

Årsredovisning NovusLucus Property AB

Org.nr 556998-3348

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1/12-2022.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den

1/12-2022



Jonas Mickelsson



2022121908760

Årsredovisning

NovusLucus Property AB

Org.nr 556998-3348

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för NovusLucus Property AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Göteborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i tusentals kronor (Tkr). Till följd av detta kan avrundningsdifferenser förekomma.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget med säte i Göteborg äger en industrifastighet på Hisingen. Fastigheten hyrs ut till systerföretag och extern hyresgäst.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Eliasson & Lund AB, 556685-6000, med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 402	6 250	5 958	5 361
Resultat efter finansiella poster	1 006	935	642	-1 574
Balansomslutning	76 393	77 104	79 043	81 905
Soliditet (%)	5,7	1,9	0,3	0,1
Antal anställda	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	127	1 290	1 467
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 290	-1 290	0
Årets resultat			56	56
Belopp vid årets utgång	50	1 417	56	1 523

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 417 211
årets vinst	55 933
	1 473 144
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 473 144
	1 473 144

Resultaträkning	Not	2021-07-01	2020-07-01
Tkr		-2022-06-30	-2021-06-30
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		6 402	6 250
		6 402	6 250
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-924	-677
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 379	-3 379
		-4 303	-4 056
Rörelseresultat	2, 3	2 100	2 194
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 093	-1 259
		-1 093	-1 259
Resultat efter finansiella poster		1 006	935
Bokslutsdispositioner	5	-936	705
Resultat före skatt		70	1 640
Skatt på årets resultat	6	-15	-350
Årets resultat		56	1 290

2022121908763

Balansräkning Not 2022-06-30 2021-06-30
Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	60 954	63 471
Inventarier, verktyg och installationer	8	5 241	6 102

	66 195	69 573
--	---------------	---------------

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	1 600	1 120
--	---	-------	-------

	1 600	1 120
--	--------------	--------------

Summa anläggningstillgångar		67 795	70 693
------------------------------------	--	---------------	---------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		155	149
Fordringar hos koncernföretag		0	497
Övriga fordringar		10	11

	165	657
--	------------	------------

Kassa och bank

	8 433	5 754
--	-------	-------

Summa omsättningstillgångar		8 598	6 411
------------------------------------	--	--------------	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR

	76 393	77 104
--	---------------	---------------

2022121908764

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
Tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 417	127
Årets resultat		56	1 290
		1 473	1 417
Summa eget kapital		1 523	1 467
Obeskattade reserver	13		
Akkumulerade överavskrivningar		3 518	2 656
Summa obeskattade reserver		3 518	2 656
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10, 11	60	45
Summa avsättningar		60	45
Långfristiga skulder	14		
Skulder till kreditinstitut		49 800	51 200
Skulder till koncernföretag		19 291	18 684
Summa långfristiga skulder		69 091	69 884
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 800	2 200
Leverantörsskulder		24	25
Övriga skulder		261	255
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		116	572
Summa kortfristiga skulder		2 201	3 052
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		76 393	77 104

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncertillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilket företaget ingår är Eliasson & Lund AB (org.nr. 556685-6000) med säte i Göteborg. Eliasson & Lund AB är även moderföretag för hela koncernen.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnaderenligt komponentindelning, i snitt	28 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsatts. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Avsättningar

Avsättningar görs när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till de lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen i tkr	4 889	4 775
	4 889	4 775

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Övriga räntekostnader	-1 093	-1 259
	-1 093	-1 259

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Lämnade koncernbidrag	-74	0
Erhållna koncernbidrag	0	3 361
Förändring överavskrivningar	-862	-2 656
	-936	705

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-15	-350
Totalt redovisad skatt	-15	-350

2022121908769

Avstämning av effektiv skatt

	2021-07-01 -2022-06-30		2020-07-01 -2021-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		70		1 640
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-15	21,40	-350
Temporära skillnader avseende byggnader och mark		15		15
Under året utnyttjande underskottsavdrag				335
Ej avdragsgilla kostnader				0
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

Not 7 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	70 763	70 763
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 763	70 763
Ingående avskrivningar	-7 292	-4 775
Årets avskrivningar	-2 517	-2 517
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 809	-7 292
Utgående redovisat värde	60 954	63 471

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 615	8 615
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 615	8 615
Ingående avskrivningar	-2 513	-1 652
Årets avskrivningar	-861	-861
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 374	-2 513
Utgående redovisat värde	5 241	6 102

2022121908770

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 120	0
Inköp	480	1 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600	1 120
Utgående redovisat värde	1 600	1 120

