

Magnus Öhman AB

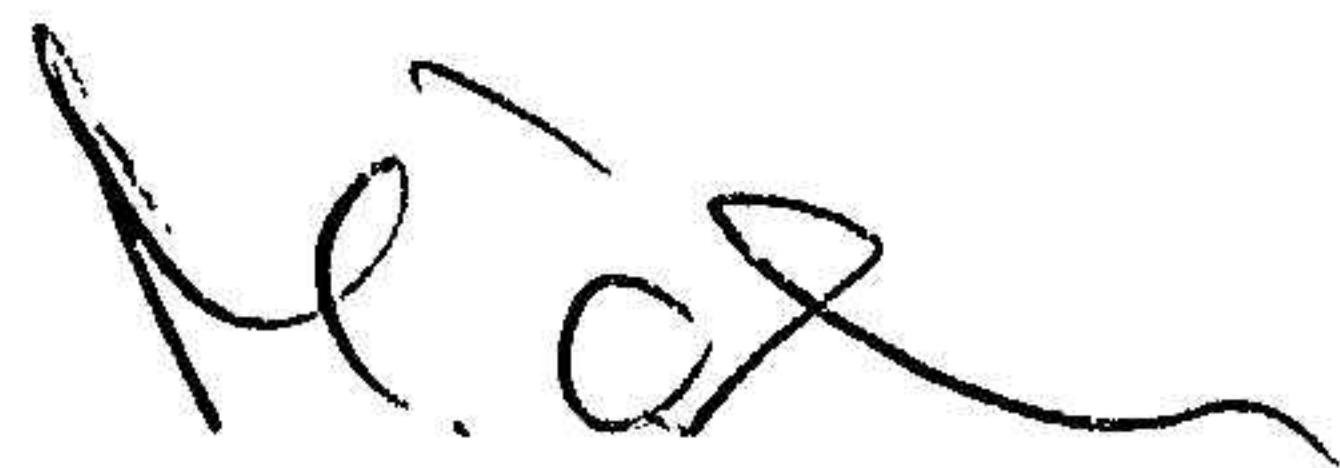
Organisationsnummer 556550-3454

Årsredovisning och Koncernredovisning 2024

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och
koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Magnus Öhman AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 9 april 2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 9 april 2025



.....
Magnus Öhman

Magnus Öhman AB

Organisationsnummer 556550-3454

Årsredovisning och Koncernredovisning 2024

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och
koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	5
Balansräkning, koncernen	6
Förändring av eget kapital, koncernen	7
Kassaflödesanalys, koncernen	8
Resultaträkning, moderbolaget	9
Balansräkning, moderbolaget	10
Förändring av eget kapital, moderbolaget	11
Kassaflödesanalys, moderbolaget	12
Tilläggsupplysningar	13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget, med säte i Stockholm, bedriver verksamhet genom dotterföretag och intresseföretag.

Det helägda dotterföretaget R.M. Öhmans Bygg & Fastighets AB bedriver byggnadsrörelse med inriktning mot kommersiella lokaler och arbetar med professionella beställare såsom affärskedjor, fastighets- och förvaltningsbolag och kommuner.

Bolaget investerar genom dotterföretag och i samverkan med andra intressenter i bland annat fastighetsprojekt.

Förväntad framtida utveckling

Bolaget ser positivt på det kommande året och förväntar att resultatutvecklingen följer tidigare års utveckling. Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Koncernen

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	277 812	293 361	260 189	237 791	206 116
Resultat efter finansiella poster	3 348	11 539	17 989	-6 421	-6 059
Rörelsemarginal (%)	2	4	8	neg	neg
Avkastning på eget kapital (%)	20	48	89	neg	neg
Balansomslutning	84 966	81 031	87 642	85 620	92 071
Soliditet (%)	15	26	31	16	12
Medeltal anställda	36	35	37	37	37

Moderbolaget

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 035	6 905	11 640	-11 978	-1 005
Balansomslutning	24 827	23 407	30 533	27 044	23 622
Soliditet (%)	57	66	72	38	48

Definitioner av nyckeltal framgår av not 29.

Ägarförhållanden

Magnus Öhman AB ägs av Magnus Öhman.

Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk (inkl. valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

Valutarisk

Såväl försäljning som inköp sker företrädesvis i lokal valuta varför valutarisken är låg.

