

# Årsredovisning

för

## Grattebo AB

556691-7190

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grattebo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 13 juni 2022

Bo Grätte



Styrelsen för Grattebo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva näringsfastighet samt därmed förenlig verksamhet.  
Bolaget ägs av Mediafabriken i Kalmar AB, 556583-3539, till 100%.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-444	-195	-2	-173
Resultat efter avskrivningar	-328	-91	85	-114
Balansomslutning	8 711	6 830	6 831	6 993

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	375 333	3 177	<b>478 510</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		3 177	-3 177	<b>0</b>
Årets resultat			-143 666	<b>-143 666</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>378 510</b>	<b>-143 666</b>	<b>334 844</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	378 510
årets förlust	-143 666
	<b>234 844</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	234 844
	<b>234 844</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	23 615	152 837
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-246 371	-139 233
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-105 004	-105 004
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-351 375</b>	<b>-244 237</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-327 760</b>	<b>-91 400</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-115 906	-103 914
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-115 906</b>	<b>-103 914</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-443 666</b>	<b>-195 314</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	300 000	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>300 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-143 666</b>	<b>4 686</b>

<b>Årets resultat</b>	<b>-143 666</b>	<b>4 686</b>
-----------------------	-----------------	--------------

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

4 164 127

4 269 131

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 164 127**

**4 269 131**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 164 127**

**4 269 131**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4 439 880

2 378 668

Övriga fordringar

82 962

84 226

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 756

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 546 598**

**2 462 894**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

35

98 047

**Summa kassa och bank**

**35**

**98 047**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 546 633**

**2 560 941**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 710 760**

**6 830 072**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

378 510

373 824

Årets resultat

-143 666

4 686

**Summa fritt eget kapital**

**234 844**

**378 510**

**Summa eget kapital**

**334 844**

**478 510**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3, 4

7 453 462

5 027 129

Övriga skulder

733 229

1 150 688

**Summa långfristiga skulder**

**8 186 691**

**6 177 817**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

91 516

91 516

Leverantörsskulder

24 185

0

Skatteskulder

58 482

58 298

Övriga skulder

7 542

4 167

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

19 764

**Summa kortfristiga skulder**

**189 225**

**173 745**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 710 760**

**6 830 072**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 40 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 290 210	5 290 210
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 290 210</b>	<b>5 290 210</b>
Ingående avskrivningar	-1 021 079	-916 075
Årets avskrivningar	-105 004	-105 004
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 126 083</b>	<b>-1 021 079</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 164 127</b>	<b>4 269 131</b>
Bokfört värde byggnader	3 074 099	3 179 103
Bokfört värde mark	1 090 028	1 090 028
	<b>4 164 127</b>	<b>4 269 131</b>

**Not 3 Långfristiga skulder till kreditinstitut**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Förfaller senare än ett år från balansdagen	7 453 462	5 027 129
	<b>7 453 462</b>	<b>5 027 129</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Fastighetsinteckning	4 183 000	4 183 000
	<b>4 183 000</b>	<b>4 183 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kalmar 2022-06-13



Bo Gratte

2022080219920