

Knack Fastigheter Holding AB

559281-8271

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Alexander Sörensson, Styrelseledamot

2025-07-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett Holdingbolag som för närvarande äger Knack Fastigheter AB. Bolagets säte är i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-09 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 200	-3 100	-1 200	-500
Soliditet (%)	12	13	48	50

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	27 000	-1 700	-3 100	22 200
Balanseras i ny räkning		-3 100	3 100	0
Årets resultat			-1 200	-1 200
Vid årets utgång	27 000	-4 800	-1 200	21 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-4 800
Årets resultat	-1 200
Summa	-6 000
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-6 000
Summa	-6 000

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	-3 100
Summa rörelsekostnader		-1 200	-3 100
Rörelseresultat		-1 200	-3 100
Resultat efter finansiella poster		-1 200	-3 100
Resultat före skatt		-1 200	-3 100
Årets resultat		-1 200	-3 100

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	27 000	27 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		52 000	52 000
Summa anläggningstillgångar		52 000	52 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		100 000	100 000
Summa kortfristiga fordringar		100 000	100 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 000	22 200
Summa kassa och bank		21 000	22 200
Summa omsättningstillgångar		121 000	122 200
Summa tillgångar		173 000	174 200
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		27 000	27 000
Summa bundet eget kapital		27 000	27 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 800	-1 700
Årets resultat		-1 200	-3 100
Summa fritt eget kapital		-6 000	-4 800
Summa eget kapital		21 000	22 200
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		152 000	152 000
Summa kortfristiga skulder		152 000	152 000
Summa eget kapital och skulder		173 000	174 200

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	25 000
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	25 000
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	25 000
------------------------	---------------

Not 4 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	27 000
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	27 000
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	27 000
------------------------	---------------

Underskrifter

Årsredovisning för Knack Fastigheter Holding AB, 559281-8271
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Per Alexander Sörensson
Per Alexander Sörensson
Ordförande
2025-07-15

John Jesper Mannberg
John Jesper Mannberg
Styrelseledamot
2025-07-15