

Årsredovisning

Iskuben i Hamra AB

556880-4487

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

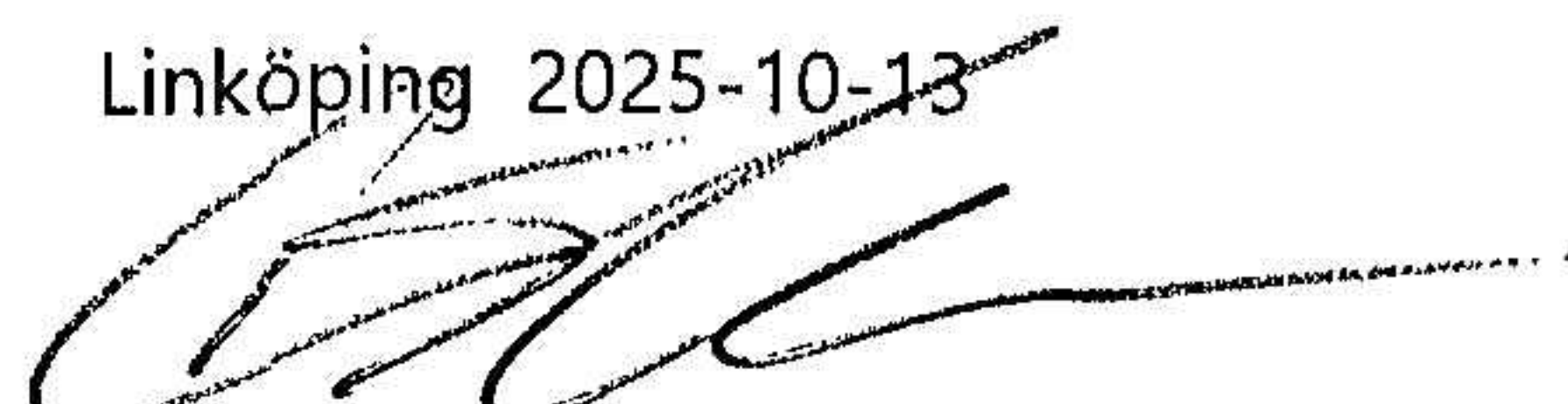
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping 2025-10-13



Tim Johansson

Årsredovisning

Iskuben i Hamra AB

556880-4487

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning i samband med korttidsuthyrning av lägenheter i skidområde. Företaget har sitt säte i Linköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2109-2206
Nettoomsättning	2 562	2 369	2 453	2 469
Resultat efter finansiella poster	786	-252	-368	223
Soliditet %	5	1	2	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	448 562	-252 422
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-252 422	252 422
Årets resultat			786 321
Belopp vid årets utgång	50 000	196 140	786 321

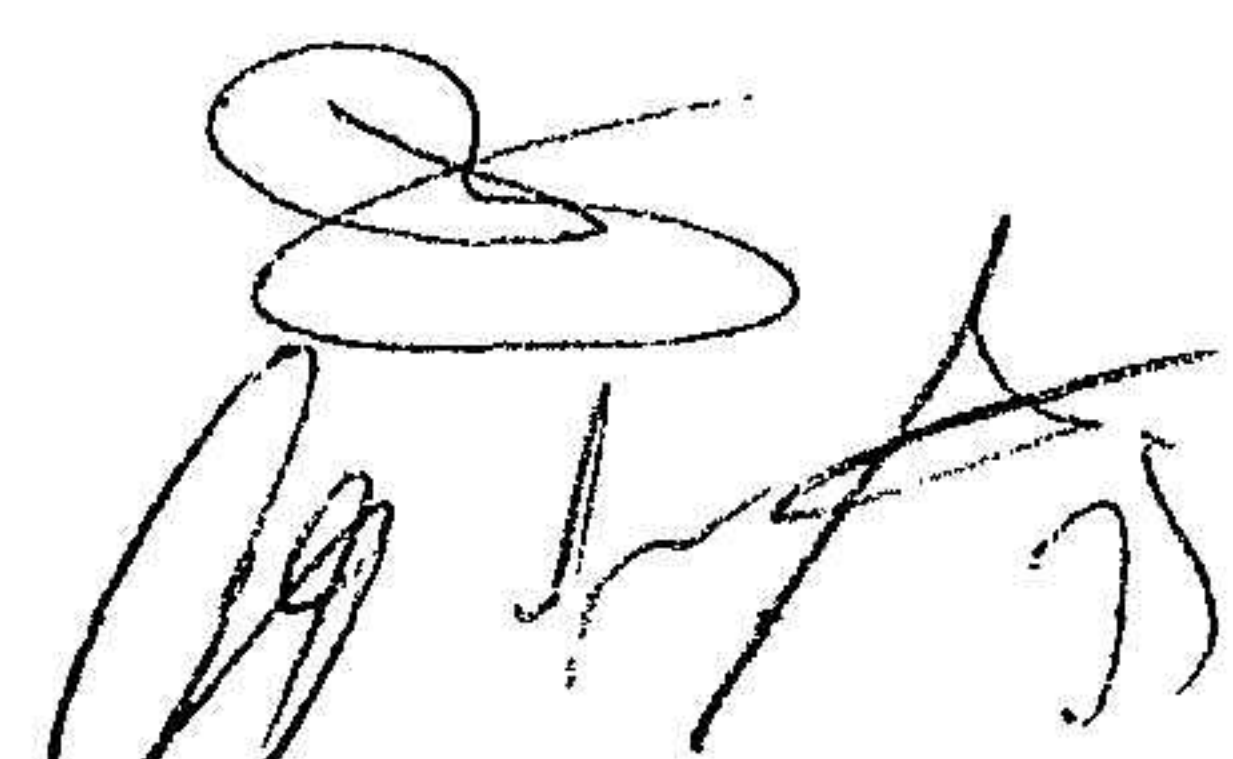
RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	196 140
Årets resultat	786 321
<i>Summa</i>	<i>982 461</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	982 461
<i>Summa</i>	<i>982 461</i>

