 122               |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>4</b>          | <b>122</b>        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>31 855</b>     | <b>102 987</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>64 381</b>     | <b>151 775</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> | <i>2022-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Fri överkursfond                             |            | 31 312            | 0                 |
| Balanserat resultat                          |            | 11 161            | 32 423            |
| Årets resultat                               |            | -83 089           | 10 050            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>-40 616</b>    | <b>42 473</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>9 384</b>      | <b>92 473</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 16 480            | 10 170            |
| Skatteskulder                                |            | 2 605             | 2 906             |
| Övriga skulder                               |            | 25 411            | 16 726            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 10 501            | 29 500            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>54 997</b>     | <b>59 302</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>64 381</b>     | <b>151 775</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

|   | År |
|---|----|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5  |

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

|                                      | 2023-06-30     | 2022-06-30     |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 81 312         | 81 312         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <b>81 312</b>  | <b>81 312</b>  |
| Ingående avskrivningar               | -32 524        | -16 262        |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b> |                |                |
| Årets avskrivningar                  | -16 262        | -16 262        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>        | <b>-48 786</b> | <b>-32 524</b> |
| <b>Redovisat värde</b>               | <b>32 526</b>  | <b>48 788</b>  |

## Underskrifter

Stockholm

*Marko Leveilä*  
Marko Leveilä  
Styrelseordförande

2023-10-24  
Datum