Ränterisk

Koncernens ränterisk är främst kopplad till räntebärande skulder, vilka per balansdagen uppgick till 16 873 (13 457) tkr.

Koncernens räntebärande skulder löper samtliga med rörlig ränta.

Prisrisk

Koncernen innehar långfristiga värdepapper med ett bokfört värde på 626 (851) tkr vilka är utsatta för prisrisk.

Kreditrisk

Koncernen eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på koncernens motparter. Merparten av koncernens försäljning kan ske med låg kreditrisk. Historiskt sett har kreditförlusterna varit låga.

Likviditetsrisk

Koncernen arbetar kontinuerligt med sin likviditet och har checkkrediter för att balansera likviditetsrisken.

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst

971 878

årets resultat

7 132 113

8 103 991

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas

3 000 000

i ny räkning överföres

5 103 991

8 103 991

2025050233155

140

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		277 811 980	293 360 662
Övriga rörelseintäkter	4	66 256	30 370
Summa rörelsens intäkter		277 878 236	293 391 032
Rörelsens kostnader			
Varor och underentreprenörer		-230 372 600	-241 929 385
Handelsvaror		-166 433	-254 919
Övriga externa kostnader	5,6	-9 882 563	-10 794 965
Personalkostnader	7	-32 000 203	-27 106 718
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-340 564	-340 564
Andelar av intresseföretagens och gemensamt styrda företags resultat		-4 942	-6 651
Övriga rörelsekostnader	8	-11 383	-85 000
Summa rörelsens kostnader		-272 778 688	-280 518 202
Rörelseresultat		5 099 548	12 872 830
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-300 000	19 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		910	56 153
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 452 461	-1 409 351
Summa finansiella poster		-1 751 551	-1 334 198
Resultat efter finansiella poster		3 347 997	11 538 632
Skatt på årets resultat	10	-2 560 728	-2 109 224
Årets resultat		787 269	9 429 408

Md

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Skepp	11	13 679 368	14 019 932
Inventarier, verktyg och installationer	12	49 541	0
		13 728 909	14 019 932
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	208 609	213 551
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	626 381	851 381
Andra långfristiga fordringar	16	5 800 410	5 800 410
		6 635 400	6 865 342
Summa anläggningstillgångar		20 364 309	20 885 274
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		144 000	144 000
Färdiga varor och handelsvaror		121 235	118 811
		265 235	262 811
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		49 922 428	43 702 995
Övriga fordringar		1 721 151	926 715
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	17	10 901 428	10 131 585
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	1 028 911	868 053
		63 573 918	55 629 348
Kassa och bank		762 680	4 253 711
Summa omsättningstillgångar		64 601 833	60 145 870
SUMMA TILLGÅNGAR		84 966 142	81 031 144

2025050233157

MIC

Balansräkning

2025050233158

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	19		
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital		12 166 796	11 237 387
Årets resultat		787 269	9 429 408
Summa eget kapital		13 054 065	20 766 795
Avsättningar			
Uppskjutna skatteskulder	20	3 087 461	3 710 625
Summa avsättningar		3 087 461	3 710 625
Långfristiga skulder	21,22		
Skulder till kreditinstitut		7 164 000	6 930 664
Övriga skulder		5 000 000	5 000 000
Summa långfristiga skulder		12 164 000	11 930 664
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	21,22	300 000	300 000
Checkräkningskredit	21,23	4 409 060	1 226 677
Leverantörsskulder		34 229 841	27 220 042
Skatteskulder		269 442	296 943
Övriga skulder		11 346 429	9 909 214
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	24	700 798	954 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	5 405 046	4 715 684
Summa kortfristiga skulder		56 660 616	44 623 060
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		84 966 142	81 031 144

Förändring av eget kapital

Koncernen

Belopp i kr	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2024-01-01	100 000	20 666 796	20 766 796
Utdelning		-8 500 000	-8 500 000
Årets resultat		787 269	787 269
Belopp vid årets utgång 2024-12-31	100 000	12 954 065	13 054 065