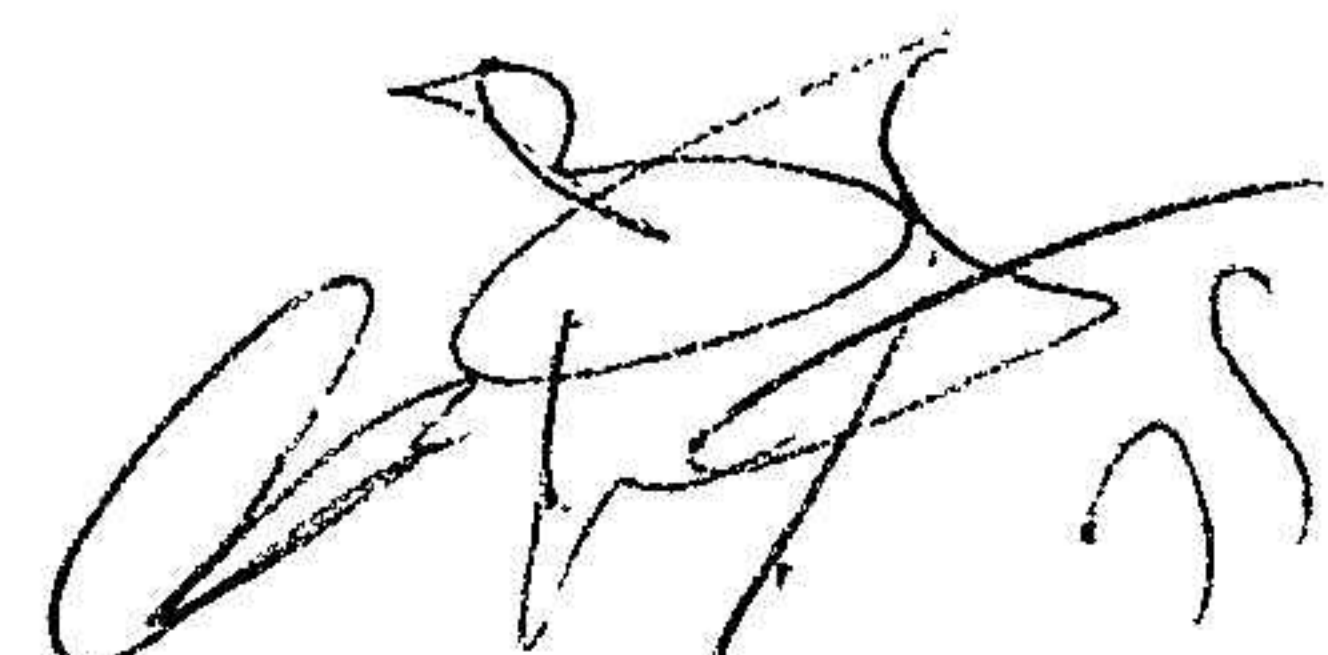


RESULTATRÄKNING

1

2025122206777

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 561 877	2 369 335
Övriga rörelseintäkter	-6 219	29 522
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 555 658	2 398 857
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 425 393	-1 145 469
Personalkostnader	-1 750	-14 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-623 092	-623 092
Summa rörelsekostnader	-2 050 235	-1 782 561
Rörelseresultat	505 423	616 296
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	933 765	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-652 867	-868 718
Summa finansiella poster	280 898	-868 718
Resultat efter finansiella poster	786 321	-252 422
Resultat före skatt	786 321	-252 422
Årets resultat	786 321	-252 422



BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

17 593 695

19 583 022

Summa materiella anläggningstillgångar

17 593 695

19 583 022

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

–

25 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

75 000

Summa anläggningstillgångar

17 643 695

19 658 022

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

–

7 500

Övriga fordringar

4 820

339 897

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 208

8 851

Summa kortfristiga fordringar

15 028

356 248

Kassa och bank

Kassa och bank

2 078 423

933 559

Summa kassa och bank

2 078 423

933 559

Summa omsättningstillgångar

2 093 451

1 289 807

SUMMA TILLGÅNGAR

19 737 146

20 947 829

2025122206778



2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

196 140

448 562

Årets resultat

786 321

-252 422

Summa fritt eget kapital

982 461

196 140

Summa eget kapital

1 032 461

246 140

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

13 853 552

15 245 552

Skulder till koncernföretag

4

4 111 993

4 111 993

Summa långfristiga skulder

17 965 545

19 357 545

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

456 000

600 000

Leverantörsskulder

121 911

37 258

Skatteskulder

21 170

57 742

Övriga skulder

140 059

489 144

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-

160 000

Summa kortfristiga skulder

739 140

1 344 144

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 737 146

20 947 829

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	26 162 830	26 162 830
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-1 366 235	-
Utgående anskaffningsvärden	24 796 595	26 162 830
Ingående avskrivningar	-6 579 808	-5 956 716
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-623 092	-623 092
Utgående avskrivningar	-7 202 900	-6 579 808
Redovisat värde	17 593 695	19 583 022

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	75 000	1 050 000
Inköp	0	25 000
Försäljningar	-25 000	-1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	75 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	11 573 552	12 845 552

2025122206781

Not 5	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	21 300 000	21 300 000
	Summa ställda säkerheter	21 300 000	21 300 000

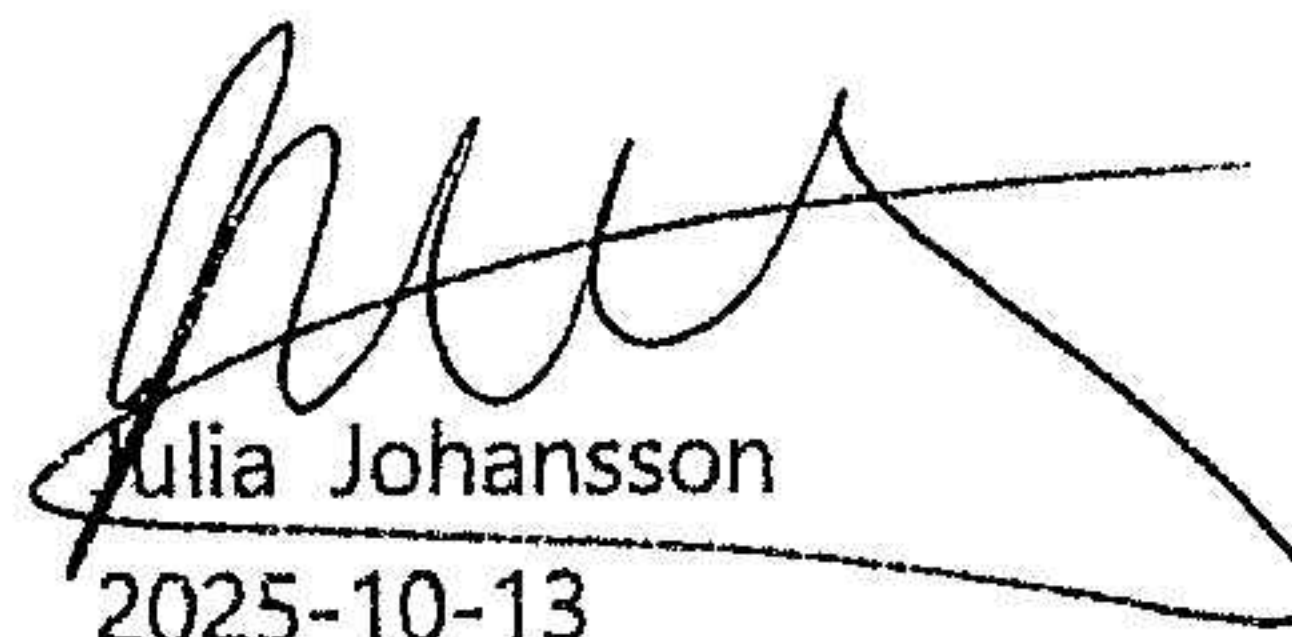
UNDERSKRIFTER

Linköping 2025-10-13

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-10-13



Tim Johansson
2025-10-13



Julia Johansson
2025-10-13



Christer Blomgren
2025-10-13



Jennifer Short
2025-10-13



Jessica Liljegren
2025-10-13

