

ÅRSREDOVISNING

för

HÄFLA SKOGAR AB

Org.nr. 556003-7243

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i HÄFLA SKOGAR AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hävla 2025-11-26



Jonas Welandson

ÅRSREDOVISNING

för

HÄFLA SKOGAR AB

Org.nr. 556003-7243

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

HÄFLA SKOGAR AB

Org.nr. 556003-7243

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Säte

Företagets säte är Finspång.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	9 037	9 437	13 331	16 795	16 009
Res. efter finansiella poster	-10 921	-7 734	-12 347	-7 560	-1 879
Res. i % av nettoomsättningen	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.
Balansomslutning	162 819	147 736	193 676	190 776	189 802
Soliditet (%)	37,2	41,9	33,2	34,7	35,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	5 000	1 900	56 711	-2 009	61 602
Balanseras i ny räkning			-2 009	2 009	0
Årets resultat				-1 205	-1 205
Belopp vid årets utgång	5 000	1 900	54 702	-1 205	60 397

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

54 702 022

årets förlust

-1 205 122

53 496 900

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

53 496 900

53 496 900

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

202512020202229

HÄFLA SKOGAR AB

Org.nr. 556003-7243

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-06-01 2025-05-31	2023-06-01 2024-05-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	9 037	9 437
Kostnad för sålda varor		-17 251	-18 613
Bruttoresultat		-8 214	-9 176
Rörelsens kostnader			
Övriga rörelseintäkter		49	6 929
		49	6 929
Rörelseresultat		-8 165	-2 247
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		384	346
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	37
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
Räntekostnader till koncernföretag		-3 161	-5 869
		-2 756	-5 487
Resultat efter finansiella poster		-10 921	-7 734
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		243	374
Erhållna koncernbidrag		9 802	5 600
		10 045	5 974
Resultat före skatt		-876	-1 760
Skatt på årets resultat	3	-329	-249
Årets resultat		-1 205	-2 009

2025120202230

HÄFLA SKOGAR AB
Org.nr. 556003-7243

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Not 2025-05-31 2024-05-31

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	93 321	88 737
Inventarier, verktyg och installationer	5	383	858
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	5 204	5 310
Summa materiella anläggningstillgångar		98 908	94 905

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	46 072	46 072
Summa finansiella anläggningstillgångar		46 072	46 072

Summa anläggningstillgångar 144 980 140 977

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		15 402	5 600
Aktuell skattefordran		1 119	1 124
Övriga fordringar		422	35
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		896	0
Summa kortfristiga fordringar		17 839	6 759

Summa omsättningstillgångar 17 839 6 759

SUMMA TILLGÅNGAR 162 819 147 736

2025120202231

HÄFLA SKOGAR AB

Org.nr. 556003-7243

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

Summa obeskattade reserver**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

Summa avsättningar**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2025-05-31

2024-05-31

9

5 000

5 000

1 900

1 900

6 900

6 900

54 702

56 711

-1 205

-2 009

53 497

54 702

60 397

61 602

129

372

129

372

8

1 524

1 355

1 524

1 355

10

24 119

24 260

24 119

24 260

11

74 187

56 881

2 207

2 809

156

236

0

30

100

191

76 650

60 147

162 819

147 736

2025120202232

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-75
Inventarier, verktyg och installationer	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen**2024/2025****2023/2024**

Försäljning till koncernföretag

6 900

5 400

HÄFLA SKOGAR AB

Org.nr. 556003-7243

NOTER

2025120202234

Not 3	Skatt på årets resultat	2024/2025	2023/2024
	Aktuell skatt	-160	-80
	Uppskjuten skatt	-169	-169
	Summa redovisad skatt	-329	-249
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	-876	-1 760
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	180	363
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-433	-618
	Ej skattepliktiga intäkter	83	79
	Skattemässiga justeringar	169	169
	Skatt hänförlig till tidigare år	-159	-73
	Förändring Uppskjuten skatt	-169	-169
	Summa redovisad skatt	-329	-249
Not 4	Byggnader och mark	2025-05-31	2024-05-31
	Ingående anskaffningsvärde	154 506	154 506
	Inköp	7 616	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	162 122	154 506
	Ingående avskrivningar	-65 769	-62 598
	Årets avskrivningar	-3 032	-3 171
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 801	-65 769
	Utgående redovisat värde	93 321	88 737
	Redovisat värde byggnader	58 954	54 089
	Redovisat värde markanläggningar	635	916
	Redovisat värde mark	33 732	33 732
		93 321	88 737
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2025-05-31	2024-05-31
	Ingående anskaffningsvärde	13 462	13 313
	Inköp	48	149
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 510	13 462
	Ingående avskrivningar	-12 604	-11 709
	Årets avskrivningar	-523	-895
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 127	-12 604
	Utgående redovisat värde	383	858

HÄFLA SKOGAR AB

Org.nr. 556003-7243

NOTER

2025120202235

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärde	5 310	0
Inköp	3 080	5 310
Omklassificeringar	-3 186	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 204</u>	<u>5 310</u>
Utgående redovisat värde	<u>5 204</u>	<u>5 310</u>

