

ÅRSREDOVISNING

för

Korstäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Staffan Malmqvist, Styrelseledamot
2024-07-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva hotell- och restaurangverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Leksand.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 872	4 754	3 199	1 684
Resultat efter finansiella poster	346	120	287	-379
Soliditet (%)	24,24	39,81	29	5

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	281 970	93 764	425 733
Balanseras i ny räkning		93 764	-93 764	0
Belopp vid årets utgång	50 000	375 733	0	425 733

	2023-12-31	2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	280 000	280 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	<u>375 733</u>
	375 733

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>375 733</u>
	375 733

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Korstäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 871 861	4 753 865
Övriga rörelseintäkter		122 535	78 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>4 994 396</u>	<u>4 831 865</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-787 415	-1 111 112
Handelsvaror		0	-20 049
Övriga externa kostnader		-2 969 624	-2 879 419
Personalkostnader	2	-742 673	-575 369
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-150 652</u>	<u>-126 030</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-4 650 364</u>	<u>-4 711 979</u>
Rörelseresultat		344 032	119 886
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 674	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-4 982</u>	<u>-371</u>
Summa finansiella poster		<u>1 692</u>	<u>-370</u>
Resultat efter finansiella poster		345 724	119 516
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>-345 724</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-345 724</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		0	119 516
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-25 752
Årets resultat		<u>0</u>	<u>93 764</u>

Korstjäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	3	<u>75 000</u>	<u>135 000</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		75 000	135 000
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>255 425</u>	<u>218 717</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		255 425	218 717
Summa anläggningstillgångar		330 425	353 717
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>39 108</u>	<u>18 946</u>
Summa varulager		39 108	18 946
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		205 365	358 334
Fordringar hos koncernföretag		30 719	0
Övriga fordringar		394 548	70 573
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>38 673</u>	<u>25 683</u>
Summa kortfristiga fordringar		669 305	454 590
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>716 942</u>	<u>242 150</u>
Summa kassa och bank		716 942	242 150
Summa omsättningstillgångar		1 425 355	715 686
SUMMA TILLGÅNGAR		1 755 780	1 069 403

Korstäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		375 733	281 970
Årets resultat		0	93 764
Summa fritt eget kapital		<u>375 733</u>	<u>375 734</u>
Summa eget kapital		425 733	425 734
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		345 724	0
Summa långfristiga skulder		<u>345 724</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		31 206	9 275
Leverantörsskulder		139 951	190 352
Skulder till koncernföretag		68 228	0
Skatteskulder		29 586	34 401
Övriga skulder		407 467	58 054
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		307 885	351 587
Summa kortfristiga skulder		<u>984 323</u>	<u>643 669</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 755 780	1 069 403

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Goodwill 5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,34 1,00

Not 3 Goodwill 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående avskrivningar	-165 000	-105 000
Årets avskrivningar	-60 000	-60 000
Utgående avskrivningar	-225 000	-165 000
Redovisat värde	75 000	135 000

Korstöppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	358 306	285 497
	Inköp	127 360	72 809
	Utgående anskaffningsvärden	485 666	358 306
	Ingående avskrivningar	-139 589	-73 559
	Årets avskrivningar	-90 652	-66 030
	Utgående avskrivningar	-230 241	-139 589
	Redovisat värde	255 425	218 717

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	500 000	500 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hotellbackens Fastighetsbolag AB, Org. nr 556945-9521, säte Leksand.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Korstöppans Hotell AB
Org.nr. 559122-5569

TÄLLBERG

Staffan Malmqvist
Staffan Malmqvist

2024-06-28

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024.

Edlund & Partners

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Korstäppans Hotell AB , org.nr 559122-5569

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Korstäppans Hotell AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Korstäppans Hotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Korstäppans Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Korstjäppans Hotell AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Korstjäppans Hotell AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

TÄLLBERG

2024-06-28

Edlund & Partners

Jens Edlund

Jens Edlund

Auktoriserad revisor