HC

Kassaflödesanalys

2025050253159

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		5 099 548	12 872 830
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	345 506	432 215
Erhållen ränta m.m.		910	56 153
Betald ränta		-1 471 547	-1 395 738
Betald skatt		-3 211 393	-2 064 248
Kassaflöde från den löpande verksamheten		763 024	9 901 212
före förändringar av rörelsekapital			
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-2 424	-16 869
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		-8 019 569	-710 915
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		8 901 760	1 858 525
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 642 791	11 031 953
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-49 541	0
Investering i övriga värdepapper		0	-100 000
Försäljning övriga värdepapper		0	29 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-49 541	-71 000
Finansieringsverksamheten			
Nyupptagna finansiella skulder		2 200 000	0
Amortering av finansiella skulder		-1 966 664	-1 966 668
Förändring checkräkningskredit		3 182 383	-400 683
Utbetald utdelning		-8 500 000	-15 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 084 281	-17 867 351
Årets kassaflöde		-3 491 031	-6 906 398
Likvida medel vid årets början		4 253 711	11 160 109
Likvida medel vid årets slut	27	762 680	4 253 711

Neo

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	0	0
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	6	-2 039 723	-853 945
Övriga rörelsekostnader	8	0	-85 000
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		-2 039 723	-938 945
Rörelseresultat		-2 039 723	-938 945
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	10 178 500	8 900 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-300 000	19 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-803 590	-1 074 946
<i>Summa finansiella poster</i>		9 074 910	7 844 054
Resultat efter finansiella poster		7 035 187	6 905 109
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		7 750 000	2 300 000
Lämnade koncernbidrag		-5 000 000	0
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		2 750 000	2 300 000
Resultat före skatt		9 785 187	9 205 109
Skatt på årets resultat	10	-2 653 074	-213 115
Årets resultat		7 132 113	8 991 994

2025050233160

MO

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	12	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	13	12 821 006	6 884 006
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	3 383 000	3 383 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	0	225 000
Andra långfristiga fordringar	16	5 780 000	5 780 000
		<u>21 984 006</u>	<u>16 272 006</u>
Summa anläggningstillgångar		21 984 006	16 272 006
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 655 055	6 805 055
Övriga fordringar		53 359	76 736
		<u>2 708 414</u>	<u>6 881 791</u>
Kassa och bank		134 234	253 041
Summa omsättningstillgångar		2 842 648	7 134 832
SUMMA TILLGÅNGAR		24 826 654	23 406 838

2025050233161

MO

2025050233162

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	19		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		5 900 000	5 900 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>6 020 000</u>	<u>6 020 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		971 878	479 884
Årets resultat		7 132 113	8 991 994
		<u>8 103 991</u>	<u>9 471 878</u>
Summa eget kapital		14 123 991	15 491 878
Långfristiga skulder	22		
Skulder till kreditinstitut		2 200 000	1 666 664
Övriga skulder		5 000 000	5 000 000
Summa långfristiga skulder		7 200 000	6 666 664
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 985
Skulder till koncernföretag		2 103 415	391 902
Skatteskulder		239 690	250 675
Övriga skulder		1 144 558	587 734
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		3 502 663	1 248 296
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 826 654	23 406 838

Förändring av eget kapital

Belopp i kr	Moderbolaget			Balanserad	Summa eget kapital
	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	vinst inkl. årets resultat	
Belopp vid årets ingång 2024-01-01	100 000	5 900 000	20 000	9 471 878	15 491 878
Utdelning				-8 500 000	-8 500 000
Årets resultat				7 132 113	7 132 113
Belopp vid årets utgång 2024-12-31	100 000	5 900 000	20 000	8 103 991	14 123 991

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-2 039 723	-938 945
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	0	85 000
Erhållen ränta m.m.		0	0
Erlagd ränta		-803 590	-1 074 946
Betald skatt		-2 664 059	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
före förändringar av rörelsekapital		-5 507 372	-1 928 891
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		11 048 377	10 594 728
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		2 265 352	925 238
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 806 357	9 591 075
Investeringsverksamheten			
Försäljning av dotterföretag		41 500	0
Försäljning övriga värdepapper		0	29 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		41 500	29 000
Finansieringsverksamheten			
Nyupptagna finansiella skulder		2 200 000	0
Amortering av finansiella skulder		-1 666 664	-1 666 668
Utbetald utdelning		-8 500 000	-15 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-7 966 664	-17 166 668
Årets kassaflöde		-118 807	-7 546 593
Likvida medel vid årets början		253 041	7 799 634
Likvida medel vid årets slut	27	134 234	253 041

2025050233163

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet.

Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar minst 20% av rösterna. I gemensamt styrda företag bedrivs verksamheten avtalsmässigt gemensamt av två eller flera parter. Innehav i intresseföretag och innehav i gemensamt styrda företag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag och gemensamt styrda företag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretaget eller det gemensamt styrda företaget efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag och mellan koncernen och dess gemensamt styrda företag elimineras i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget alternativt det gemensamt styrda företaget. När koncernen inte längre har ett betydande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkning. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras kassa- och banktillgodohavanden.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkterna tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget så snart inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Entreprenaduppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkter redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda projektkostnader i relation till beräknade projektkostnader för hela entreprenaden. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända.

Entreprenaduppdrag på löpande räkning vinstavräknas i takt med att arbetet utförs.

Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Intäkter avseende försäljning av varor redovisas när de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när intäktsbeloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas.

Skepp	50 år
Inventarier	5 år

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs sig,

Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Koncernen samliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Finansiella tillgångar i form av värdepapper redovisas till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Långfristiga värdepappersinnehav där verkligt värde är lägre än det redovisade värdet skrivs ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats omräknas de till terminkurs.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det

2025050233165

högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Uppskrivningar

I det fall en anläggningstillgång har ett tillförlitligt och bestående värde som väsentlig överstiger bokfört värde görs, när så anses lämpligt, uppskrivning till högst detta värde. Uppskrivningsbeloppet sätts av till en uppskrivningsfond inom eget kapital och redovisas därmed inte i resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Varulager m.m.

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet har först-in-först-ut-principen tillämpats.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

Ersättningar till anställda - pensioner

Koncernens pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning omfattar både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betalad har företaget inga ytterligare förpliktelser. I förmånsbestämda planer beräknas skulden och avgiften med hänsyn till bland annat bedömda framtida löneökningar och inflation. Samtliga pensionsplaner redovisas som avgiftsbestämda planer vilket innebär att erlagd premie redovisas som kostnad i takt med att pensionen tjänas in.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta finansiella rapporter gör företagsledningen bedömningar och uppskattningar som påverkar de redovisade beloppen av tillgångar och skulder, intäkter och kostnader. Verkligt utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden är främst relaterat till bedömningen av färdigställandegraden vid arbete till fast pris samt värdet på finansiella placeringar.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2024	2023
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0%	0%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen	
	2024	2023
Arbetsmaknadsförsäkring	42 659	27 613
Försäkringsersättning	8 331	0
Övrigt	15 266	2 757
Summa	66 256	30 370

2025050233167

Not 5 Leasingavgifter

	Koncernen	
	2024	2023
<i>Operationell leasing, inkl. hyra för lokal</i>		
Leasingavgifter, årets kostnad	1 467 926	1 480 958
<i>Återstående leasingavgifter förfaller enligt följande:</i>		
Inom ett år	1 332 026	1 473 432
Senare än ett år men inom fem år	1 575 067	1 633 681
Senare än fem år	0	0
Summa	2 907 093	3 107 113

Not 6 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>Arvoden och kostnadsersättningar</i>				
<i>Balansen HB</i>				
Revisionsuppdraget	149 875	155 275	24 375	24 375
Summa	149 875	155 275	24 375	24 375

Not 7 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar

	2024		2023	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
<i>Medelantalet anställda</i>				
Moderbolaget	0	0	0	0
Dotterföretag	36	33	35	31
Koncernen totalt	36	33	35	31

	2024		2023	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
<i>Företagsledningen</i>				
Styrelsen	0	1	0	1
VD och övriga företagsledningen	1	2	1	2

	2024	2023
	Löner och ersättningar	Löner och ersättningar
<i>Personalkostnader</i>		
Moderbolaget	0	0
Dotterföretag		
<i>Styrelse</i>		
Löner och andra ersättningar	1 990 165	2 082 390
Pensionskostnad	461 456	408 203
	2 451 621	2 490 593
<i>Övriga anställda</i>		
Löner och andra ersättningar	19 427 156	16 169 535
Pensionskostnad	1 867 672	1 433 334
	21 294 828	17 602 869
Sociala avgifter	7 117 066	6 094 632
Koncernen totalt	30 863 515	26 188 094

MO

Not 8 Övriga rörelsekostnader

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Realisationsförlust vid försäljning av nettotillgångar i dotterföretag	11 383	0	0	0
Realisationsresultat försäljning materiella anläggningstillgångar	0	85 000	0	85 000
Summa	11 383	85 000	0	85 000

Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag

	Moderbolaget	
	2024	2023
Utdelning från dotterföretag	10 150 000	8 900 000
Realisationsresultat avyttring dotterföretag	28 500	0
	10 178 500	8 900 000

Not 10 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Aktuell skatt	-3 183 892	-2 023 788	-2 653 074	-213 115
Uppskjuten skatt	623 164	-85 436	0	0
Summa	-2 560 728	-2 109 224	-2 653 074	-213 115
<i>Teoretisk skatt</i>				
Redovisat resultat före skatt	3 347 997	11 538 632	9 785 187	9 205 109
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-689 687	-2 376 958	-2 015 749	-1 896 252
<i>Avstämning av redovisad skatt</i>				
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-207 075	-310 669	-107 596	-154 185
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	115	4 064	2 096 771	1 837 314
Effekt av schablonintäkt periodiseringsfond	-106 247	-68 440	0	0
Effekt av ändrad skattesats	40 319	28 000	0	0
Effekt av resultatandel intresseföretag	-1 018	-1 370	0	0
Effekt av ej värderade underskottsavdrag	-114	-359	0	8
Effekt av utnyttjade tidigare ej värderade underskottsavdrag	1 029 479	616 508	0	0
Effekt från tidigare år	-2 626 500	0	-2 626 500	0
Summa	-2 560 728	-2 109 224	-2 653 074	-213 115

Not 11 Skepp

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	16 385 911	16 385 911
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 385 911	16 385 911
Ingående avskrivningar	-2 365 979	-2 025 415
Årets avskrivningar	-340 564	-340 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 706 543	-2 365 979
Redovisat värde	13 679 368	14 019 932

Mo

2025050233169

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	175 000	0	175 000
Inköp	49 541	0	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	-175 000	0	-175 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 541	0	0	0
Ingående avskrivningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	0	0
Redovisat värde	49 541	0	0	0

Not 13 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget						Redovisat värde	
Företag	Organisations-nummer	Säte	Antal	Kapitalandel	2024-12-31	2023-12-31	
R.M. Öhman Bygg & Fastighets							
Aktiebolag	556395-2893	Stockholm	2 000	100%	7 400 000	1 400 000	
Byggskraven i Stockholm AB	556596-5455	Stockholm	1 000	100%	100 000	100 000	
Mr Race i Stockholm AB	556621-2220	Stockholm	1 000	100%	76 000	76 000	
Bellacruz AB	556576-0981	Stockholm	1 000	100%	5 100 000	5 100 000	
Magnus Öhman Fastighets AB	556581-8936	Stockholm	1 000	100%	84 000	84 000	
Magnus Öhman							
Fastighetsutveckling AB	556887-6758	Stockholm	27 144	54%	61 006	61 006	
Fastighets AB Hebek 37:13	556665-0403	Stockholm	1 000	100%	-	63 000	
					12 821 006	6 884 006	

				Moderbolaget	
				2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde				6 884 006	6 884 006
Aktieägartillskott				6 000 000	0
Årets avyttring				-63 000	0
Redovisat värde				12 821 006	6 884 006

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

					Moderbolaget	
					Redovisat värde	
Företag	Organisations-nummer	Säte	Antal aktier	Kapitalandel	2024-12-31	2023-12-31
Moderbolaget						
Magnus Öhman						
Fastighetsförädling AB	556942-9755	Stockholm	250	49,8%	3 383 000	3 383 000
Summa moderbolaget					3 383 000	3 383 000

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	213 551	220 202	3 383 000	3 383 000
Resultatandel från intresseföretag	-4 942	-6 651	-	-
Redovisat värde	208 609	213 551	3 383 000	3 383 000
Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags eget kapital	208 609	213 551		
Skillnad	0	0		
Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags resultat	-4 942	-6 651		

Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	851 381	761 381	225 000	235 000
Årets investering	0	100 000	0	0
Årets försäljning	0	-10 000	0	-10 000
Nedskrivning	-225 000	0	-225 000	0
Redovisat värde	626 381	851 381	0	225 000

Not 16 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 800 410	5 800 410	5 780 000	5 780 000
Redovisat värde	5 800 410	5 800 410	5 780 000	5 780 000

Not 17 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	68 592 951	146 936 341
Fakturerade belopp	-57 691 523	-136 804 756
Redovisat värde	10 901 428	10 131 585

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda försäkring	261 510	205 084
Förutbetalda hyror	326 236	342 361
Övriga förutbetalda kostnader	441 165	320 608
Redovisat värde	1 028 911	868 053

Not 19 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 1 000 och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

	Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Uppskrivningsfond</i>		
Belopp vid årets ingång	5 900 000	5 900 000
Belopp vid årets utgång	5 900 000	5 900 000

De uppskrivna anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar uppgår till 984 (984) tkr.