Not 7 Andelar i koncernföretag

Företag Org.nummer Säte	Antal Kap.andel %	Redovisat värde
Juskog AB 556113-9477 Gislaved	7 680 87,79%	46 072
		<u>46 072</u>

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>46 072</u>	<u>46 072</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>46 072</u>	<u>46 072</u>
Utgående redovisat värde	<u>46 072</u>	<u>46 072</u>

Not 8 Uppskjuten skatt

	2025-05-31		2024-05-31	
	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	7 400	<u>1 524</u>	6 579	<u>1 355</u>
		1 524		1 355

Not 9 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	5 000	1 000,00
Antal/värde vid årets utgång	5 000	1 000,00

Not 10 Långfristiga skulder

Ingen del av långfristiga fordringar förfaller senare än fem år från balansdagen.

HÄFLA SKOGAR AB

Org.nr. 556003-7243

NOTER

Not 11 Checkräkningskredit

Bolagets slutliga moderbolag Weland Holding AB hanterar koncernens och därmed samtliga koncernbolags finansieringsbehov genom en central koncerncheckräkning i bank med underkonto för respektive bolag. Den juridiska innebörden är att moderbolaget ansvarar för bolagets underskott medan den ekonomiska innebörden är att bolaget disponerar medlen med en limit utifrån det koncerninterna avtalet. På balansdagen är bolagets underskott 74 187 (56 881) tkr (limit om 90 000 tkr) vilket belopp redovisas som Checkräkningskredit.

Not 12 Ställda säkerheter

2025-05-31

2024-05-31

Fastighetsinteckningar
för företagets egen räkning
Varav i eget förvar
Summa ställda säkerheter

42 000

-42 000

0

42 000

-42 000

0

Not 13 Upplysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Weland Holding AB, org.nr. 556259-5818, säte Gislaved

Not 14 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hävla



Gösta Welandson
Ordförande
2025-11-26



Jonas Welandson
Verkställande direktör
2025-11-26



Oscar Welandson
2025-11-26



Staffan Gunnarsson
2025-11-26

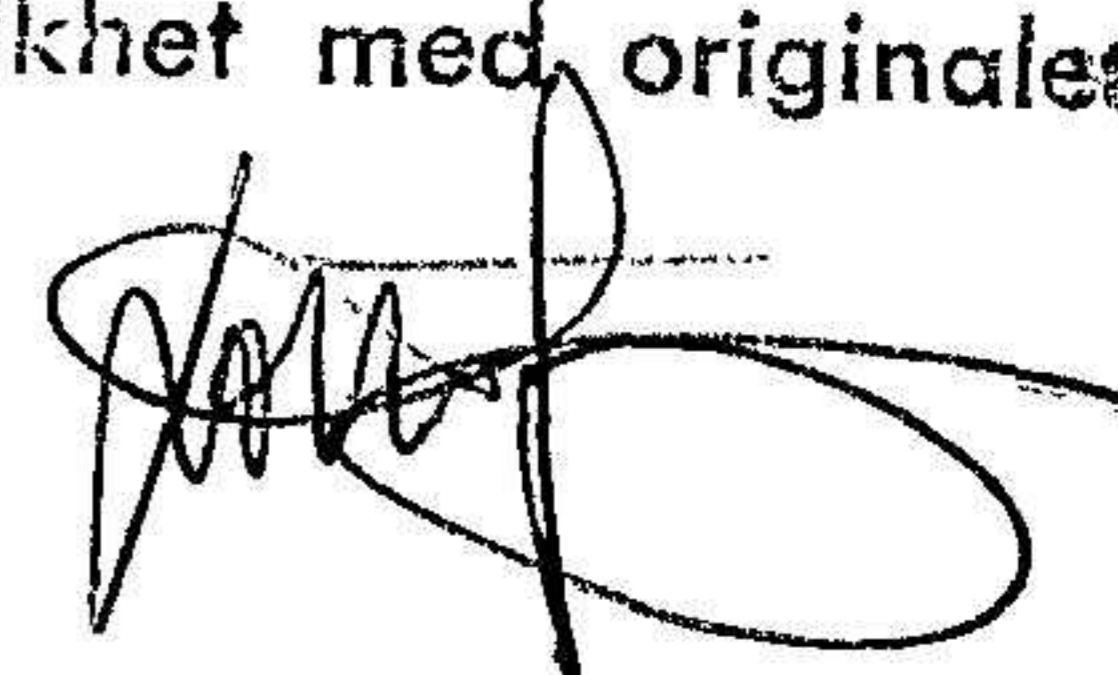
Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 november 2025.

Frejs Revisorer AB



Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor

Kopians likhet med originalet
bestyrkes.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Häfla Skogar AB
Org.nr 556003-7243

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Häfla Skogar AB för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Häfla Skogar ABs finansiella ställning per 2025-05-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Häfla Skogar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.



Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Häfla Skogar AB för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Häfla Skogar AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

e

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Smålandsstenar den 26 november 2025

Frejs Revisorer AB

Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor

Kopians likhet med originalet
bestyrkes.