Not 10 Uppskjuten skattefordran och skatteskuld

	2022-06-30	2021-06-30
Belopp vid årets ingång	-45	305
Under året ianspråktaga belopp	0	-305
Tillkommande skatteskuld	-15	-45
Belopp vid årets utgång	-60	-45

Not 11 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2022-06-30**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader på byggnader och mark	-60	-60
	-60	-60

2021-06-30

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader på byggnader och mark	-45	-45
	-45	-45

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Temporära skillnader på byggnader och mark	-45	-15	-60
	-45	-15	-60

2022121908771

Not 12 Disposition av vinst eller förlust

2022-06-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 417	
årets vinst	56	
	1 473	
disponeras så att		
i ny räkning överföres	1 473	
	1 473	

Not 13 Obeskattade reserver

2022-06-30

2021-06-30

Akkumulerade överavskrivningar	3 518	2 656
	3 518	2 656

Not 14 Långfristiga skulder

2022-06-30

2021-06-30

Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0
	0	0

Not 15 Ställda säkerheter

2022-06-30

2021-06-30

För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	60 000	60 000
	60 000	60 000

Not 16 Eventualförpliktelser

2022-06-30

2021-06-30

Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

2022121908772

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg, datum framgår av digital signatur

Sverre Rökaas
Ordförande

Thomas Bryngelsson

Jonas Mickelsson

Tomas Lindgren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av den digitala signaturen

Ernst & Young AB

Emelie Strömberg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

2022121908773

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Sverre Rökaas

Ordförande, Styrelseledamot

Serienummer: 19500528xxxx

IP: 85.226.xxx.xxx

2022-11-24 07:31:02 UTC



JONAS MICKELSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19841228xxxx

IP: 62.20.xxx.xxx

2022-11-24 11:29:33 UTC



THOMAS BRYNGELSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19691219xxxx

IP: 62.20.xxx.xxx

2022-11-24 11:30:34 UTC



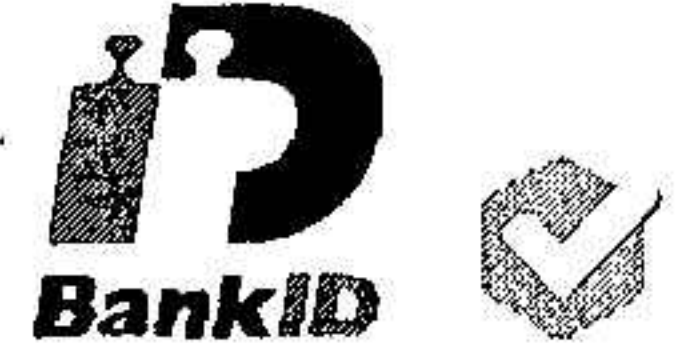
TOMAS LINDGREN

Verkställande direktör, Styrelseledamot

Serienummer: 19720512xxxx

IP: 62.20.xxx.xxx

2022-11-24 11:35:42 UTC



Emelie Johanna Strömberg

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19860324xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2022-11-24 13:48:14 UTC



Fotokopieras överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>



2022121908774

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NovusLucus Property AB, org.nr 556998-3348

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NovusLucus Property AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NovusLucus Property ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NovusLucus Property AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: X0CLM-OCOVN-CV6AM-EGN5U-L8082-H4XPX



2022121908775

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av NovusLucus Property AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NovusLucus Property AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Emelie Strömberg

Emelie Strömberg
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: X0CLM-OCOVN-CV6AM-EGN5U-L8082-H4XPX

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

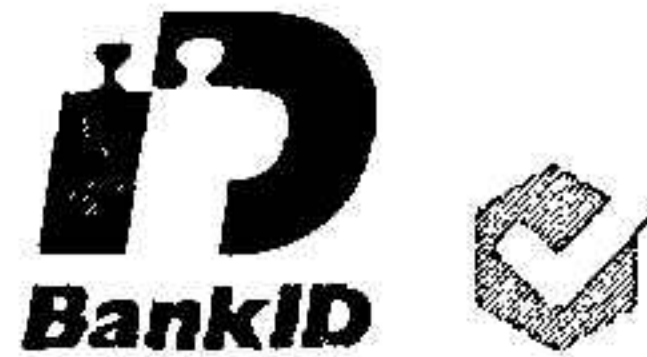
Emelie Johanna Strömberg (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19860324xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2022-11-24 13:49:32 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022121908776

Penneo dokumentnyckel: X0CLM-OCOVN-CV6AM-EGN5U-L8082-H4XPX