

Årsredovisning

för

Spetz & Partners AB

556940-3941

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Spetz, Styrelseledamot
2024-06-10

Styrelsen för Spetz & Partners AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare till 70% av SMC & Partners KB, 969783-8788 med säte i Linköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	13	120	138	1 425
Resultat efter finansiella poster	-146	478	-357	722
Soliditet (%)	90	80	53	68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	60 674	379 293	489 967
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		379 293	-379 293	0
Årets resultat			-15 865	-15 865
Belopp vid årets utgång	50 000	439 967	-15 865	474 102

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	439 967
årets förlust	-15 865
	424 102
disponeras så att i ny räkning överföres	424 102
	424 102

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

12 599

119 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

12 599

119 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-91 269

-135 328

Personalkostnader

-16 077

-8 990

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-51 832

-51 834

Summa rörelsekostnader

-159 178

-196 152

Rörelseresultat

-146 579

-76 154

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

554 002

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

714

12

Summa finansiella poster

714

554 014

Resultat efter finansiella poster

-145 865

477 860

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

130 000

0

Summa bokslutsdispositioner

130 000

0

Resultat före skatt

-15 865

477 860

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-98 568

Årets resultat

-15 865

379 293

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	24 955	76 787
Summa materiella anläggningstillgångar		24 955	76 787
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	356 943	459 901
Summa finansiella anläggningstillgångar		356 943	459 901
Summa anläggningstillgångar		381 898	536 688
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 250	37 500
Övriga fordringar		18 034	18 098
Summa kortfristiga fordringar		23 284	55 598
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		120 423	144 979
Summa kassa och bank		120 423	144 979
Summa omsättningstillgångar		143 707	200 577
SUMMA TILLGÅNGAR		525 605	737 265

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

439 967

60 674

Årets resultat

-15 865

379 293

Summa fritt eget kapital

424 102

439 967

Summa eget kapital

474 102

489 967

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

130 000

Summa obeskattade reserver

0

130 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 716

0

Övriga skulder

22 298

117 298

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 489

0

Summa kortfristiga skulder

51 503

117 298

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

525 605

737 265

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	311 376	311 376
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	311 376	311 376
Ingående avskrivningar	-234 589	-182 755
Årets avskrivningar	-51 832	-51 834
Utgående ackumulerade avskrivningar	-286 421	-234 589
Utgående redovisat värde	24 955	76 787

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	459 901	79 078
Resultat från kommanditbolag	0	380 823
Uttag	-102 958	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	356 943	459 901
Utgående redovisat värde	356 943	459 901

Linköping 2024-06-03

Gustav Spetz
Gustav Spetz