

Årsredovisning

AB Bankeryd AH 44

556320-2752

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hans Hansson
2022-10-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom ägande av fastigheten Attarp 2:114 i Bankeryd.

Bolaget har sitt säte i Jönköping Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	57	782	1 663	1 818
Resultat efter finansiella poster	156	332	394	179
Soliditet %	27	26	21	14

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% beroende på att bolaget under föregående räkenskapsår sålde trafikskoleverksamheten.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	500	321 817	258 326
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-150 000	
- Balanseras i ny räkning			258 326	-258 326
- Årets resultat				122 218
- Belopp vid årets utgång	100 000	500	430 144	122 218
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				680 643
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-150 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				122 218
- Belopp vid årets utgång				652 862

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	430 144
Årets resultat	122 218
<i>Summa</i>	<i>552 362</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	52 362
<i>Summa</i>	<i>552 362</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	57 451	782 062
Övriga rörelseintäkter	416 241	911 556
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	473 692	1 693 618
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-233 739	-653 075
Personalkostnader	3 199	-625 476
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 392	-61 393
Summa rörelsekostnader	-291 932	-1 339 944
Rörelseresultat	181 760	353 674
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	6 291
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	653
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 232	-28 957
Summa finansiella poster	-26 232	-22 013
Resultat efter finansiella poster	155 528	331 661
Resultat före skatt	155 528	331 661
Skatter		
Skatt på årets resultat	-33 310	-73 335
Årets resultat	122 218	258 326

BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 899 247	1 942 039
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 456	25 056
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 905 703</i>	<i>1 967 095</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	207 018	207 018
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>207 018</i>	<i>207 018</i>
Summa anläggningstillgångar		2 112 721	2 174 113
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	19 280
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 612
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>0</i>	<i>25 892</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		292 817	440 090
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>292 817</i>	<i>440 090</i>
Summa omsättningstillgångar		292 817	465 982
SUMMA TILLGÅNGAR		2 405 538	2 640 095

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	100 000	100 000	
Reservfond	500	500	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 500</i>	<i>100 500</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	430 144	321 817	
Årets resultat	122 218	258 326	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>552 362</i>	<i>580 143</i>	
Summa eget kapital	652 862	680 643	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	0	1 627 500
Övriga skulder		0	8 600
Summa långfristiga skulder	0	1 636 100	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 605 000	22 500
Skatteskulder		20 630	30 448
Övriga skulder		84 434	174 987
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 612	95 417
Summa kortfristiga skulder	1 752 676	323 352	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 405 538	2 640 095	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-04-30	2021-04-30
Medelantalet anställda	0	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 441 126	2 441 126
Utgående anskaffningsvärden	2 441 126	2 441 126
Ingående avskrivningar	-499 087	-456 294
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-42 792	-42 793
Utgående avskrivningar	-541 879	-499 087
Redovisat värde	1 899 247	1 942 039

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	218 837	343 859
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	-125 022
Utgående anskaffningsvärden	218 837	218 837
Ingående avskrivningar	-193 781	-257 594
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	82 413
Årets avskrivningar	-18 600	-18 600
Utgående avskrivningar	-212 381	-193 781
Redovisat värde	6 456	25 056

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	207 018	200 727
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	132 017
	Försäljningar	-	-125 726
	Utgående anskaffningsvärden	207 018	207 018
	Redovisat värde	207 018	207 018
	Marknadsvärde uppgår till 298 077 kr för innevarande år och 298 528 kr för föregående år.		

Not 6	Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	1 537 500

Not 7 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-04-30	2021-04-30
---------------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 1 605 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut - 1 627 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 1 605 000 22 500

Företagets banklån har lösts i samband med försäljning av fastigheten efter balansdagen.

Not 8	Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
	Fastighetsinteckningar	1 842 500	1 842 500
	Summa ställda säkerheter	1 842 500	1 842 500

Not 9	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
--------------	--

Efter räkenskapsårets utgång har företaget sålt fastigheten.

UNDERSKRIFTER

Bankeryd 2022-09-15

Hans Hansson

Hans Hansson

2022-09-13