Md

Not 20 Uppskjutna skatteskulder

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående redovisat värde	3 710 625	3 625 189
Årets förändring i resultaträkningen	-623 164	85 436
Redovisat värde	3 087 461	3 710 625

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skatteskuld	
	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfonder	1 851 760	2 445 160
Skepp	1 235 701	1 265 465
Redovisat värde	3 087 461	3 710 625

Not 21 Ställda säkerheter

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>		
Företagsinteckningar	14 550 000	14 550 000
Skeppsinteckningar	10 000 000	10 000 000
Summa	24 550 000	24 550 000

Not 22 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>Skulder till kreditinstitut</i>				
Långfristig del, förfaller senare än fem år efter balansdagen	3 764 000	4 064 000	0	0
Långfristig del, förfaller senare än ett år men inom fem år	3 400 000	2 866 664	2 200 000	1 666 664
Långfristig del	7 164 000	6 930 664	2 200 000	1 666 664
Kortfristig del, förfaller inom ett år	300 000	300 000	0	0
	7 464 000	7 230 664	2 200 000	1 666 664
<i>Övriga skulder</i>				
Långfristig del, förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0	0	0
Långfristig del, förfaller senare än ett år men inom fem år	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000
Summa	12 464 000	12 230 664	7 200 000	6 666 664

Not 23 Checkräkningskredit

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	10 000 000	10 000 000
Outnyttjad kredit på balansdagen	-5 590 940	-8 773 323
Utnyttjad kredit på balansdagen	4 409 060	1 226 677

Not 24 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	-5 880 069	-14 554 876
Fakturering	6 580 867	15 509 376
Redovisat värde	700 798	954 500

MO

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Personalrelaterade kostnader	5 237 216	4 528 768	0	0
Upplupna räntekostnader	40 830	59 916	0	0
Övriga upplupna kostnader	127 000	127 000	15 000	15 000
Redovisat värde	5 405 046	4 715 684	15 000	15 000

Not 26 Ej kassaflödespåverkande poster

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	340 564	340 564	0	0
Realisationsresultat materiella anläggningstillgångar	0	85 000	0	85 000
Resultat från andelar i intresseföretag	4 942	6 651	0	0
Summa	345 506	432 215	0	85 000

Not 27 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kassa	732	732	0	0
Banktillgodohavanden	761 948	4 252 979	134 234	253 041
Summa likvida medel	762 680	4 253 711	134 234	253 041

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 28 Eventualförpliktelser

	Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtaganden för dotterföretaget R.M. Öhmans Bygg & Fastighets AB	10 000 000	10 000 000
Summa	10 000 000	10 000 000

Generellt borgensåtagande för dotterföretaget Magnus Öhman Fastighetsutveckling AB

Not 29 Definitioner av nyckeltal

Rörelsemarginal - Rörelseresultat i procent av nettoomsättning.

Avkastning på eget kapital - Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital.

Soliditet - Justerat eget kapital i procent av summa tillgångar.

Not 30 Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	971 878
årets resultat	7 132 113
	8 103 991

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	5 103 991
	8 103 991

MO

2025050233175

Stockholm den 28/4 2025



Magnus Öhman

Min revisionsberättelse har lämnats den

My Bolin
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025050233174

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.


Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Magnus Öhman
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-09 19:09:37 GMT+02:00
Transaktions-ID: cdc14f71bcca460ea4c9f6307be808cc

Underskrift 2

Namn: My Bolin
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-09 20:29:58 GMT+02:00
Transaktions-ID: f1c8276e196f4d439aa306dbeb6a2896



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Magnus Öhman AB
Org.nr. 556550-3454

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Magnus Öhman AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnus Öhman AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

My Bolin
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025050233176

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: My Bolin
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-09 20:29:02 GMT+02:00
Transaktions-ID: 08dffabf83b8413facaf30214ed7b328