

Årsredovisning

för

Jesper Magnusson Fastighetsförmedling Aktiebolag

556694-3600

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jesper Magnusson, Styrelseledamot

2024-02-28

Styrelsen för Jesper Magnusson Fastighetsförmedling Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom fastighetsförmedling, utför fastighetsvärderingar samt utför bouppteckningar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är under avveckling.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 173 | 683 | 357 | 564 | 602 |
| Resultat efter finansiella poster | -96 | 87 | -27 | 121 | -222 |
| Soliditet (%) | 67 | 51 | 46 | 64 | -2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | -23 607 | 65 825 | 142 218 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 65 825 | -65 825 | 0 |
| Årets resultat | | | -95 873 | -95 873 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 42 218 | -95 873 | 46 345 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| balanserad vinst | 42 218 |
| årets förlust | -95 873 |
| | -53 655 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -53 655 |
| | -53 655 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 | 2022-01-01 |
|--|-----|-----------------|-----------------|
| | 1 | -2023-12-31 | -2022-12-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 172 998 | 682 697 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 172 998 | 682 697 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Förnödenheter | | -8 963 | -42 686 |
| Övriga externa kostnader | | -243 515 | -330 438 |
| Personalkostnader | 2 | -13 105 | -211 049 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | 0 | -8 853 |
| Övriga rörelsekostnader | | -847 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -266 430 | -593 026 |
| Rörelseresultat | | -93 432 | 89 671 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 64 | 2 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 505 | -2 546 |
| Summa finansiella poster | | -2 441 | -2 544 |
| Resultat efter finansiella poster | | -95 873 | 87 127 |
| Resultat före skatt | | -95 873 | 87 127 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -21 302 |
| Årets resultat | | -95 873 | 65 825 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier | 3 | 0 | 10 847 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 10 847 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 10 847 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 28 540 | 6 829 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 12 000 | 69 280 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 40 540 | 76 109 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | 4 | 28 983 | 93 268 |
| Redovisningsmedel | | 0 | 100 000 |
| Summa kassa och bank | | 28 983 | 193 268 |
| Summa omsättningstillgångar | | 69 523 | 269 377 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 69 523 | 280 224 |

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

42 218

-23 606

Årets resultat

-95 873

65 825

Summa fritt eget kapital

-53 655

42 219

Summa eget kapital

46 345

142 219

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 131

4 167

Summa långfristiga skulder

2 131

4 167

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

250

8 373

Övriga skulder

395

110 466

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 402

14 999

Summa kortfristiga skulder

21 047

133 838

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

69 523

280 224

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5- 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 69 200 | 69 200 |
| Försäljningar/utrangeringar | -69 200 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 69 200 |
| Ingående avskrivningar | -58 353 | -49 500 |
| Försäljningar/utrangeringar | 58 353 | 0 |
| Årets avskrivningar | 0 | -8 853 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | -58 353 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 10 847 |

Not 4 Checkräkningskredit

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 125 000 | 125 000 |

Lidingö 2024-02-27

Jesper Magnusson
Jesper Magnusson